



Europejski Fundusz Rolny na rzecz  
Rozwoju Obszarów Wiejskich



## „Budowa i wyposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Płoty”

---

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 156139-2012 z dnia 2012-07-17 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Płoty

1)PAKIET nr 1: Przedmiotem inwestycji jest budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Karczewie, działka nr 8/14, Gmina Płoty. Główną część budynku stanowi sala świetlicy wiejskiej z wyjściem na taras i dostępem do...

Termin składania ofert: 2012-08-06

---

### **Płoty: Budowa i wyposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Płoty**

**Numer ogłoszenia: 192079 - 2012; data zamieszczenia: 06.09.2012**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak,  
numer ogłoszenia w BZP: 156139 - 2012r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Płoty, Pl. Konstytucji 3 Maja 1, 72-310 Płoty, woj. zachodniopomorskie, tel. 91 3851415, faks 91 3851866.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa i wyposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Płoty.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1)PAKIET nr 1: Przedmiotem inwestycji jest budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Karczewie, działka nr 8/14, Gmina Płoty. Główną część budynku stanowi sala świetlicy wiejskiej z wyjściem na taras i dostępem do zaplecza barowego, w pozostałej części mieszczą się sanitariaty, zaplecze socjalne pracowników oraz kotłownia z pomieszczeniem składu paliwa stałego. Inwestycji towarzyszyć będzie wykonanie nawierzchni utwardzonych pod parkingi i dojścia piesze do obiektu, wykonanie wjazdu na działkę inwestycyjną, ogrodzenie terenu oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu. W ramach niniejszego Pakietu Wykonawca zobowiązany jest zdemontować istniejące urządzenia placu zabaw i zamontować je w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (tj. za świetlicą na tej samej działce lub na działce nr 8/16 obręb Karczewie - działka obok świetlicy). Tytuł operacji: Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Karczewie, Gmina Płoty



Europejski Fundusz Rolny na rzecz  
Rozwoju Obszarów Wiejskich



## „Budowa i wyposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Płoty”

Umowa o przyznanie pomocy nr 00178-6922-UM1600294/10 w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego PROW na lata 2007-2013 zawarta dnia 19.12.2011r. 2)PAKIET nr 2: Przedmiotem inwestycji jest budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Lisowo, działka nr 11/23, Gmina Płoty. Główną część budynku stanowi sala świetlicy wiejskiej z wyjściem na taras i dostępem do zaplecza barowego, w pozostałej części mieszczą się sanitariaty, zaplecze socjalne pracowników oraz kotłownia z pomieszczeniem składu paliwa stałego. Inwestycji towarzyszyć będzie wykonanie nawierzchni utwardzonych pod parkingi i dojścia piesze do obiektu, wykonanie wjazdu na działkę inwestycyjną, ogrodzenie terenu oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu. Tytuł operacji: Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Lisowo, Gmina Płoty Umowa o przyznanie pomocy nr 00140-6922-UM1600291/10 w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego PROW na lata 2007-2013 zawarta dnia 19.12.2011r. 3)PAKIET nr 3: Przedmiotem inwestycji jest budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Mechowo, działka nr 36, Gmina Płoty. Główną część budynku stanowi sala świetlicy wiejskiej z wyjściem na taras i dostępem do zaplecza barowego, w pozostałej części mieszczą się sanitariaty, zaplecze socjalne pracowników oraz kotłownia z pomieszczeniem składu paliwa stałego. Inwestycji towarzyszyć będzie wykonanie nawierzchni utwardzonych pod parkingi i dojścia piesze do obiektu, wykonanie wjazdu na działkę inwestycyjną, ogrodzenie terenu oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu. Tytuł operacji: Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Mechowo, Gmina Płoty Umowa o przyznanie pomocy nr 00141-6922-UM1600293/10 w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego PROW na lata 2007-2013 zawarta dnia 19.12.2011r. 4)PAKIET nr 4: Przedmiotem inwestycji jest budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Truskolas, działka nr 105, Gmina Płoty. Główną część budynku stanowi sala świetlicy wiejskiej z wyjściem na taras i dostępem do zaplecza barowego, w pozostałej części mieszczą się sanitariaty, zaplecze socjalne pracowników oraz kotłownia z pomieszczeniem składu paliwa stałego. Inwestycji towarzyszyć będzie wykonanie nawierzchni utwardzonych pod parkingi i dojścia piesze do obiektu, wykonanie wjazdu na działkę inwestycyjną, ogrodzenie terenu oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu. Tytuł operacji: Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Truskolas, Gmina Płoty Umowa o przyznanie pomocy nr 00177-6922-UM1600292/10 w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego PROW na lata 2007-2013 zawarta dnia 19.12.2011r. Warunki wykonawstwa. 1)Jakość dostarczanych na budowę świetlicy materiałów, wyrobów i elementów musi być zgodna z wymaganiami określonymi w ustawie o wyrobach budowlanych, normowymi, atestami, świadectwami dopuszczenia do stosowania i ustaleniami projektowymi oraz wymaganiami zawartymi w ST oraz SIWZ. Materiał musi posiadać znak CE potwierdzający, że jest dopuszczony do obrotu i stosowania na terenie Unii Europejskiej. 2)Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych wyrobów budowlanych i urządzeń oraz rozwiązań równoważnych niż podane w dokumentacji projektowej na warunkach określonych w umowie. 3)Sposób wykonania i odbioru robót objętych zamówieniem opisano w ST. 3.Dodatkowe wymagania dotyczące realizacji robót objętych zamówieniem. 1)Przedmiotem odbioru końcowego jest przedmiot umowy. 2)Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, realizując przedmiot umowy uwzględni w ramach ceny oferty koszty: - opłaty za media w trakcie realizacji umowy (woda, ogrzewanie, energia elektryczna) dla potrzeb wykonywania robót budowlanych, w tym 100% kosztów ogrzewania i ewentualnego osuszania budynku - uzyskania zgody i opłat za zajęcia dróg oraz terenów innych właścicieli, chodników, odtworzenia nawierzchni, - oczyszczenia nawierzchni chodników i ulic sąsiadujących z placem budowy z wszelkich nieczystości związanych z prowadzoną budową, a w szczególności ziemi lub błota, - napraw i odtworzenia nawierzchni chodników i ulic, w przypadku ich zniszczenia, - naprawienia szkód powstałych w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości, - przeprowadzenia wszelkich prób, sprawdzeń i odbiorów, przewidywanych warunkami



Europejski Fundusz Rolny na rzecz  
Rozwoju Obszarów Wiejskich



## „Budowa i wyposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Płoty”

technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanomontażowych i instalacyjnych, - zabezpieczenia skarp wykopów zgodnie z technologią prowadzenia robót ziemnych i przepisami bhp, - oczyszczania i niwelacji terenu, - obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji robót i wykonania dokumentacji powykonawczej, - inne koszty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. 6. W materiałach przetargowych podane nazwy, zamieszczone wzory wyposażenia są jako przykładowe o wymogach minimalnych, Wykonawca może złożyć ofertę jako równoważną. 7. Dodatkowe wymagania dotyczące realizacji robót objętych zamówieniem. 1) dostarczyć klucze do pomieszczeń w budynkach w niżej podanej ilości: - klucze do pomieszczeń - po 3 szt. - klucze do szafek instalacyjnych - po 3 szt./szafkę, 3) opisanie wszelkich drzwi i drzwiczek do pomieszczeń, tablic, itp. (opisy malowane lub naklejane w technologii zapewniającej trwałość), 4) przeszkolenia przedstawiciela zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń zainstalowanych w budynku, 5) wykonywania w okresie gwarancji, przez autoryzowany serwis producenta płatnych przeglądów gwarancyjnych i konserwacji urządzeń zainstalowanych w budynku (piece co, kuchnie itp.) wg zaleceń i warunków gwarancji producenta, z regulacją c.o. i c.w., 6) zakupienie i założenie książek obiektów, 7) opłat związanych z odbiorem przyłączy i instalacji wewnętrznych w budynkach, 8) wykonanie uchwytów na oflagowanie budynku wg wskazań Zamawiającego, 9) przedstawienie Zamawiającemu do wyboru trzech zestawów kolorystycznych płytek glazurowanych oraz terakotowych dla wykonania posadzek i licowania ścian, 10) przedstawienie Zamawiającemu do wyboru dwu wzorów wyposażenia łazienek. 8. Brak uzgodnienia z Zamawiającym dotyczącego użytych materiałów, o których mowa wyżej upoważnia zamawiającego do odmowy zapłaty za roboty wykonane z ich użyciem. 9. Wykonawca ma obowiązek zapoznania się w sposób bardzo szczegółowy z dokumentacją przetargową. Wykonawca ma obowiązek wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości w stosunku do zakresu robót i prac, przed złożeniem oferty. Po złożeniu oferty, Zamawiający będzie uważał, że Wykonawca nie ma wątpliwości i uwag w stosunku do zakresu ujętego w SIWZ. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej i zapoznał się w sposób szczegółowy ze stanem istniejącym, placem budowy i jego otoczeniem. Wątpliwości wynikające z wizji lokalnej, wykonawca musi wyjaśnić z Zamawiającym przed złożeniem oferty. Zaniechanie wizji lokalnej przez Wykonawcę następuje na jego ryzyko i odpowiedzialność. 10. Zamawiający udostępnia plac budowy do szczegółowego zapoznania się z przedmiotem zamówienia. Datę i godzinę udostępnienia placu należy uzgodnić w Urzędzie Miejskim w Płotach w Referacie Rozwoju Gospodarczego i Inwestycji Samorządowych. Osoby do kontaktu: Anna Porębska lub Iwona Majewska, Tel. (91) 38 51 415..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.23.00-9.**

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony**

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** tak, projekt/program: Oś 3 Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej Działanie Odnowa i rozwój wsi Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, współfinansowany ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**



Europejski Fundusz Rolny na rzecz  
Rozwoju Obszarów Wiejskich



## „Budowa i wyposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Płoty”

---

### Część NR: 1

**Nazwa:** PAKIET nr 1 - Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Karczewie, Gmina Płoty

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 04.09.2012.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 4.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- MJK Sp. z o.o., ul. Bałtycka 5, 78-100 Kołobrzeg, kraj/woj. zachodniopomorskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 434352,54 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- **Cena wybranej oferty:** 424047,30
- **Oferta z najniższą ceną:** 424047,30 / **Oferta z najwyższą ceną:** 514111,89
- **Waluta:** PLN.

### Część NR: 3

**Nazwa:** PAKIET nr 3: Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Mechowo, Gmina Płoty

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 04.09.2012.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 2.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- MJK Sp. z o.o., ul. Bałtycka 5, 78-100 Kołobrzeg, kraj/woj. zachodniopomorskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 470082,92 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- **Cena wybranej oferty:** 451423,59
- **Oferta z najniższą ceną:** 451423,59 / **Oferta z najwyższą ceną:** 536374,36
- **Waluta:** PLN.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz  
Rozwoju Obszarów Wiejskich



---

## „Budowa i wyposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Płoty”

---

**Część NR: 4**

**Nazwa:** PAKIET nr 4: Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Truskolas, Gmina Płoty

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 04.09.2012.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 2.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- MJK Sp. z o.o., ul. Bałtycka 5, 78-100 Kołobrzeg, kraj/woj. zachodniopomorskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 447044,35 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- **Cena wybranej oferty:** 440640,59
- **Oferta z najniższą ceną:** 440640,59 / **Oferta z najwyższą ceną:** 534413,89
- **Waluta:** PLN.