

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PŁOTACH**

z dnia 25 kwietnia 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029"**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2022. poz. 559,583) Rada Miejska w Płotach uchwala co następuje:

**§ 1.** Zatwierdza się "Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029"

**§ 2.** "Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029" stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Płotów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Marcin Makowiecki**

Załącznik do Uchwały nr.....  
Rady Miejskiej w Płotach  
z dn.....

# **Plan Odnowy Miejscowości TRUSKOLAS na lata 2022-2029**



**Gmina Płoty 2022**

**Spis treści:**

<b>I. Charakterystyka miejscowości .....</b>	<b>3</b>
1. Położenie geograficzne.....	3
2. Historia miejscowości .....	4
3. Przestrzenna struktura miejscowości.....	4
4. Demografia .....	5
5. Obiekty i tereny .....	6
<b>II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....</b>	<b>6</b>
1. Infrastruktura techniczna.....	6
1.1 Gospodarka wodno-ściekowa .....	6
1.2 Gospodarka odpadami.....	7
1.3 Komunikacja .....	7
1.4 Zaopatrzenie w paliwa gazowe .....	7
1.5 Zaopatrzenie w energię elektryczną .....	7
1.6 Telekomunikacja .....	7
1.7 Melioracje.....	8
2. Infrastruktura społeczna .....	8
2.1 Służba zdrowia i opieka zdrowotna.....	8
2.2 Szkolnictwo .....	8
2.3 Sport i kultura.....	8
2.4 Organizacje pozarządowe .....	9
2.5 Inne instytucje publiczne .....	9
3. Gospodarka i rolnictwo .....	9
3.1 Rolnictwo i leśnictwo.....	9
3.2 Podmioty gospodarcze .....	10
4. Turystyka.....	10
4.1 Walory architektury wiejskiej .....	10
4.2 Infrastruktura turystyczna .....	11
5. Zasoby przyrodnicze .....	11
5.1 Warunki klimatyczno-glebowe .....	11
5.2 Środowisko przyrodnicze.....	11
<b>III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości.....</b>	<b>12</b>
<b>IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną .....</b>	<b>13</b>

## **I. Charakterystyka miejscowości**

### **1. Położenie geograficzne**

Truskolas jest to średniej wielkości wieś sołecka, położona 10 km na zachód od Płotów (siedziby Urzędu Miasta i Gminy) i ok. 13 km na południe od Gryfic. Sąsiednie miejscowości to: od północy – Wytok (1,5 km), od wschodu – Mechowo (3,5 km), od zachodu – Unibórz w gminie Golczewo (5 km). Wieś usytuowana jest po północnej stronie drogi Płoty-Golczewo i linii kolejowej na tej trasie, obecnie nieczynnej.

W sensie geograficznym Truskolas ulokowany jest w południowej części Równiny Gryfickiej. Najbliższa okolica jest lekko pofałdowana, otoczona z dwóch stron polami, a od południa i zachodu kompleksem lasów iglastych. W sąsiedztwie wsi są dwa ciek wodne, w tym rzeczka Rutka, stanowiąca dopływ Gardominki.



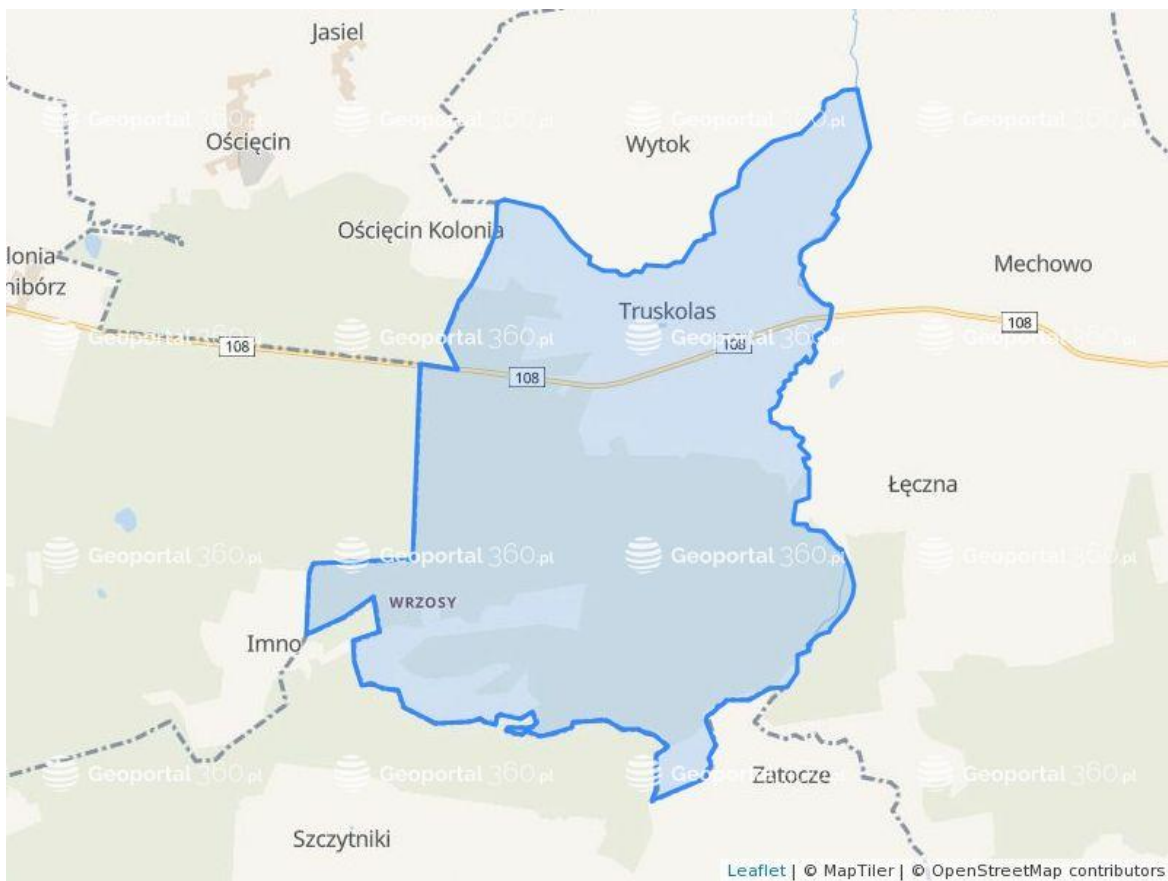
Źródło: [www.google.pl](http://www.google.pl)

Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029



Mapa gminy Płoty

## Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029

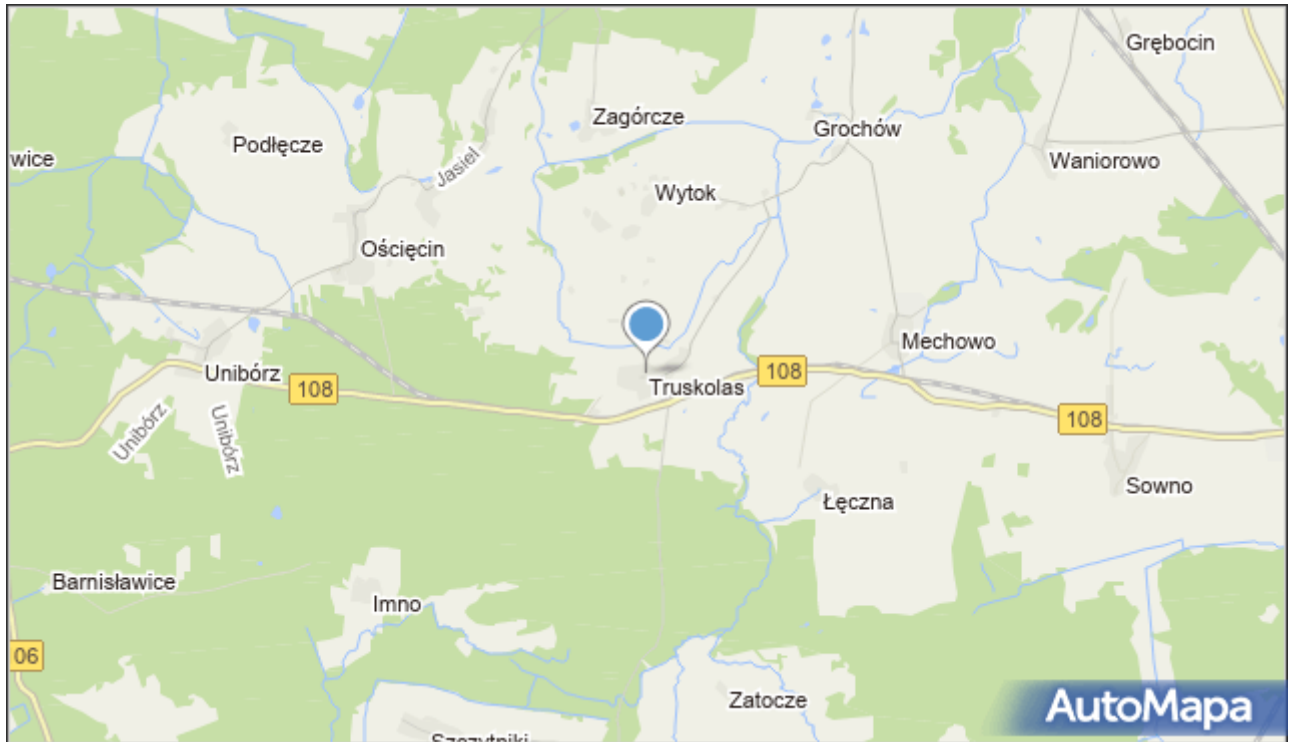


[www.geoportal.pl](http://www.geoportal.pl)

## Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029

Wieś położona w gminie Płoty powiatu gryfickiego. Początki wsi sięgają średniowiecza. We wsi dawny majątek położony na południowym krańcu wsi należący w 1870 roku do Pani Mühlenbruch i liczący 1565 akrów ziemi a w 1879 roku należący do rodziny Rickmann i liczący 561,09 ha gruntów. W części północnej drugi majątek należący w 1910 roku do Richarda Klünder i obejmujący 141,18 ha ziemi. W 1928 roku dobra należały do Alexandra Hasselström. W tej części zachował się dwór zbudowany w 1927 przez E. Klünder.





Układ osadniczy gminy Płoty stanowią miasto Płoty o wydzielonych granicach administracyjnych oraz 51 miejscowości wiejskie. Powierzchnia terenów wiejskich administracyjnie podzielona jest na 20 sołectw.

Sołectwo Truskolas ma powierzchnię 1251,70 ha, którą zamieszkuje 168 osób.

## 2. Historia miejscowości

Do 1945 r. miejscowość miała nazwę *Trutzlatz* (niem.)

Truskolas to wieś o metryce późnośredniowiecznej, wzmiankowana w dokumencie księcia Bogusława X z 1480 r., który przekazał ją w lenno rodzinie Eberstein. Wg matrykuły z 1628 r. właścicielem wsi była żona hrabiego Georga Caspara Ebersteina. Potem właściciele majątku, który nie był dużą posiadłością, zmieniali się wielokrotnie, zaś Truskolas miał charakter chłopski.

W 1828 r. przeprowadzono separację gruntów. Wg opisu wsi H. Berghausa (1874 r.) w Truskolesie odnotowano:

- gospodarstwo wójta (350 mórg ziemi), 9 dużych gospodarstw chłopskich, w tym młynarz (1791,1 mórg ziemi), 4 gospodarstwa zagrodnicze (685,6 mórg ziemi), 3 chałupnicze (8,1 mórg ziemi), 4 – wyrobnicze.;
- działała szkoła i młyn podsiębierny z wiatrakiem (Müller Vorwerk) – po południowo-wschodniej stronie wsi;
- 34 domy i 4 budynki gospodarcze; łącznie 207 ludzi.



Pod koniec XIX w. majątek należał do rodziny Strey i liczył 142 ha ziemi. Obszar majątku wynosił 792 ha; w hodowli dominowały owce.

Do 1945 r. Truskolas wchodził w skład Kries Regenwalde. Po II wojnie światowej w ramach województwa szczecińskiego, powiat Gryfice. Od 1975 r. w gminie Płoty, w województwie zachodniopomorskim.



Źródło: <https://zamilubuskie.pl>

### **3. Przestrzenna struktura miejscowości**

Z analizy metryki wsi, układu sieci drożnej oraz historycznych przekazów kartograficznych można przypuszczać, że było to założenie pałacowe, w typie owalnicy. W tak ukształtowany układ przestrzenny został wkomponowany niewielki majątek, który nie zatępił pierwotnej kompozycji. Mimo średniowiecznej metryki wsi, źródła nie wymieniają kościoła w Truskolesie.

Należy przypuszczać, że pierwotnie dominowała zabudowa zagrodowa, chłopska (głównie pełnorolna), w obrębie której ulokowano zespół folwarczny. Być może było to dawne gospodarstwo wójta.

W XIX w. w obrębie wsi dominowały duże (kilkubudynkowe) zagrody chłopskie, co potwierdzają także przekazy źródłowe. W pierzei północnej ulokowany był zwarty ciąg zagród 3-budynkowych (w kształcie podkowy otwartej w stronę drogi) oraz zagrody 4-

budynkowe (zamknięte), z budynkami lokowanymi kalenicowo przy drodze. W pierzei południowej były zagrody kilkubudynkowe, o czworobocznych siedliskach oraz zróżnicowanej skali parcel i obiektów. Na nawsiu oraz sporadycznie między w/w zagrodami były niewielkie gospodarstwa, jedno- i dwubudynkowe. Majątek miał budowę zwartą, rozplanowaną na obrysie regularnego prostokąta, z domem (dworem) na froncie, po bokach - budynki inwentarskie, a w głębi (od strony polnej) – stodoła.

W drugiej ćwierci XX w. struktura i kompozycja zabudowy były bez zmian.

Od początku XX w. nastąpił kolejny proces wymiany zabudowy (wznoszono budynki murowane) oraz wybudowano nowe elementy funkcjonalne wsi (stacja kolejowa, tartak).

Współczesny układ przestrzenny Truskolasu jest podobny jak wcześniej, w typie kompozycji owalnicowej, która – z uwagi na zatarcie drogi okalającej nawsie od południa – ma formalnie układ liniowy (ulicowy). Zasadnicza kompozycja przestrzenna rozplanowana jest po północnej stronie drogi wiejskiej, w formie zwartej (łukowej) pierzei.

Nawsie ma kształt regularny, jest nieprzejezdne, ze stawem p.poż. i boiskiem sportowym oraz pojedynczymi zabudowaniami. Przez plac prowadzą dojazdy do zagród w południowej części wsi. Pierzeja południowa jest nieregularna, słabo wykształcona, z pustkami. Dawny folwark jest częściowo zatarty, z ubytkami w zabudowie gospodarczej. W obrębie wsi nie ma nowych elementów przestrzennych czy kubaturowych o cechach dominant lub dewaloryzujących pierwotną kompozycję wsi. Układ sieci drożnej ma przebieg pierwotny. Przy linii kolejowej jest droga Płoty-Golczewo.

Głównym elementem zabudowy wsi są zagrody chłopskie, rozlokowane głównie w pierzei północnej oraz na obrzeżach układu, złożone z typologicznie jednorodnych, gospodarstw pełnorolnych. Dominują układy 3-budynkowe, w podkowę otwartą w stronę drogi, z chałupami w głębi parceli (np. nr 2, 9, 10, 14, 15) oraz cztero- i wielobudynkowe, zamknięte, z chałupami na froncie (np. nr 25).

Formy zabudowy:

o ***domy mieszkalne:***

- reliktowe – szachulcowo-murowane, z II połowy XIX w. – 1 ćwierci XX w., parterowe, pierwotnie 5-osiove (nr 13, 34 – obecnie częściowo zdewaloryzowane);

- dominujące – murowane, parterowe, nakryte dachami 2-spadowymi, 5-7-osiove, z elementami detalu architektonicznego (opaski okienne, gzymsy, fryzy), budowane na początku XX w. i latach 20. XX w. (np. nr 2, 8, 9, 14, 15);

- uzupełniające – jak wyżej, ale nakryte wysokimi dachami naczółkowymi lub mansardowymi, z wieloosiowymi wystawkami, gankami, balkonami, detalem, budowane głównie w latach 20. XX w.

o ***budynki inwentarskie:*** murowane (ceglane i nie tynkowane), z 1. ćwierci XX w., o zróżnicowanej skali, wielofunkcyjne z użytkowymi poddaszami;

o ***stodoły:*** ceglane 1-3-klepkowe (w niektórych zagrodach z częścią inwentarską), sporadycznie szachulcowo-murowane, z 4. ćwierci XIX w. (nr 12).

## Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029

Zespół folwarczny stanowi obecnie własność prywatną (gospodarstwo chłopskie), o częściowo zatartej kompozycji (układ w kształcie podkowy otwartej od południa). Na froncie murowany dom mieszkalny, 7-osiowy, nakryty dachem naczółkowym, o XIX-wiecznej metryce; po bokach dwa budynki inwentarskie (w tym wschodni wielkokubaturowy).

### 4. Demografia

Truskolas ma 168 mieszkańców.

*Liczba ludności wg wieku w miejscowości Truskolas (stan na dn. 31.12.2021r.)*

Wiek	Liczba mieszkańców
do lat 6	10
7-12 lat	14
13-15 lat	7
16-18 lat	4
19-64 lat	114
65 lat i więcej	19
Ogółem	168

*Źródło: Urząd Miejski w Płotach*

Dzieci do lat 12 stanowią 8,33% ogółu mieszkańców Truskolasu. Osoby od 65 roku życia stanowią 11,31% ogółu mieszkańców Truskolasu.

*Podstawowe dane o bezrobociu powiecie gryfickim – stan na dzień 31 grudnia 2021r.*

POWIAT	Ogółem		Z prawem do zasiłku		Zamieszkali na wsi	Wskaźnik bezrobocia*
	razem	kobiety	razem	kobiety	razem	
<i>gryficki</i>	<i>1 304</i>	<i>914</i>			<i>708</i>	

*Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Gryficach*

### 5. Obiekty i tereny

Elementy funkcjonalne wsi:

- o *Nekropolia* – cmentarz ewangelicki (nieczynny), rozplanowany na północnej stronie drogi do Gardomina, czworoboczny, nie ogrodzony (na froncie ceglany filar bramny). Granice cmentarza wyznaczają szpalery świerków, a na froncie okazałe lipy. Teren zakrzewiony, z pojedynczymi destrukcjami nagrobków z 2 połowy XIX w.

## Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029

- **Obiekty użyteczności publicznej – Szkoła w Truskolesie** wzmiankowana była w poł. XIX w. Obecny budynek szkolny został wzniesiony pocz. XX w., o charakterystycznej (dwubryłowej) formie architektonicznej, łączącej część szkolną z mieszkalną. Budynek murowany z cegły ceramicznej, nietynkowany, posadowiony pośrodku pierzei północnej, murowana, o lekko rozczłonkowanej bryle, nakryty wysokimi dachami 2-spadowymi połączonymi w kosz. Elewacje o regularnych podziałach osiowych, akcentowane zróżnicowaną skalą otworów okiennych łukowatymi nadprożami (wejście szczytowe z ostrołukiem), opięte w na różnikach sterczynkami. Stolarka okienna i drzwiowa współczesna, częściowo odwzorowująca pierwotne formy i podziały. Obecnie dom mieszkalny



- **Dom mieszkalny (chałupa) - nr 17** - Dom mieszkalny (chałupa) posadowiony na froncie niewielkiej zagrody, o pierwotnej formie architektonicznej i kompozycji elewacji oraz wtórnym, stylizowanym wystrojem ryglowym. Budynek murowany z cegły silikatowej, tynkowany, parterowy ze ścianką kolankową, nakryty dachem naczółkowym z frontową

## Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029

*wystawką i mieszkalnym poddaszem. Fasada 5-osiowa, symetryczna, z wejściem na osi, akcentowana pseudoryglową licówką (deskowy szkielet i ceramiczne płytki). Drzwi historyczne: 2-skrzydłowe, płycinowe, z naświetlami. Stolarka okienna współczesna, bezpodziałowa osadzona w pierwotnych otworach.*



- **Dom mieszkalny (chałupa)** posadowiony na froncie niewielkiej zagrody, o pierwotnej formie architektonicznej i kompozycji elewacji – z elementami detalu. Budynek murowany z cegły silikatowej, tynkowany, parterowy, nakryty dachem mansardowym z frontową wystawką i mieszkalnym poddaszem. Fasada 5-osiowa, symetryczna (pierwotnie z wejściem na osi), akcentowana kolumnadą z balkonem oraz trójkątnym szczytem wystawki - z datownikiem [E L 1930]. Detal architektoniczny: proste fryzy, stylizowane tynkarskie pilastry, wstęgowe opaski okienne. Stolarka okienna w większości współczesna, bezpodziałowa, ale osadzona w pierwotnych otworach.





o *przemysł, technika:*

**Linia kolejowa Ploty** – Golczewo została wybudowana na pocz. XX w., ze stacją kolejową po południowej stronie wsi Truskolas oraz drogą prowadząca do majątku. Obecnie linia kolejowa oraz stacja są nieużytkowane.

Zespół stacji kolejowej składa się z: dworca kolejowego (z magazynem) oraz ruiny budynku gospodarczego (z toaletami). Budynek dworca kolejowego o rozczłonkowanej bryle, murowany (z ryglowymi szczytami - poddaszami), częściowo tynkowane, nakryty dachem naczółkowym i 2-spadowym. Elewacje o nieregularnych podziałach, z przyszczytowym podcieniem, akcentowane ceglany cokołem oraz odsłoniętym szkieletem konstrukcji ryglowej. Stolarka w trakcie wymiany.



## Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029

- **Dawna gajówka (dom mieszkalny)** o pierwotnej formie architektonicznej i kompozycji elewacji – z elementami detalu. Budynek murowany z cegły silikatowej, tynkowany, parterowy, nakryty dachem 2-spadowym z frontową wystawką i mieszkalnym poddaszem. Fasada 4-osiowa, symetryczna, bezstylowa, akcentowana prostymi opaskami okiennymi oraz trójkątnym szczytem z plakieta [PTJ 1960] Stolarka okienna współczesna, bezpodziałowa, ale osadzona w pierwotnych otworach.





- o **zieleń komponowana** – kępa drzew liściastych – przy dawnym dworze.

W centrum miejscowości znajduje się duży zbiornik wodny. Obok jest boisko i sklep. Na zachód od wsi znajduje się leśniczówka i zagroda w lesie.

## **II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości**

### **1. Infrastruktura techniczna**

#### **1.1 Gospodarka wodno-ściekowa**

W miejscowości Truskolas nie ma sieci wodno-kanalizacyjnej. Mieszkańcy korzystają z wodociągów zagrodowych. Funkcjonują przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Miejscowość zaopatrywana jest w wodę przeciwpożarową, jak prawie wszystkie miejscowości na terenie gminy, poprzez naturalne zbiorniki wodne lub wodę z rzeki.

#### **1.2 Gospodarka odpadami**

W miejscowości odpady są zbierane w sposób selektywny do pojemników ustawionych w przy budynkach mieszkalnych i zabierane przez firmę prywatną wybraną zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych przez Gminę Płoty. Raz w miesiącu zbierane są odpady selektywne takie jak: papier i szkło, natomiast dwa razy w miesiącu zbierane są odpady zmieszane oraz odpady selektywne takie jak: plastik oraz bioodpady.

Gmina Płoty nie posiada wysypiska odpadów stałych i korzysta z usług wysypiska w miejscowości Słajsino (gmina Nowogard).

#### **1.3 Komunikacja**

W Truskolesie jest przystanek autobusowy PKS. Wieś usytuowana jest po północnej stronie drogi Płoty-Golczewo i linii kolejowej na tej trasie, obecnie nieczynnej. Za torami biegnie droga wojewódzka nr 108 Płoty-Golczewo-Parłówko. W sołectwie krzyżują się drogi powiatowe: Gardomino-Truskolas-Nowogard (0118Z), Wytok-Truskolas (0141Z).

Najbliższa stacja PKP znajduje się w Płotach. Mieszkańcy korzystają przede wszystkim z pojazdów prywatnych.

#### **1.4 Zaopatrzenie w paliwa gazowe**

Miejscowość nie posiada sieci gazowej. Mieszkańcy korzystają z butli gazowych, w które zaopatrują się indywidualnie.

#### **1.5 Zaopatrzenie w energię elektryczną**

Miejscowości należące do gminy Płoty zasilane są, w głównej mierze z GPZ Gryfice poprzez rozdzielnię systemową 15/15 kV, mieszczącą się na terenie elektrowni wodnej w Płotach. Linia ta, jak i sama rozdzielnia, została wybudowana dla potrzeb gminy stosunkowo niedawno.

*Parametry stacji transformatorowej w miejscowości Truskolas*

Nazwa stacji	Nr stacji	Typ stacji	Moc transformatora KVA
<i>Truskolas</i>	6181	WST	40

*Źródło: Urząd Miejski w Płotach*

## **1.6 Telekomunikacja**

Połączenia telefoniczne w gminie Płoty realizowane są poprzez centralę automatyczną w Płotach, która współpracuje z centralą w Gryficach. Miejscowości w gminie, także Truskolas, połączone są z centralą poprzez systemy dostępowe. Całość okablowania pomiędzy centralą a systemami dostępowymi odbywa się poprzez światłowody, natomiast połączenia do abonentów poprzez przewody telefoniczne miedziane. Cały układ telefoniczny połączony jest w pętle, co zapewnia dużą niezawodność działania.

Centrala w Płotach jest nowoczesną centralą cyfrową, z której połączenia odbywają się w ruchu automatycznym z miejscowościami w Polsce, a także poza granicami kraju. Jej pojemność wynosi 2000 łączy głównych. Podaż na usługi telefoniczne na terenie gminy Płoty przewyższa popyt.

Na terenie gminy Płoty znajdują się także maszty telefonii komórkowej GSM. Mieszkańcy Truskolasu zaspokajają swoje potrzeby telekomunikacyjne poprzez zasięg sieci telefonii komórkowej.

## **1.7 Melioracje**

Nadmiar wody z gruntów Truskolasu zbiera rzeczka Rutka stanowiąca dopływ rzeki Gardominka. Rzeka ta jest dopływem Regi i wyznacza wschodnie granice wsi Wytok i Truskolas.

Rowy melioracyjne i ciek wodne zajmują 5.4089 ha obrębu gruntów całego sołectwa Truskolas.

## **2. Infrastruktura społeczna**

### **2.1 Służba zdrowia i opieka zdrowotna**

W miejscowości Truskolas nie ma ośrodka zdrowia ani żadnego gabinetu lekarskiego. Mieszkańcy korzystają opieki zdrowotnej w specjalistycznych, indywidualnych i niepublicznych Zakładach Opieki Zdrowotnej w Płotach, Gryficach i także Szczecinie. W Płotach znajdują się następujące ośrodki zdrowia: NZOZ Poradnia Rodzinna, NZOZ Promyk, SZOZ Praxis, ZOZ GYNEKA, 2 gabinety indywidualnej Specjalistycznej Praktyki Lekarskiej oraz gabinet stomatologiczny.

Poradnie specjalistyczne dla mieszkańców gminy znajdują się także w Gryficach, przy szpitalu, obsługującym cały powiat. Najbliższe apteki działają w Płotach i Gryficach.

## 2.2 Szkolnictwo

W miejscowości Truskolas nie ma placówek edukacyjnych. Dzieci dowożone są do szkół w mieście Płoty. Najbliższe szkoły znajdują się ponadto w Płotach znajdują się następujące szkoły: Szkoła Podstawowa nr 1, Szkoła Podstawowa nr 2, Zespół Szkół im. Wincentego Witosa.

## 2.3 Sport i kultura

W Truskolesie nie ma standardowego boiska sportowego. Jest plac zabaw dla małych dzieci oraz siłownia plenerowa. Jest także świetlica wiejska, w której odbywają się okolicznościowe spotkania organizowane przez mieszkańców.

Mieszkańcy miejscowości mogą korzystać z działalności kulturalnej prowadzonej przez Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Płotach. Spośród jego bogatej oferty możemy wyróżnić m. in.: naukę gry na pianinie i gitarze, kółko plastyczne i robótek ręcznych, zespoły muzyczne i wokalne. Ofertą kulturalną w Płotach, z której mieszkańcy Truskolasu mogą korzystać, jest Galeria na Zamku oraz Biblioteka Publiczna.

## 2.4 Organizacje pozarządowe

W Truskolesie nie działa żadna organizacja pozarządowa. Nie ma OSP ani Koła Gospodyń Wiejskich.

## 2.5 Inne instytucje publiczne

W miejscowości nie ma żadnej instytucji publicznej. Siedziby wszystkich urzędów i instytucji publicznych, z których korzystają mieszkańcy znajdują się w Płotach, Gryficach i Szczecinie.

## 3. Gospodarka i rolnictwo

### 3.1 Rolnictwo i leśnictwo

Użytki rolne należą tylko do gospodarstw indywidualnych. W większości są to gleby żytne słabe, zbożowo-pastewne. Użytki zielone utrzymane w dobrej kulturze, ale są nadmiernie uwilgotnione. Wydajność tych użytków zielonych jest najczęściej średnia, pozwalająca na zbiór dwóch pokosów.

*Struktura użytkowania gruntów na terenie miejscowości Truskolas  
(stan na dn. 31.12.2021 r.)*

Rodzaj gruntów	Powierzchnia (w ha)	Udział w ogólnej powierzchni (%)
Powierzchnia ogólna	1251.71	100
<b>Użytki rolne</b>		
grunty rolne	<b>250,8109</b>	20,04
sady	<b>0.44</b>	0,04
łąki	<b>87,153</b>	6,96
pastwiska	<b>25,2061</b>	2,01
<b>Grunty pod lasami</b>		

## Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029

lasy	<b>818,0382</b>	65,35
grunty zadrzewione i zakrzewione	6,9433	0,55
<b>Grunty pod wodami</b>		
wody stawy	-	-
wody płynące	<b>2,4850</b>	0,20
rowy	2,9239	0,23
<b>Tereny komunikacyjne</b>		
drogi	<b>30,6441</b>	2,45
kolejowe i inne	<b>5,5464</b>	0,44
<b>Tereny zabudowane, zurbanizowane i rekreacyjne</b>		
Tereny mieszkaniowe	<b>1,3340</b>	0,11
Tereny przemysłowe	0,0342	0,003
Inne tereny zabudowane	0,4270	0,03
Tereny zurbanizowane niezabudowane	0,3000	0,02
Tereny rolne zabudowane	9,1612	0,73
zielone i rekreacyjne	<b>0,7508</b>	0,06
Tereny różne	-	-
Nieużytki	9,5793	0,77

*Źródło: Starostwo Powiatowe w Gryficach*

W miejscowości Truskolas działają 22 gospodarstwa rolne, w tym: o powierzchni do 5 ha – 17 gospodarstw, 6-20 ha – 7, 21-50 ha – 4, 51-100 ha – 1 gospodarstwo.

Grunty orne stanowią 20,04 % powierzchni obrębu Truskolas, natomiast lasy – 65,35%. Na terenie Nadleśnictwa Rokita w obrębie Truskolasu siedlisko leśne jest mało zróżnicowane. Dominującym gatunkiem drzewostanu jest sosna.

### **3.2 Podmioty gospodarcze**

W miejscowości Truskolas prowadzą działalność gospodarczą następujące podmioty:

- Transport,
- Usługi transportowe,
- Sklep spożywczo-przemysłowy
- Mobilny usługi kosmetyczne.

## **4. Turystyka**

### **4.1 Walory architektury wiejskiej**

Do strefy ochrony konserwatorskiej proponowany jest owalnicowy układ przestrzenny wsi (Strefa „B”) – w granicach zasięgu zabudowy działek siedliskowy, z zaleceniem zachowania zwartej kompozycji pierzei północnej oraz ewentualnym odtworzeniem drogi okalającej nawsie od południa i uzupełnieniem pustek w tej części wsi.

Obiekty chronione znajdujące się w ewidencji konserwatorskiej:

## Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029

- stacja kolejowa – murowana, pocz. XX w.
- dom mieszkalny (chałupa) – nr 2, murowany, pocz. XX w.
- dom mieszkalny (chałupa) – nr 9, murowany, lata 10. XX w.
- dom mieszkalny – nr 10, murowany, 1927 r.
- dom mieszkalny (chałupa) – nr 13, szachulcowo-murowany, 3. ćw. XIX – 1 ćw. XX w.
- dom mieszkalny (chałupa) – nr 14, murowany, pocz. XX w.
- dom mieszkalny (chałupa) – nr 15, murowany, pocz. XX w.
- szkoła, ob. dom mieszkalny – nr 16, murowana, pocz. XX w.
- dom mieszkalny – nr 17, murowany, lata 20. XX w.
- dom mieszkalny – nr 18, murowany, lata 20. XX w.
- dom mieszkalny (chałupa) – nr 19, murowany, pocz. XX w.
- zagroda: dom, obory, stodoła – nr 25, murowana, pocz. XX w.
- dwór (?) – dom mieszkalny – nr 32, murowany, 4 ćw. XIX w.
- dom mieszkalny (chałupa) – nr 34, szachulcowo-murowany, 3. ćw. XIX w. – pocz. XX w.

Wartości kulturowe mają murowane domy mieszkalne nr 8, 24, 27, 48 (gajówka) budowane w latach 10. XX w. i na początku XX w.

Zagrożeniem dla krajobrazu kulturowego Truskolasu jest postępująca modernizacja historycznej zabudowy mieszkalnej, głównie w zakresie wymiany stolarki i przymurówek w obrębie fasady (np. nr 8, 12, 24, 27). Ponadto krajobraz niszczą pojedyncze ubytki w zabudowie gospodarczej i częściowe zatarcie kompozycji pierzei południowej.

W obrębie sołectwa Truskolas znajdują się 23 stanowiska archeologiczne - jednokulturowe i wielokulturowe z różnych okresów chronologicznych oraz różnych pod kątem funkcjonalnym

### **4.2 Infrastruktura turystyczna**

W Truskolesie nie ma żadnej infrastruktury turystycznej: miejsc noclegowych, małej gastronomii, oznakowania obiektów w ewidencji konserwatorskiej.

## **5. Zasoby przyrodnicze**

### **5.1 Warunki klimatyczno-glebowe**

Warunki klimatyczne Truskolasu określane są jako korzystne do zamieszkania. Najniższe fragmenty, leżące w dolinach rzek i w dolinach cieków bez nazwy, zajmują gleby organiczne. Są to gleby murszowo-mineralne i torfowe w wierzchnich warstwach zmurszałe lub namulone.

*Udział powierzchni poszczególnych klas gruntów ornych wyrażony w ha gruntów ornych*

<b>Miejscowość</b>	<b>III a</b>	<b>III b</b>	<b>IV a</b>	<b>IV b</b>	<b>V</b>	<b>VI i VI z</b>
Truskolas	-	0,9371	46,0323	50,0946	134,7145	19,0324

*Źródło: Starostwo Powiatowe w Gryficach*

## 5.2 Środowisko przyrodnicze

Charakterystyczną cechą krajobrazu są dwie powierzchnie leśne, przylegające do gruntów wsi Truskolas od południa. Rzeźba terenu jest niskofalista. W dolinach cieków bez nazwy występują duże kompleksy torfowisk. Do waloryzacji przyrodniczej proponowane są 2 torfowiska w okolicy Truskolasu: „Brzezina” – torfowisko z brzezina bagienną w lesie na S od wsi i „Mszarek” – torfowisko z brzezina bagienną w lesie ok. 2,5 km na S od wsi. Oba SA na terenie Nadleśnictwa Rokita. Są to ekosystemy nieprzydatne w rolnictwie, stanowiące nisze ekologiczne dziko rosnących roślin i dziko żyjących zwierząt.

Łąki koło Truskolasu są miejscami lęgowymi ptaków objętych ochroną gatunkową m.in. derkacza, czajki, świerszczaka, strumieniówki.

## III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

### *Mocne strony:*

- walory przyrodniczo-krajobrazowe,
- duże kompleksy leśne w obrębie sołectwa,
- brak uciążliwego przemysłu,
- czyste środowisko naturalne,
- małe skażenie gleb.

### *Słabe strony:*

- niska aktywność gospodarcza ludności,
- brak sieci gazowej, kanalizacyjnej, wodociągowej,
- brak transportu publicznego umożliwiającego dojazd do większych miejscowości w regionie,
- zły stan techniczny dróg, w tym dróg dojazdowych do gospodarstw indywidualnych,
- brak świetlicy wiejskiej,
- brak chodników i oświetlenia ulicznego

### *Szanse:*

- dofinansowanie rolnictwa przez Unię Europejską,
- rozwój rolnictwa ekologicznego,
- rozwój inwestycji rolniczych,
- prekwalfikacja zawodowa,
- budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej,
- popyt na usługi turystyczne oparte o zasoby przyrodnicze,
- rozwój przedsiębiorczości, drobnej wytwórczości, usług dla rolnictwa,
- nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami.

**Zagrożenia:**

- zanieczyszczenie środowiska naturalnego,
- rosnące ubóstwo,
- słabe wykształcenie społeczeństwa,
- migracja młodzieży związana z edukacją i poszukiwaniem pracy.

Mieszkańcy miejscowości nie mają warunków sprzyjających integracji środowiska lokalnego. W ankietach deklarują pomoc w wykonaniu wszelkich prac porządkowych, które poprawią estetykę wsi, zwłaszcza miejsc wspólnych, także pomoc organizacyjną na rzecz spotkań integracyjnych, imprez kulturalnych, festynów, warsztatów. Truskolas ma niski poziom infrastruktury technicznej, co ogranicza rozwój miejscowości. Niezadowalające połączenia komunikacyjne ograniczają im dostęp do dóbr kultury, wyjazdy na szkolenia itp.

Truskolas ma szansę rozwoju poprzez rozbudzenie zainteresowania mieszkańców możliwościami agroturystyki, zdobywania przez nich nowych umiejętności zawodowych i rozwijanie przedsiębiorczości indywidualnej.

#### **IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną**

##### **Zadanie I**

**Nazwa: Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w miejscowości Truskolas poprzez zaprojektowanie i budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz stacji uzdatnia wody w miejscowości Truskolas.**

Cel: poprawa warunków życia mieszkańców wsi Truskolas poprzez budowę i wyposażenie stacji uzdatniania wody i ujęcia wody w m. Truskolas;

Przeznaczenie projektu: Operacja przyczyni się do poprawy warunków życia mieszkańców poprzez podniesienie standardu mieszkalnego i zrównania poziomu wsi z miastem.

Harmonogram realizacji: 2022-2025.

Szacunkowy koszt realizacji projektu: 3.000.000,00 zł

Źródło finansowania: budżet gminy Płoty, fundusze unijne;

##### **Zadanie II**

**Nazwa: Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w miejscowości Truskolas poprzez zaprojektowanie i budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz lokalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Truskolas.**

Cel: poprawa stanu środowiska naturalnego poprzez ograniczenie ilości zanieczyszczeń przedostających się do wód oraz zapewnienie mieszkańcom dostępu do podstawowej infrastruktury technicznej.

Przeznaczenie projektu: Operacja przyczyni się do poprawy warunków życia mieszkańców poprzez podniesienie standardu mieszkalnego i zrównania poziomu wsi z miastem. Budowa lokalnej oczyszczalni ścieków oraz kanalizacji sanitarnej jest niezbędna do prawidłowego

## Plan Odnowy Miejscowości Truskolas na lata 2022-2029

funkcjonowania miejscowości. Duże znaczenie w przypadku tej inwestycji ma podniesienie standardów ochrony środowiska.

Harmonogram realizacji: 2022-2025.

Szacunkowy koszt realizacji projektu: 3.000.000,00 zł

Źródło finansowania: budżet gminy Płoty, fundusze unijne;

### **Zadanie III**

**Nazwa: MODERNIZACJA PLACU ZABAW**

Cel: poprawa estetyki miejscowości

Przeznaczeniem projektu: zapewnienie integracji mieszkańców

Harmonogram realizacji: lata 2022- 2023

Szacunkowy koszt realizacji projektu: 20 910,00 zł

Planowane źródła pozyskania środków: gmina Płoty, Konkurs: Granty Sołeckie;

### **Zadanie IV**

**Nazwa: REMONT ZBIORNIKA PRZECIWPÓŻAROWEGO**

Cel: oczyszczenie i pogłębienie zbiornika, wymiana ogrodzenia, montaż bramy i furtki;

Przeznaczenie projektu: poprawa bezpieczeństwa przeciwpożarowego miejscowości i okolic, poprawa estetyki miejscowości;

Harmonogram realizacji: lata 2022- 2023

Szacunkowy koszt realizacji projektu: 100.000,00zł

Źródło finansowania: budżet gminy Płoty, fundusze unijne;

### **Zadanie V**

**Nazwa: ROZBUDOWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO**

Cel: poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, poprawa estetyki miejscowości;

Przeznaczenie projektu: zadanie jest inwestycją do użytku publicznego;

Harmonogram realizacji: 2022-2029;

Kwota końcowa: 80.000,00 zł;

Źródło pozyskania środków: gmina Płoty, fundusze unijne;

### **Zadanie VI**

**Nazwa: BUDOWA OGRODZENIA TERENU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ**

Cel: poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, poprawa estetyki miejscowości;

Przeznaczenie projektu: zapewnienie integracji mieszkańców;

Harmonogram realizacji: 2022-2029;

Kwota końcowa: 120.000,00 zł;

Źródło pozyskania środków: gmina Płoty, fundusze unijne;

### **Zadanie VII**

**Nazwa: POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA RUCHU DROGOWEGO**

Cel: budowa bezpiecznych przejść dla pieszych, chodników, budowa zatoki autobusowej celem poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego,

Przeznaczenie projektu: zadanie jest inwestycją do użytku publicznego;

Harmonogram realizacji: 2022-2029;

Kwota końcowa: 300.000,00 zł;

Źródło pozyskania środków: gmina Płoty, fundusze unijne; fundusze krajowe.



## Uzasadnienie

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym przy ubieganiu się o środki zewnętrzne. Jednym z takich źródeł jest dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020. Program ten wymaga, aby projekty realizowane na terenach wiejskich były zaakceptowane przez mieszkańców. Z uwagi na fakt pojawienia się możliwości pozyskania środków finansowych Gmina Płoty rozpoczęła działania w ramach projektu pn. **„Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w miejscowości Truskolas poprzez zaprojektowanie i budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz stacji uzdatnia wody w miejscowości Truskolas”** oraz projektu pn.: **„Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w miejscowości Truskolas poprzez zaprojektowanie i budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz lokalnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Truskolas”** Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

W związku z powyższym zaistniała konieczność opracowania aktualnego Planu Odnowy Miejscowości Truskola na lata 2022-2029. Dokument ma charakter otwarty, co oznacza, że istnieje możliwość jego zmian, dopisywania zadań priorytetowych dla społeczności. Zmiany dokonane w dokumencie powinny być zatwierdzone przez Radę Miejską w Płotach. W powyższym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.