

**UCHWAŁA NR LX/466/2023  
RADY MIEJSKIEJ W PŁOTACH**

z dnia 29 marca 2023 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w obrębie 0014 Słudwia, gm.Płoty.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz § 7 ust. 2 pkt 9 Uchwały nr XLIII/332/2021 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Płoty uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na część nieruchomości oznaczonej, jako działka 111/8, położonej w obrębie 0014 Słudwia, tj. 1000 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gryficach, V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta SZ1G/00029726/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Płotów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Marcin Makowiecki**



## Uzasadnienie

W dniu 13 lutego 2023 r. Wnioskodawca zwrócił się z wnioskiem do tut. Urzędu o wydzierżawienie części działki nr 111/8, obręb 0014 Słudwia, tj. ok. 1000 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod lokalizację bazy pod środki transportowe oraz budowę warsztatu.

Zgodnie z § 7 ust. 2 pkt 9 Uchwały nr XLIII/332/2021 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Płoty Burmistrz może odstąpić od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy lub najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lat luba na czas nieoznaczony w innym przypadkach niż ujęte w § 7 ust. 2 pkt. 1-8 przywołanej powyżej uchwale po podjęciu stosownej uchwały przez Radę..

Podjęcie uchwały wywołuje skutki finansowe do budżetu Gminy Płoty. Zawarcie wieloletniej dzierżawy pozwoli na pozyskanie stałego dochodu z mienia komunalnego, zarówno w zakresie podatkowym, jak i czynszu dzierżawnego.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.