

**Sporządzenie projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płoty, 2.Sporządzenie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Płoty obejmujących: a)teren pod lokalizację cmentarza komunalnego, b)teren w rejonie ulicy Parkowej, c)teren w rejonie ulicy Bajkowej, d)teren w rejonie ulic Osiedle 700-lecia i Górnej,**

**Numer ogłoszenia: 289750 - 2009; data zamieszczenia: 24.08.2009**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 222982 - 2009r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Płoty, Pl. Konstytucji 3 Maja 1, 72-310 Płoty, woj. zachodniopomorskie, tel. 091 3851415, faks 091 3851866.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** 1.Sporządzenie projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płoty, 2.Sporządzenie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Płoty obejmujących: a)teren pod lokalizację cmentarza komunalnego, b)teren w rejonie ulicy Parkowej, c)teren w rejonie ulicy Bajkowej, d)teren w rejonie ulic Osiedle 700-lecia i Górnej,.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1.Sporządzenie projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płoty dla obszarów objętych Uchwałą Nr XXV/255/2009 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 6 lutego 2009 r., w zakresie niezbędnym dla umożliwienia realizacji na przedmiotowym obszarze zabudowy mieszkaniowej z możliwością realizacji usług towarzyszących. 2.Sporządzenie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Płoty obejmujących: a)teren pod lokalizację cmentarza komunalnego dla obszaru objętego Uchwałą Nr XXV/259/2009 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 6 lutego 2009 r., w zakresie przeznaczenia go pod lokalizację cmentarza komunalnego, usług pogrzebowych, obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, b)teren w rejonie ulicy Parkowej dla obszaru objętego Uchwałą Nr XXV/257/2009 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 6 lutego 2009 r., w zakresie przeznaczenia go głównie pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, c)teren w rejonie ulicy Bajkowej dla obszaru objętego Uchwałą Nr XXV/258/2009 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 6 lutego 2009 r., w zakresie przeznaczenia tego terenu pod budownictwo mieszkaniowe, d)teren w rejonie ulic Osiedle 700-lecia i Górnej dla obszaru objętego Uchwałą Nr XXV/256/2009 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 6 lutego 2009 r., w zakresie przeznaczenia tego terenu pod budownictwo mieszkaniowe, zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. 3.W zakres opracowania i zobowiązań wykonawcy wchodzić będzie m.in.: a)przygotowanie wszystkich dokumentów niezbędnych do sporządzenia zmiany studium i planów (za wyjątkiem map w skali 1:1000 do celów sporządzenia planów, posiadanych przez Gminę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów objętych przedmiotem zamówienia oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płoty) b)sporządzenie opracowań ekofizjograficznych,

c)opracowania branżowe, komunikacja, infrastruktura techniczna (sieci magistralne),  
d)uwzględnienie niezbędnych stref ochronnych oraz zalecane podziały działek budowlanych,  
e)sporządzenie prognoz oddziaływania na środowisko, f)sporządzenie prognoz skutków finansowych planów, g)sporządzenie zmiany studium i projektów planów i wyłożenie ich do wglądu, h)uzgodnienie projektów zmiany studium i planów, i)opracowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w Płotach o uchwaleniu zmiany studium i planów, j)udział w obradach odpowiednich komisji Rady Miejskiej oraz prezentacja projektów zmiany studium i planów na sesji Rady Miejskiej i Miejsko-Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, k)skompletowanie dokumentów formalno-prawnych związanych z procesem sporządzenia zmiany studium i planów

4.Zamówienie winno być zrealizowane w następującej ilości: a)zmiana studium w wersji papierowej w ilości 3 egz. oraz w wersji elektronicznej (format pdf i jpg lub tiff) - w ilości 4 egz b)tekst zmiany studium w wersji pisemnej w ilości 3 egz. oraz w wersji elektronicznej (format .doc) w 4 egz. c)plany miejscowe - każdy plan w wersji papierowej w ilości 3 egz. oraz w wersji elektronicznej (format pdf i jpg lub tiff) - w ilości 4 egz. d)tekst planów miejscowych - każdy w wersji pisemnej w ilości 3 egz. oraz w wersji elektronicznej (format doc) w 4 egz. 5.Wszystkie części Przedmiotu zamówienia winny być wykonane zgodnie obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności zgodnie z: a)Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, b)odpowiednio z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy albo z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, c)Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,.

**II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.41.00.00-5, 71.40.00.00-2.

**II.1.5) Całkowita końcowa wartość zamówienia (bez VAT) obejmująca wszystkie zamówienia i części:** 28680.00 PLN.

SEKCJA IV: PROCEDURA

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:**  
nie

SEKCJA V: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

**V.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 13.08.2009.

**V.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 3.

**V.3) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- MK STUDIO Krzuszczyk, Sosnowski Spółka Cywilna, ul. Sadowa 6a/10, 78-400 Szczecinek, kraj/woj. zachodniopomorskie.

**V.4) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O NIE PODLEGAJĄCYCH ODRZUCENIU OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ (bez VAT)**

- **Cena wybranej oferty:** 28680.00
- **Oferta z najniższą ceną:** 28680.00 **oferta z najwyższą ceną:** 154300.00
- **Waluta:** PLN.