

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 206850-2014 z dnia 2014-06-18 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Płoty
1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. Wykonanie zagospodarowania terenu hali w ramach inwestycji pn. Budowa Hali Sportowo - Widowskiej w Płotach przy ul. Koszalińskiej. Zadanie nr 1 - Budowa części sportowej....
Termin składania ofert: 2014-07-02

Płoty: Wykonanie zagospodarowania terenu hali w ramach inwestycji pn. Budowa Hali Sportowo-Widowskiej w Płotach przy ul. Koszalińskiej. Zadanie nr 1 -Budowa części sportowej. Przetarg nr III

Numer ogłoszenia: 261542 - 2014; data zamieszczenia: 05.08.2014
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 206850 - 2014r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Płoty, Pl. Konstytucji 3 Maja 1, 72-310 Płoty, woj. zachodniopomorskie, tel. 91 3851415, faks 91 3851866.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie zagospodarowania terenu hali w ramach inwestycji pn. Budowa Hali Sportowo-Widowskiej w Płotach przy ul. Koszalińskiej. Zadanie nr 1 -Budowa części sportowej. Przetarg nr III.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. Wykonanie zagospodarowania terenu hali w ramach inwestycji pn. Budowa Hali Sportowo - Widowskiej w Płotach przy ul. Koszalińskiej. Zadanie nr 1 - Budowa części sportowej. KOD CPV: 45212225-9 - sala sportowa 2. Zakres zamówienia został określony szczegółowo w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 9 do SIWZ, w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącej załącznik nr 11 do SIWZ, oraz poglądowo i pomocniczo Przedmiarach robót stanowiącej załącznik nr 12 do SIWZ. W ramach zadania nr 1 - budowa części sportowej, będącego przedmiotem obecnego zamówienia, zakres projektu do realizacji nie obejmuje wykończenia wewnątrz części gastronomicznej i hotelowej. Zadanie nr 1 obejmujące część sportową zawiera m.in.: 1) Pełne wykonanie robót drogowych zagospodarowania terenu w tym: -

roboty przygotowawcze - roboty ziemne - fundament ścieżek, opaska wokół budynku wraz z zbrzeżem i wejście do Hali - fundament ulic - tereny zielone 2) Wykonanie małej architektury: - murek M1 - ogrodzenie OG1 - ogrodzenie OG2 - bramy i furtki - roboty różne (wyposażenie) i zieleń 3) Wykonanie kanalizacji deszczowej: - kanalizacja deszczowa - instalacja p.poż 4) Oświetlenie ulic: - linie kablowe zasilające - oświetlenie dróg i parkingów 5) rozbiórka istniejącego budynku spełniającego funkcję kasy biletowej (przy bramie wjazdowej na obiekt).

3. W ramach zadania wykonawca zobowiązany jest wykonać następujące opracowania wraz z niezbędnymi uzgodnieniami: 1) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. 2) Projekty technologiczno-wykonawcze i warsztatowe jeżeli okażą się potrzebne do prawidłowego wykonania robót zgodnie z założoną przez Wykonawcę technologią. 3) Dokumentację Powykonawczą niezbędną do wniosku o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie wraz z: a) oświadczeniem kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem i warunkami pozwolenia na budowę oraz z przepisami, a także oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, Potwierdzenie zgodności wykonania z projektem, w wypadku uzgodnionych i dopuszczonych prawem budowlanym zmian w trakcie realizacji powinien także potwierdzić projektant i inspektor nadzoru inwestorskiego. b) protokoły badań i sprawdzeń, d) zatwierdzony projekt budowlany z naniesionymi zmianami (jeżeli zaistnieją) i opisem. 4. Podstawa prawno - techniczna wykonywanego zadania. 1) Decyzja o pozwoleniu na budowę nr 521/2007 z 22 listopada 2007 r. wraz z decyzją w sprawie zmiany pozwolenia na budowę sygn. UAiB.7351-32/2008 z 23 stycznia 2008 r. 2) Dokumentacja projektowa oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót dostarczona przez Zamawiającego. 3) Obowiązujące przepisy, normy i warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. 5. Dokumentacja dostarczana przez Zamawiającego. Dokumentacja projektowa dla inwestycji: Regionalny Ośrodek Sportowo - Rekreacyjny w Płotach, etap 1: Hala Sportowo - Widowiskowa, obrazujący zakres niniejszego przedmiotu zamówienia, opracowane przez: Biuro Projektowo - Consultingowe STRUKTURA sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul Heyki 27. Tel. 91 485 33 36, fax 91 485 33 37, e-mail: biuro@struktura.net Dokumentacja projektowa zawiera: 1) Projekty budowlane (etap I): a) PB architektury: - architektura - projekt zagospodarowania terenu - projekt zieleni i małej architektury - ochrona ppoż. - aneks b) PB drogowy - drogi parkingi chodniki c) PB Instalacje elektryczne - sieci kablowe 0,4 kV i oświetlenie zewnętrzne d)PB konstrukcji e) PB zewnętrzne instalacje wodkan f) decyzja o pozwoleniu na budowę g) załączniki formalno-prawne 2) Projekty wykonawcze (etap I): a) PW architektury b) PW konstrukcji 4) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB): a) część ogólna b) część budowlana 5) Przedmiary robót dla zadania będącego przedmiotem obecnego postępowania: a) branża budowlana (TER) 6. Warunki wykonawstwa: 1) Należy przewidzieć realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, postanowieniami umowy, wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej i zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami poczynionych uzgodnień w trakcie realizacji zadania. Wykonawca musi zapewnić kierownictwo budowy, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad. 2) Kierowanie robotami będzie sprawowane przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane. Zmiana osób pełniących funkcje kierownicze na budowie, w stosunku do wykazu zawartego w ofercie, wymaga każdorazowo akceptacji i zatwierdzenia Zamawiającego. 3) Wykonawca sporządzi i przedłoży do umowy, zaakceptowany przez Zamawiającego, szczegółowy harmonogram rzeczowo - finansowy, określający kolejność wykonywania robót ich wartość oraz terminy realizacji, przyjmując rodzaj robót i ich wartość zgodnie z tabelą TER - zał.8 do SIWZ. 4) Roboty w zakresie nasadzenia zieleni muszą być wykonywane przez firmę specjalistyczną w zakresie terenów zielni. Prace porządkowe przed odbiorem końcowym powinny być wykonane bardzo

dokładnie, przez profesjonalną firmę sprząającą tak by umożliwić użytkowanie obiektu bez dodatkowego sprzątania. 5) Wykonawca dokona wycinkę drzew w ramach realizacji zadania zgodnie z decyzją administracyjną. Koszty opłaty skarbowej ponosi Zamawiający. 6) Jeżeli ze względów technologicznych lub organizacyjnych, nie uwzględnionych w harmonogramie realizacji robót, niezbędne jest wydłużenie czasu pracy (ponad czas ustawowy) w dni robocze lub wykonywanie robót w dni ustawowo wolne od pracy, powinno to być uzgodnione z Zamawiającym. 7) Wszelkie roboty ulegające zakryciu i zanikające należy zgłaszać do odbioru Inspektorowi nadzoru. Inspektor Nadzoru może zażądać wykonania dodatkowych pomiarów sprawdzających. Wykonawca poniesie koszty takich pomiarów, jeśli wykażą one nieprawidłowości wykonania. 8) Dopuszcza się materiały, zgodnie z Polskimi Normami lub posiadające certyfikat zgodności z aprobatą techniczną dla przyjętej technologii po zaakceptowaniu przez Zamawiającego. Do odbioru robót wykonawca zobowiązany jest przedkładać atesty na wbudowane materiały i sprzęt, dokumentujące dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. 9) Zastosowanie przez Wykonawcę materiałów równoważnych jest możliwe pod warunkiem, że zaproponowane wyroby będą spełniały co najmniej te same normy, parametry, standardy oraz zostaną zaakceptowane przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego. Zastosowanie równoważnych materiałów wymaga przedłożenia zamawiającemu z wyprzedzeniem 1-go miesiąca wiarygodnych dokumentów (karty katalogowe, karty techniczne, itd.), które umożliwią ocenę czy materiał jest równoważny. O równoważności rozstrzyga inspektor nadzoru, a w kwestiach spornych projektant przy czym akceptuje Zamawiający. Wymaga się stosowania materiałów I gatunku odpowiednich do zastosowania w obiektach sportowych. 10) Tymczasowe zajęcie terenów, niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych Wykonawca uzgadnia we własnym zakresie i na własny koszt. 11) Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji robót, wymagające wywozu np. gruz, urobek ziemny, materiał z karczowania i wycinki drzew i krzewów itp. będą stanowiły własność Wykonawcy. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. z późniejszymi zmianami. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego realizowanego zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie jednak prawo do zadysponowania wywozem gruzu lub urobku ziemnego wg swoich wskazań. 12) Zlecenie części robót do wykonania podwykonawcom możliwe jest tylko za zgodą Zamawiającego. 13) Wykonawca zapewni warunki bezpieczeństwa i praw właścicielom sąsiadujących z terenem inwestycji nieruchomości. 14) Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w ofercie cenowej wszystkie okoliczności i warunki wynikające z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, niniejszej SIWZ, sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów. 15) Wykonawca zapewni przeszkolenie pracowników obsługi wyznaczonych przez przyszłego użytkownika w zakresie urządzeń specjalistycznych. 16) Wykonawca wykona pisemną instrukcję warunków użytkowania i eksploatacji obiektu w 3 egz. 17) Wykonawca ubezpieczy budowę od ryzyka w całym okresie realizacji inwestycji wraz z cesją praw wynikających z tej polisy na Zamawiającego. 18) Wykonawca, w całym okresie realizacji inwestycji będzie posiadał opłaconą polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, i będzie zobowiązany przedkładać tą polisę, a w wypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 100 000,00 zł. 19) Wynagrodzenie. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ofertą cenową i warunkami niniejszego postępowania o zamówienie publiczne. Rozliczenie i realizacja płatności nastąpi zgodnie z umową, której wzór stanowi załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający nie przewiduje zaliczek na poczet wydatków Wykonawcy, związanych z

realizacją przedmiotu zamówienia. Zamawiający oświadcza, że na realizację zadania przeznaczy w poszczególnych latach następujące środki finansowe: 2014 r. - 100% wartości inwestycji. Konkretnie wartości środków finansowych przeznaczonych na realizację zamówienia w poszczególnych latach, Zamawiający poda Wykonawcy po rozstrzygnięciu przetargu, a przed podpisaniem umowy. W/w warunki finansowania Wykonawca powinien uwzględnić w harmonogramie rzeczowo-finansowym, jaki przedłoży Zamawiającemu do umowy. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot zamówienia tj.: Wykonanie zagospodarowania terenu hali w ramach inwestycji pn. Budowa hali sportowo-widowiskowej w Płotach przy ul. Koszalińskiej. Zadanie nr 1 - Budowa części sportowej. 20) Sprawy sporne rozstrzygane będą przez właściwy dla Gminy Płoty Sąd Powszechny.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.22.25-9.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31.07.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- PROFIL Wojciech Pręcerek Produkcja, Montaż, Sprzedaż Okien Drzwi PCV i Aluminium, ul. Broniszewska 19, 72-300 Gryfice, kraj/woj. zachodniopomorskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 936258,23 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 1334610,82
- **Oferta z najniższą ceną:** 1334610,82 / **Oferta z najwyższą ceną:** 2403555,23
- **Waluta:** PLN.