

Gryfice, dnia 01-07-2024

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gryficach  
Kancelaria Komornicza nr I w Gryficach  
Karolina Pasek-Borkowska  
72-300 Gryfice ul. Armii Krajowej 3  
[www.komornikgryfice.com.pl](http://www.komornikgryfice.com.pl),  
[gryfice@komornikid.pl](mailto:gryfice@komornikid.pl)



tel. (091) 38-446-23, fax (091) 38-450-32

konto: PKO BP O/Kołobrzeg 48 1020 2821 0000 1602 0025 6404

W odpowiedzi podać: Sygn.akt Km 2234/12

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gryficach Karolina Pasek Borkowska zawiadamia, że w związku ze sprzedażą z wolnej ręki na podstawie art. 1013<sup>3</sup> kpc i art. 1013<sup>4</sup> kpc do dnia 31 lipca 2024 r. do godz. 12:00 w kancelarii komornika można zgłaszać oferty nabycia nieruchomości gruntowej-niezbudowanej, położonej w miejscowości Karczewie gm. 72-310 Płoty posiadającej założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gryficach nr SZ1G/00041574/4, stanowiącej własność dłużnika Dyjak Bożena - po cenie nie niższej niż wartość oszacowania tej nieruchomości.

Nieruchomość składa się z dwóch działek:

działka nr 112 o powierzchni 1,19 ha - oszacowana na kwotę 41.500,00 zł

działka nr 136 o powierzchni 0,81ha - oszacowana na kwotę 26.800,00 zł (bez uwzględnienia służebności przesyłu)

- w dziale III księgi wieczystej wpisano ograniczone prawo rzeczowe - odpłatną i na czas oznaczony służebność przesyłu obejmującą działkę nr 136 na rzecz Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System SA.

Służebność obejmować będzie obszar 282 m<sup>2</sup>, czyli niecałe 3 % powierzchni działki.

W dniu 31 lipca 2024 r. o godz. 13:00 zostanie jawnie wyłoniona najkorzystniejsza oferta.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić cenę nabycia niezwłocznie - w terminie wskazanym przez komornika.

