

Płoty, dnia 8 sierpnia 2022 r.

S.003.6.2022.GW

Pan
Marcin Makowiecki
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Płotach

Dotyczy zapytania z LI sesji Rady Miejskiej w Płotach z dnia 25 lipca 2022 r.

Zapytanie dotyczy rozwiązania problemu ogrzewania w poradni rodzinnej (przychodni) w Płotach w związku z informacją o odcięciu ogrzewania przez spółdzielnię.

Gmina Płoty już wcześniej podjęła decyzję o zaprojektowaniu i wykonaniu nowego systemu ogrzewania w budynkach przychodni w Płotach. Nowy system grzewczy ma być w możliwe największym stopniu oparty o odnawialne źródła energii.

Wykonanie nowego ogrzewania nie jest jednak możliwe w bieżącym roku. Możliwe jest jego wykonanie przed sezonem grzewczym 2023/2024.

Dodatkowo wykonanie tych prac wymagać będzie porozumienia z pozostałymi współwłaścicielami budynków i proporcjonalnego współfinansowania przez nich inwestycji, co stanowi dodatkowe utrudnienie.

Z uzyskanych informacji wynika, że rzeczywiście na walnym zebraniu członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gryf” padł wniosek członka Spółdzielni o zaprzestanie dostaw ciepła do budynków przychodni. Decyzje taką może podjąć Zarząd Spółdzielni, z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa oraz wiążących umów.

Stanowiącą własność Gminy Płoty częścią tych nieruchomości administruje Zakład Gospodarki Komunalnej, który posiada umowę ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Gryf” na dostawę ciepła do budynku. Zgodnie z § 9 ust. 2 umowy może ona zostać rozwiązana za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na dzień 30 czerwca. Umowa zatem może zostać rozwiązana 30 czerwca 2023 r. o ile Zarząd Spółdzielni zdecyduje się złożyć takie oświadczenie woli do dnia 31 marca 2023 r.

W przypadku rozwiązania umowy lub niezgodnego z nią zaprzestania dostaw ciepła Gmina Płoty podejmie działania adekwatne do okoliczności.

WZ BURMISTRZA
Edyta Podgórska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

120