

ZP.271.03.03.2020.IM

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługi „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego” ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: **555353-N-2020 z dnia 2020-06-26 r.**

Wyjaśnienia nr 1 treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) przekazuję treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami w postępowaniu o udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **„Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego”**

Pytanie 1: Czy oprócz budynku po szkole w Wicimicach oraz budynku kina w Płotach pozostałe budynki zgłaszane do ubezpieczenia są użytkowane? W przypadku odpowiedzi negatywnej proszę o wskazanie, które z tych budynków są również wyłączone z użytkowania.

Odpowiedź: Zamawiający na dzień dzisiejszy posiada dwa budynki wyłączone z użytkowania Budynek po Szkole Podstawowej w Wicimicach oraz Budynek Kina wraz z budynkiem gospodarczym.

Pytanie 2: Czy zamawiający dopuszcza wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej wszystkich budynków, które zostały wyłączone z użytkowania?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z ubezpieczenia budynków, które są wyłączone z użytkowania.

Pytanie 3: Proszę o potwierdzenie, że w przypadku zdarzeń losowych związanych z ryzykiem zapadania i osuwania się ziemi, ryzyko nie będzie obejmować szkód polegających na zapadaniu lub osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka.

W przypadku braku potwierdzenia proszę o wprowadzenie limitu na szkody polegające na zapadaniu lub osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka w wysokości 1.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Zgodnie z wyłączeniami odpowiedzialności Ubezpieczyciela mającymi zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mamy wyłączenie nr 12: - geologiczne i górnicze w rozumieniu Prawa geologicznego i górniczego oraz inne wynikające z obsuwania się ziemi spowodowanego działalnością człowieka;

Pytanie 4: Proszę o wskazanie co kryje się pod pojęciem szkody spowodowane zawilgoceniem. Czy dotyczy to szkód nagłych czy powolnych?

Odpowiedź: Dotyczy to szkód nagłych, w SIWZ mamy wyłączenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela mające zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk (wyłączenie nr 7) polegające na zniszczeniu przedmiotu ubezpieczenia wskutek powolnego lub

systematycznego niszczenia przedmiotu ubezpieczenia z powodu: powolnego działania czynników termicznych, chemicznych, biologicznych (w tym pleśni i grzybów) lub geologicznych, normalnego zużycia, wad ukrytych, nieszczelności instalacji i pocenia się rur, korozji, kawitacji, przenikania wód gruntowych, chyba że w następstwie działania tych czynników wystąpiło zdarzenie nie wyłączone z zakresu ubezpieczenia, wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za skutki takiego zdarzenia;

Pytanie 5: Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy integralnej, redukcyjnej udziału własnego w wysokości 500,-zł?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyz i udziałów własnych.

Pytanie 6: Proszę o doprecyzowanie czy klauzula kradzieży zwykłej dotyczy również gotówki?

Odpowiedź: Ubezpieczenie kradzieży zwykłej nie dotyczy wartości pieniężnych.

Pytanie 7: Wnioskujemy o udzielenie informacji o różnicach w zakresie ubezpieczenia Zamawiającego z ostatnich 3 lat w porównaniu do wnioskowanego (franszyz, udziałów własnych, limitów odpowiedzialności, przedmiotu, zakresu ubezpieczenia).

Odpowiedź: W okresie ubezpieczenia 01.08.2017-31.07.2020 mienie klienta było ubezpieczone od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz szyb od stłuczenia. W okresie ubezpieczenia 01.08.2020-31.07.2023r. mienie Zamawiającego ma być ubezpieczone w zakresie od wszystkich ryzyk. W okresie ubezpieczenia 01.08.2017-31.07.2020r. suma gwarancyjna w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wynosi 1 500 000,00 zł, natomiast suma gwarancyjna w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej zarządcy dróg publicznych wynosi 500 000,00 zł. W okresie ubezpieczenia 01.08.2020r.-31.07.2023r. suma gwarancyjna w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wynosić ma 1 500 000,00 zł, na ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy dróg publicznych limit wynosi 1 000 000,00 zł (zgodnie z odpowiedzią na pyt. 60). W umowie na okres 01.08.2017-31.07.2020 w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej zastosowanie ma franszyza redukcyjna dla czystych strat finansowych w wysokości 5% wartości szkody, nie mniej niż 500,00 zł, dla pozostałych ryzyk brak franszyz i udziałów własnych w aktualnym ubezpieczeniu. W okresie ubezpieczenia 01.08.2020-31.07.2023r- brak franszyz i udziałów własnych.

Pytanie 8: Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy. Jeżeli ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź: Zakres opisany w programie ubezpieczenia jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały

wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.

Pytanie 9: Wnioskujemy o wprowadzenie do umowy, przy okresie ubezpieczenia na 2 lub 3 lata z podziałem na roczne okresy rozliczeniowe, „Klauzuli Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów” o treści:

„Klauzula Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec każdego okresu rozliczeniowego,

z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów.

Do ważnych powodów należą:

1. wysoka szkodowość z przedmiotowej umowy, dotycząca każdego rodzaju ubezpieczenia oddzielnie.
Przez wysoką szkodowość rozumie się stosunek wypłaconych odszkodowań i rezerw szkodowych z poszczególnych ubezpieczeń do składki zarobionej za pierwsze 10 miesięcy danego okresu rozliczeniowego - przekraczającą w odniesieniu do: ubezpieczenia: OC - 30%, pozostałych ubezpieczeń - 65%,
2. niewyrażenie przez Ubezpieczonego zgody na dokonanie lustracji ryzyka lub utrudnianie jej przeprowadzenia,
3. wyłudzenie lub próba wyłudzenia przez Ubezpieczonego odszkodowania lub świadczenia
z zawartej z Ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia,
4. utrata licencji, zezwolenia na prowadzenie działalności,
5. istotna zmiana warunków reasekuracyjnych, potwierdzona stosownym oświadczeniem Ubezpieczyciela,
6. zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie „Klauzuli Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów”.

Pytanie 10: Prosimy o podanie wieku, rodzaju konstrukcji oraz stanu technicznego budynków zgłaszanych do ubezpieczenia oraz zakresu i dat (rok) przeprowadzanych remontów

Odpowiedź: Wszystkie dostępne na dzień dzisiejszy Zamawiającemu informacje znajdują się w załączniku nr 6 do SIWZ.

Pytanie 11: Czy w ramach SIWZ zostały zgłoszone do ubezpieczenia posiadane, użytkowane, zarządzane przez Zamawiającego wysypiska, składowiska, sortownie odpadów, biogazownie itp.?

Odpowiedź: Zamawiający nie zarządza wysypiskiem, składowiskiem, sortownią odpadów, biogazownią. Zamawiający prowadzi punkt selektywnej zbiórki odpadów.

Pytanie 12: Prosimy o informację, czy obecnie trwają lub są planowane w okresie wykonania zamówienia na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest/będzie wyłączony z użytkowania, czy jest/będzie

tam prowadzona działalność? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu? Czy wykonawcy prac posiadają polisę OC adekwatną do wartości i rodzaju prac? Czy ww. prace mogą niekorzystnie oddziaływać na mienie osób trzecich/mienie otaczające?

Odpowiedź: W chwili obecnej nie trwają żadne inwestycje na terenach zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji. Natomiast Zamawiający informuje, że na działce w miejscowości Czarne, na której zlokalizowane jest boisko sportowe o nawierzchni trawiastej w bieżącym roku planowana jest budowa świetlicy wiejskiej gmina Ploty posiada pozwolenie na budowę. W roku bieżącym planowana jest zmiana pokrycia dachowego na świetlicy wiejskiej w miejscowości Natolewice- gmina jest w trakcie pozyskiwania braku sprzeciwu od Wydziału Urbanistyki i Architektury w Gryficach, ponieważ przedmiotowe prace zgodnie z ustawą Prawo budowlane wymagają zgłoszenia właściwemu organowi budowlanemu.

Na rok 2021 zaplanowano przebudowę świetlicy wiejskiej w miejscowości Wicimice oraz przebudowę budynku gospodarczego w miejscowości Makowice dla potrzeb sołectwa. Zadania będą wybudowane w systemie zaprojektuj i wybuduj. Wszelkie zgody wymagane prawem będzie uzyskiwał wykonawca wybrany w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Na tym etapie Gmina Ploty nie ma informacji czy prace będą niekorzystnie wpływać na mienie osób trzecich. Wykonawcy prac nie są jeszcze wybrani.

Pytanie 13: Wnioskujemy o udzielenie informacji nt. stanu technicznego dróg oraz budżecie przeznaczonym na ich remonty w okresie najbliższych 3 lat.

Odpowiedź: Stan techniczny dróg jest zadowalający. W Planie budżetu na remonty dróg w roku 2020r. zaplanowano kwotę 250tys. Jeśli chodzi o remonty jest to plan roczny obejmujący wydatki, które gmina zamierza ponieść w danym roku budżetowym. W wieloletnim planie inwestycyjnym planuje się wydatki inwestycyjne np.: przebudowa dróg, budowa dróg.

Pytanie 14: Prosimy o udostępnienie wersji edytowalnej formularza oraz oświadczeń.

Odpowiedź: Wersja edytowalna SIWZ została umieszczona na BIP- znajduje się tam zarówno formularz, jak i oświadczenia.

Pytania majątkowe:

Pytanie 15: Wnioskujemy o wskazanie sum ubezpieczenia mienia w podziale na wszystkie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie wskazać sum ubezpieczenia mienia w podziale na wszystkie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie 16: Prosimy o informację, czy Zamawiający (podmiot) w ramach ubezpieczenia budowli zgłasza do ubezpieczenia drogi, mosty, wiadukty, tunele lub podobne elementy infrastruktury drogowej?

Odpowiedź: Zamawiający w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie zgłasza do ubezpieczenia dróg, mostów, wiaduktów, tuneli.

Natomiast w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia:

Budowle (ogrodzenia, wiaty przystankowe, bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, kaplice, drogi i chodniki wewnętrzne, place, boiska, itp.) na terenie Gminy Ploty nie wykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe na sumę ubezpieczenia 150 000,00 zł oraz Znaki drogowe (w tym sygnalizacja świetlna), tablice informacyjne, witacze, słupy oświetleniowe wraz z linią zasilającą, lampy należące do Zamawiającego na

terenie Gminy Płoty nie wykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe na sumę ubezpieczenia 50 000,00 zł

Pytanie 17: Wnioskujemy o udzielenie informacji kiedy Zamawiający dokonał ostatniego przeglądu stanu technicznego wiat przystankowych i innych budowli użytku publicznego oraz jak często dokonuje tych przeglądów. Czy jest sporządzany protokół oględzin?

Odpowiedź: Wiaty przystankowe nie wymagają przeglądu stanu technicznego zgodnie z prawem budowlanym.

Pytanie 18: Wnioskujemy o ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej, tj. wartości odtworzeniowej mienia pomniejszonej o zużycie techniczne.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19: Wnioskujemy o udzielenie informacji czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

1. budynki wyłączone z eksploatacji,
2. pustostany,
3. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Jeżeli tak prosimy o podanie ich sum ubezpieczenia i lokalizacji oraz sposobie zabezpieczenia.

Czy istnieje możliwość zawężenia ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ww. budynków wyłącznie do FLEXA?

Odpowiedź: Zamawiający na dzień dzisiejszy posiada dwa budynki wyłączone z użytkowania Budynek po Szkole Podstawowej w Wicimicach oraz Budynek Kina wraz z budynkiem gospodarczym (sumy ubezpieczenia zgodnie z załącznikiem nr6). Zamawiający wyraża zgodę na ubezpieczenie budynków wyłączonych z eksploatacji w zakresie FLEXA.

Pytanie 20: Wnioskujemy o udzielenie informacji czy po 1997 r. miała miejsce powódź w jakiegokolwiek lokalizacji.

Odpowiedź: Po 1997r. w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia nie wystąpiła powódź.

Pytanie 21: Wnioskujemy o udzielenie informacji nt. przebiegu szkodowości z okresu ostatnich 5 lat, w tym o szkodach, które zostały odmówione.

Odpowiedź: Szkodowość znajduje się w załączniku nr 1 do odpowiedzi.

Pytania OC:

Pytanie 22: Wnioskujemy o podanie liczby kilometrów dróg w zarządzie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający zarządza drogami o łącznej długości 35,11 km.

Pytanie 23: Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł dla szkód rzeczowych w ubezpieczeniu OC za drogi.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 24: Prosimy o informację ile i jakich pojazdów wolnobieżnych znajduje się w zasobach Zamawiającego.

Odpowiedź:

Na dzień dzisiejszy zamawiający posiada 6 pojazdów wolnobieżnych.

Pytanie 25: Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego jest budynek pływalni/basenu? Jeśli tak, prosimy o podanie daty od kiedy funkcjonuje ww. obiekt.

Odpowiedź: W ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego nie ma budynku pływalni/basenu.

Pytanie 26: Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego jest/są domy pomocy społecznej.

Odpowiedź: W ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego nie ma domów pomocy społecznej.

Pytanie 27: Jeśli w ramach ubezpieczonych jednostek organizacyjnych Zamawiającego występują domy pomocy społecznej, prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje wszelkich szkód będących następstwem zarażenia wirusem SARS-CoV-2 i chorobą zakaźną COVID-19, w ramach oczekiwanej ochrony ubezpieczeniowej związanej z odpowiedzialnością cywilną w związku z prowadzoną działalnością domów pomocy społecznej za szkody wyrządzone:

- 1) pensjonariuszom, w tym również za szkody związane ze świadczeniem usług opiekuńczych i pielęgnacyjnych oraz drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp.)
- 2) pracownikom.

Odpowiedź: W ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego nie ma domów pomocy społecznej.

Pytanie 28: Prosimy o potwierdzenie, że imprezy organizowane przez Zamawiającego to imprezy nie mające charakteru imprez lotniczych, oraz wyścigów i pokazów sportów motorowych (wodnych, motocyklowych, samochodowych) i innych sportów ekstremalnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 29: Prosimy o potwierdzenie, iż w ramach odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania, które mogą wynikać w związku z administrowaniem nieruchomości komunalnymi i należącymi do wspólnot mieszkaniowych wyłączone są szkody spowodowane przez czynności związane z wykonywaniem określonego zawodu, a w szczególności:

- 1) zarządcy nieruchomości, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami,
- 2) przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych, o których mowa w ustawie o rachunkowości (zapisy pkt. 4 Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej lit. w).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 30: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tyt. użytkowania pojazdów szynowych. Kto odpowiada za utrzymanie infrastruktury kolejowej, kto nią zarządza, kto użytkuje kto jest jej operatorem, kto odpowiada za jej utrzymanie, jakie czynności są wykonywane w ramach ww. infrastruktury?

Odpowiedź: Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tyt. użytkowania pojazdów szynowych

Pytanie 31: Prosimy o informację czy Zamawiający jest odpowiedzialny za jakikolwiek element transportu? Czy jest odpowiedzialny za organizację ruchu transportowego?

Odpowiedź: Zamawiający jest zobowiązany zapewnić dowóz uczniów do szkół.

Pytanie 32: Pytania dotyczące zarządzania nieruchomościami:

- 1) Prosimy o podanie przychodów rocznych z tytułu działalności polegającej na zarządzaniu nieruchomościami należącymi do osób trzecich.
- 2) Prosimy o podanie przychodów rocznych tytułu prowadzenia działalności polegającej na usługowym prowadzeniu ksiąg rachunkowych osób trzecich (w tym wspólnot mieszkaniowych).
- 3) Prosimy o potwierdzenie, iż w odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych umowa będzie miała zastosowanie w sytuacji wyczerpania sumy gwarancyjnej z obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia z dnia 6 listopada 2014 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych - nadwyżka nad ubezpieczenie obowiązkowe.
- 4) Prosimy o podanie liczby i wysokości wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw szkodowych z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych za ostatnie 5 lat.

Odpowiedź:

- 1) 80 400,00 zł
- 2) brak danych
- 3) zamawiający potwierdza
- 4) nie wypłacono

Pytanie 33: Prosimy o uzupełnienie szkodowości w ubezpieczeniu OC za pełne 5 lat + ostatni rok aktualnej ochrony wg. stanu szkód „na dzień” 30.06.2020r.

Odpowiedź: Szkodowość znajduje się w załączniku nr 1 do odpowiedzi.

Pytanie 34: Prosimy o potwierdzenie, iż zestawienie szkodowości w ubezpieczeniu OC oznacza brak jakichkolwiek innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego oraz brak jakichkolwiek okoliczności, o których Zamawiający wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 35: Prosimy o informację, czy zestawienie szkodowości w ubezpieczeniu OC zakłada franszyzy, jeśli tak to jakie i w jakiej wysokości w odniesieniu do każdego ryzyka i każdego okresu ubezpieczenia z osobna.

Odpowiedź: W umowie na okres 01.08.2014-31.07.2017r. wprowadzona była w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej franszyza integralna w wysokości 500,00 zł dla czystych strat finansowych oraz dla OC z tytułu wykonywania władzy publicznej. W umowie na okres 01.08.2017-31.07.2020r. wprowadzona była jedynie franszyza w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej dla czystych strat finansowych w wysokości 5% wartości szkody nie mniej niż 500,00 zł. W pozostałych ryzykach brak fransyz i udziałów własnych.

Pytanie 36: Prosimy o informację, czy zestawienie szkodowości w ubezpieczeniu OC jest wg. daty powstania szkody, czy wg. daty wypłaty odszkodowania.

Odpowiedź: Zestawienie szkodowości jest wg daty powstania szkody.

Pytanie 37: Prosimy o informację, jakie były przyczyny wypłaconych odszkodowań w ubezpieczeniu OC. Jeśli to możliwe, prosimy o tabele excel „szkoda po szkodzie” z opisem czego dotyczy dana szkoda + daty powstanie i daty wypłaty + kwota wypłaty rezerwy.

Odpowiedź: Zestawienie szkodowości znajduje się w załączniku nr 1 do odpowiedzi na pytania.

Pytanie 38: Prosimy o potwierdzenie/podpisanie oświadczenia, (w przypadku Klientów bezszkodowych w ubezpieczeniu OC): „Brak szkód oznacza: brak jakichkolwiek roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego, brak jakichkolwiek okoliczności, o których Ubezpieczony wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.”

Odpowiedź: Nie dotyczy.

Pytanie 39: Prosimy o potwierdzenie, że

Ubezpieczyciel w ramach czystych strat finansowych nie odpowiada za szkody:

1) związane z działalnością:

- bankową, ubezpieczeniową, księgową, finansową lub leasingową oraz reklamową,
- dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania,
- pośredników turystycznych i organizatorów turystyki,
- polegającą na planowaniu, projektowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu,
- polegającą na świadczeniu usług hostingowych, dzierżawie serwera, dostawie internetu, administracji systemami informatycznymi,

2) związane z wykonywaniem usług projektowych lub kierowaniem budową,

3) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej,

4) powstałe w wyniku utraty pieniędzy lub papierów wartościowych oraz związane ze stosowaniem finansowych instrumentów pochodnych,

5) związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej,

6) związane z naruszeniem praw pracowniczych,

7) związane z naruszeniem dóbr osobistych innych niż życie lub zdrowie, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności związanej z naruszeniem przepisów

o ochronie danych osobowych w przypadku wprowadzenia takiego rozszerzenia odpowiedzialności do zakresu ubezpieczenia,

8) w postaci roszczeń, które mogą być dochodzone na podstawie przepisów o rękojmi lub gwarancji jakości oraz roszczeń o wykonanie zobowiązania albo wykonanie zastępcze, w tym zwrot kosztów poniesionych na poczet wykonania zobowiązania,

9) w postaci kosztów związanych z wycofaniem produktu z rynku,

10) związane z dokonywaniem płatności,

11) wynikające z niedotrzymania terminów, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności JST w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnych lub aktów normatywnych prawa miejscowego, polegające na zapłacie przez ubezpieczonego kar pieniężnych, grzywien, odszkodowań o charakterze karnym, nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym oraz należności publicznoprawnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że Ubezpieczyciel w ramach czystych strat finansowych nie odpowiada za szkody:

1) związane z działalnością:

- bankową, ubezpieczeniową, księgową, finansową lub leasingową oraz reklamową,
 - dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania,
 - pośredników turystycznych i organizatorów turystyki,
 - polegającą na planowaniu, projektowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu,
 - polegającą na świadczeniu usług hostingowych, dzierżawie serwera, dostawie internetu, administracji systemami informatycznymi,
- 2) związane z wykonywaniem usług projektowych lub kierowaniem budową,
 - 3) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej,
 - 4) powstałe w wyniku utraty pieniędzy lub papierów wartościowych oraz związane ze stosowaniem finansowych instrumentów pochodnych,
 - 5) związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej,
 - 6) związane z naruszeniem praw pracowniczych,
 - 7) związane z naruszeniem dóbr osobistych innych niż życie lub zdrowie, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności związanej z naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych w przypadku wprowadzenia takiego rozszerzenia odpowiedzialności do zakresu ubezpieczenia,
 - 8) w postaci roszczeń, które mogą być dochodzone na podstawie przepisów o rękojmi lub gwarancji jakości oraz roszczeń o wykonanie zobowiązania albo wykonanie zastępcze, w tym zwrot kosztów poniesionych na poczet wykonania zobowiązania,
 - 9) w postaci kosztów związanych z wycofaniem produktu z rynku,
 - 10) związane z dokonywaniem płatności,
 - 11) wynikające z niedotrzymania terminów, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności JST w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnych lub aktów normatywnych prawa miejscowego,
 - 12) polegające na zapłacie przez ubezpieczonego kar pieniężnych, grzywnien, odszkodowań o charakterze karnym, nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym oraz należności publicznoprawnych.

Pytania NNW OSP:

Pytanie 40: Pytanie do Klauzuli świadczenia za pobyt w szpitalu. Czy maksymalny okres wypłaty świadczenia dla Klauzuli świadczenia za pobyt w szpitalu jest analogiczny jak w Klauzuli świadczenia dziennego, czyli 90 dni w rocznym okresie ubezpieczenia? Jeśli nie, to prosimy o podanie maksymalnej liczby dni okresu wypłaty świadczenia dla Klauzuli świadczenia za pobyt w szpitalu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że maksymalny okres wypłaty świadczenia dla Klauzuli świadczenia za pobyt w szpitalu jest analogiczny jak w Klauzuli świadczenia dziennego, czyli 90 dni w rocznym okresie ubezpieczenia

Pytanie 41: W odniesieniu do przedstawionej szkodowości prosimy o informacje czy obejmuje ona wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia ryzyka tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody, jakie wystąpiły w okresie ostatnich lat we wszystkich zgłoszonych do

ubezpieczenia ryzykach. Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub przedmiotowo składniki mienia, które zostały zgłoszone, nie były objęte ochroną – prosimy o pełną informację, jakie zdarzenia szkodowe (charakter/licz/wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 3 lat

Odpowiedź: W okresie ubezpieczenia 01.08.2017r.-31.07.2020r. mienie Zamawiającego ubezpieczone było od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ubezpieczenie szyb od stłuczenia. W Okresie ubezpieczenia 01.08.2020-31.07.2023 mienie Zamawiającego ma być ubezpieczone od wszystkich ryzyk. Przedstawiona szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia ryzyka. Podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody, o których Zamawiający ma wiedzę.

Pytanie 42: W odniesieniu do przedstawionej szkodowości, w celu oceny ryzyka, prosimy o odpowiedź na poniższe pytania

- a) Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ. W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o wskazanie różnic.
- b) Czy wszyscy Ubezpieczeni i wszystkie ryzyka były dotychczas objęte ochroną . W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o wskazanie różnic.
- c) Czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ. W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
- d) Jakie franszyzy/udziały własne miały zastosowanie do umów z ostatnich 3 lat

Odpowiedź: W okresie ubezpieczenia 01.08.2017r.-31.07.2020r. mienie Zamawiającego ubezpieczone było od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ubezpieczenie szyb od stłuczenia. W Okresie ubezpieczenia 01.08.2020-31.07.2023 mienie Zamawiającego ma być ubezpieczone od wszystkich ryzyk. W okresie ubezpieczenia 01.08.2017-31.07.2020r. suma gwarancyjna w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wynosi 1 500 000,00 zł, natomiast suma gwarancyjna w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej zarządcy dróg publicznych wynosi 500 000,00 zł. W okresie ubezpieczenia 01.08.2020r.- 31.07.2023r. suma gwarancyjna w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wynosić ma 1 500 000,00 zł, na ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy dróg publicznych limit 1 000 000,00 zł. W umowie na okres 01.08.2017-31.07.2020 w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej zastosowanie ma franszyza redukcyjna dla czystych strat finansowych w wysokości 5% wartości szkody, nie mniej niż 500,00 zł, dla pozostałych ryzyk brak fransyz i udziałów własnych w aktualnym ubezpieczeniu. W okresie ubezpieczenia 01.08.2020-31.07.2023r- brak fransyz i udziałów własnych. Wszyscy Ubezpieczeni wskazani w SIWZ są aktualnie ubezpieczeni.

Pytanie 43: Prosimy o potwierdzenie, że zapis dotyczący możliwości wprowadzenia „zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej ... w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej i zmiany limitów odpowiedzialności” (§13 pkt. 3 istotnych postanowień umowy część I zamówienia) nie oznacza, że suma gwarancyjna lub limity odpowiedzialności w ubezpieczeniu OC mogą zostać podwyższone bez zgody wykonawcy (tym samym oznacza, że podwyższenie sumy gwarancyjnej lub limitów odpowiedzialności wymaga zawsze zgody obu stron)

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 44: W odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia prac budowlano – montażowych wnioskujemy o wyłączenie z ochrony prac ziemnych i robót budowlano-montażowych naruszających konstrukcję budynków.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 45: W odniesieniu do klauzuli miejsca ubezpieczenia wnioskujemy o doprecyzowanie, że przedmiotowa klauzula ma zastosowanie pod warunkiem, że miejsce w którym znajduje się mienie ruchome i/lub nieruchome spełnia minimalne wymogi dotyczące zabezpieczeń określone przepisami prawa.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na doprecyzowanie klauzuli miejsca ubezpieczenia.

Pytanie 46: W odniesieniu do klauzuli nasadzeń drzew i krzewów prosimy o ograniczenie zakresu ochrony do ryzyk nazwanych tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego, deszcz nawalny, grad, huragan, śnieg, lawina, osuwanie i zapadanie się ziemi, trzęsienia ziemi, przepięcia, huk ponaddźwiękowy, sadza, dym, uderzenie pojazdu lądowego, upadek przedmiotu na ubezpieczone mienie, zalanie, powódź, kradzież z włamaniem, rabunek, wandalizm, kradzież zwykła. W przypadku gdy Zamawiający oczekuje rozszerzenia zakresu ochrony o dodatkowe ryzyka prosimy o ich wskazanie. Przyjęcie do ochrony przedmiotowego mienia w zakresie all risks powoduje, że Wykonawca ponosiłby odpowiedzialność również za naturalne obumarcie lub uschnięcie. Przedmiotowy zakres uniemożliwia złożenie oferty.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę, w odniesieniu do klauzuli nasadzeń drzew i krzewów, na ograniczenie zakresu ochrony do ryzyk nazwanych tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego, deszcz nawalny, grad, huragan, śnieg, lawina, osuwanie i zapadanie się ziemi, trzęsienia ziemi, przepięcia, huk ponaddźwiękowy, sadza, dym, uderzenie pojazdu lądowego, upadek przedmiotu na ubezpieczone mienie, zalanie, powódź, kradzież z włamaniem, rabunek, wandalizm, dewastacja, kradzież zwykła.

Pytanie 47: W odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia mienia na cudzy rachunek wnioskujemy o wskazanie mienia, w przypadku którego ma miejsce przedmiotowa sytuacja.

Odpowiedź: Przedmiotowa klauzula ma zastosowanie do części wspólnych budynków i budowli, których ubezpieczający jest współwłaścicielem oraz lokali mieszkalnych lub użytkowych wraz z ułamkową częścią wspólną, stanowiących własność zamawiającego

Pytanie 48: W odniesieniu do klauzuli zaliczki na poczet odszkodowania prosimy o modyfikację zapisu, poprzez wprowadzenie treści „Ubezpieczyciel w przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę, wypłaca zaliczkę na poczet odszkodowania w wysokości bezspornych kosztów szkody stwierdzonych kosztorysem wewnętrznym lub zewnętrznym w ciągu 14 dni od potwierdzenia swojej odpowiedzialności lub wykonania/otrzymania kosztorysu wewnętrznego/zewnętrznego.

Treść oczekiwanej klauzuli może uniemożliwić wypłatę we wskazanym terminie w sytuacji gdy przyjęcie odpowiedzialności lub przedstawienie kosztorysu będzie miało miejsce np. 13 dnia licząc od dnia zgłoszenia szkody.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści klauzuli.

Pytanie 49: W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody z tytułu administrowania i zarządzania nieruchomościami wnioskujemy o potwierdzenie, że przedmiotowy zakres nie obejmuje działalności objętej ochroną w ramach obowiązkowego ubezpieczenia OC zarządcy nieruchomości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 50: W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o czyste straty finansowe (pkt. 4.7) wnioskujemy o dopisanie do wyłączeń szkód związanych z działalnością doradcą.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 51: W odniesieniu do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o potwierdzenie, że w punkcie 4.8 ochrona obejmować będzie wyłącznie koszty odtworzenia dokumentów.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 52: W związku z prowadzeniem przez Zamawiającego punktu selektywnej zbiórki odpadów prosimy o odpowiedź na poniższe pytania

- a) Co znajduje się w bezpośrednim otoczeniu przedmiotowego mienia. Czy w najbliższym sąsiedztwie znajdują się jakiegokolwiek budynki/budowle, lasy, rzeka itp. Prosimy o wskazanie rodzaju mienia sąsiadującego wraz odległością od wskazanego mienia.
- b) Jaka jest docelowa pojemność składowiska oraz w jakiej części jest wykorzystywana obecnie
- c) Czy na składowisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie
- d) Czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością składowiska odpadów – jeśli tak prosimy o informacje na temat szkód i roszczeń z tytułu OC
- e) Czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie składowiska – jeśli tak prosimy o informacje na temat szkód i roszczeń z tytułu OC
- f) Czy składowisko odpadów spełnia aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż i ochrony środowiska

Odpowiedź:

- a) budynki mieszkalne stacja CPN;
- b) to nie jest składowisko w rozumieniu prawa
- c) nie;
- d) nie;
- e) nie;
- f) PSZOK spełnia

Pytanie 53: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez związanych ze sportami ekstremalnymi,

rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 54: W odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowe pokazy będą wykonywane przez podmioty profesjonalnie trudniące się tego rodzaju działalnością

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 55: W odniesieniu do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o wyłączenie z ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Ubezpieczonego zgodnie z art. 448 kc w związku z art. 23 i 24 kc z tytułu naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych lub przeniesienie przedmiotowego zakresu do zakresu fakultatywnego. Powyższe rozszerzenie uniemożliwia złożenie oferty.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 56: W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora, wynikające z uchybień przy organizowaniu procesu budowy na podstawie art. 18 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – prawo budowlane wnioskujemy o potwierdzenie, że ochroną nie jest objęta OC zawodowa z tytułu pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, w tym nadzoru architektonicznego, budowlanego, kierowania budową oraz OC zawodowa inwestora/inwestora zastępczego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 57: W odniesieniu do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o wykreślenie pkt. 4.50 lub przeniesienie przedmiotowego zakresu do zakresu fakultatywnego. Przedmiotowe rozszerzenie uniemożliwia złożenie oferty.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyrażą zgody na wykreślenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pkt. 4. 50.

Pytanie 58: W przypadku braku zgody na pytanie numer 57 wnioskujemy o ustanowienie limitu odpowiedzialności w kwocie 50.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. W przypadku gdy wskazany limit jest dla Zamawiającego niewystarczający prosimy o zaproponowanie innego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla pkt. 4.50 w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej.

Pytanie 59: W związku z włączeniem do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania zadań wynikających z umowy

jednostki oraz wynikające z zawartych umów, w tym dotyczących administrowania i zarządzania wspólnotami mieszkaniowymi prosimy o odpowiedź na poniższe pytania

- a) Ilość wspólnotami administruje/zarządza Zamawiający
- b) Liczba mieszkań w administrowanych/zarządzanych wspólnotach
- c) Czy Zamawiający posiada wykwalifikowanych pracowników zajmujących się administrowaniem/zarządzaniem wspólnotami. Jeżeli tak prosimy o wskazanie liczby osób wykonujących te czynności oraz określenie ile z tych osób posiada licencję

Odpowiedź:

- a) 67;
- b) 188 lokali gminnych i 227 lokale prywatne;
- c) tak posiada, jedna osoba posiada licencję

Pytanie 60: W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy dróg publicznych wnioskujemy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w kwocie 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. W przypadku gdy przedmiotowy podlimit jest dla Zamawiającego niewystarczający prosimy o zaproponowanie innego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej zarządcy dróg publicznych.

Pytanie 61: W odniesieniu do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o doprecyzowanie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Pytanie 62: W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek ich przetwarzaniem, z wyjątkiem prowadzenia PSZOK

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 63: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie wykracza poza ustawową odpowiedzialność Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 64: W odniesieniu do zgłoszonych w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk eksponatów (w tym obrazów) wnioskujemy o informację czy Zamawiający każdorazowo

będzie posiadał wycenę przedmiotowych eksponatów oraz, że wartość przedmiotowego mienia nie będzie obejmować wartości zabytkowej, kolekcjonerskiej itp.

Odpowiedź: Zamawiający posiada spis eksponatów. Wartość przedmiotowego mienia będzie obejmować wartości zabytkowe, kolekcjonerskie zgodnie z zapisami klauzuli ubezpieczenia mienia zabytkowego, unikatowego.

Pytanie 65: Wnioskujemy o informację czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały budynki/budowle w złym stanie technicznym

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki/budowle w złym stanie technicznym.

Pytanie 66: W przypadku odpowiedzi twierdzącej na pytanie numer 65 wnioskujemy o wskazanie przedmiotowego mienia wraz z określeniem, które elementy są w złym stanie technicznym oraz na kiedy Zamawiający planuje przeprowadzenie prac remontowych/naprawczych.

Odpowiedź: Nie dotyczy z uwagi na odpowiedź na pytanie nr 65.

Pytanie 67: W przypadku odpowiedzi twierdzącej na pytanie numer 65 wnioskujemy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla przedmiotowego mienia do FLEX-y

Odpowiedź: Nie dotyczy

Pytanie 68: Wnioskujemy o informację czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia.

Pytanie 69: W przypadku odpowiedzi twierdzącej na pytanie numer 68 wnioskujemy o wskazanie przedmiotowego mienia wraz z określeniem przyczyny przeznaczenia mienia do rozbiórki lub wyburzenia.

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia.

Pytanie 70: W przypadku odpowiedzi twierdzącej na pytanie numer 68 wnioskujemy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla przedmiotowego mienia do FLEX-y

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia.

Pytanie 71: W odniesieniu do przedstawionego wykazu mienia prosimy o informację czy budynki/budowle o konstrukcji drewnianej zostały zabezpieczone przeciwpożarowo, np. poprzez użycie impregnatu ognioochronnego

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada budynków/budowli o konstrukcji drewnianej.

Pytanie 72: W związku ze zgłoszeniem do ubezpieczenia budynków/budowli wyłączonych z eksploatacji prosimy o wskazanie przyczyny ich wyłączenia oraz daty planowanego przywrócenia do eksploatacji.

Odpowiedź: Budynki zostały wyłączone z eksploatacji z uwagi na zakończone umowy użyczenia. Budynki są przeznaczone do sprzedaży.

Pytanie 73: W odniesieniu do budynków/budowli wyłączonych z eksploatacji wnioskujemy o informacje na temat zabezpieczenia przedmiotowego mienia np. ogrodzenie terenu, oświetlenie, stały dozór, odcięcie wszelkich mediów.

Odpowiedź: Budynki wyłączone z eksploatacji są ogrodzone. Budynki nie są objęte stałym dozorem. Żadne media w przedmiotowych budynkach nie zostały odcięte.

Pytanie 74: W odniesieniu do budynków/budowli wyłączonych z eksploatacji wnioskujemy o ograniczenie zakresu dla przedmiotowego mienia do flexy

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony dla przedmiotowego mienia do flexy.

Pytanie 75: W związku ze zgłoszeniem do ubezpieczenia instalacji fotowoltaicznych wnioskujemy o informacje na temat sposobu ich montażu (dach, podłoże itp.)

Odpowiedź: Instalacje fotowoltaiczne zamontowane są na konstrukcjach metalowych posadowionych na gruncie.

Pytanie 76: W odniesieniu do zgłoszonych do ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia mienia boisk oraz bieżni wnioskujemy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczenia nie są objęte nawierzchnie w postaci np. trawy.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 77: W odniesieniu do zgłoszonej do ubezpieczenia mienia stolarni prosimy o informację czy obecnie stolarnia jest wykorzystywana zgodnie ze swoim przeznaczeniem do prac stolarskich

Odpowiedź: Nie pracuje stolarnia.

Pytanie 78: W przypadku odpowiedzi twierdzącej na pytanie numer 77 wnioskujemy o szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczeń ppoż w przedmiotowej lokalizacji oraz informacje na temat najbliższego otoczenia rzeczonoego budynku.

Odpowiedź: Nie dotyczy.

Pytanie 79: W odniesieniu do przedstawionego wykazu mienia wnioskujemy o potwierdzenie, że zgłoszone do ubezpieczenia budynki i budowle zabezpieczone są w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych, w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) Ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- b) Ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)

- c) Rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 80: W odniesieniu do przedstawionego wykazu mienia wnoskujemy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) Przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia
- b) Sprzętu przeciwpożarowego
- c) Instalacji elektrycznej i odgromowej
- d) Instalacji gazowej
- e) Przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne)
- f) Instalacji wodociągowej przeciwpożarowej
- g) Instalacji ciśnieniowych
- h) Urządzeń dźwigowych

Odpowiedź: W chwili obecnej trwają przeglądy świetlic wiejskich, starego zamku w plotach, w sierpniu zostaną zlecone przeglądy boisk. wiosną zostały wykonane przeglądy placów zabaw i siłowni plenerowych. dozory techniczne są wykonywane zgodnie z wymogami prawa budowlanego.

Pytanie 81: Wnoskujemy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 10.07.2020 r.

Odpowiedź: Zamawiający przedłużył termin składania ofert na dzień 10.07.2020r. g. 11.00. Zamawiający dokonał stosownej zmiany SIWZ.

Pytanie 82: W związku z wyżej wymienionym przetargiem zwracamy się z uprzejmą prośbą o włączenie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk do katalogu wyłączeń odpowiedzialności Ubezpieczyciela:

- szkód polegających na zapadaniu lub osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wyłączenie znajduje się w katalogu wyłączeń: pkt. 12- geologiczne i górnicze w rozumieniu Prawa geologicznego i górniczego oraz inne wynikające z obsuwania się ziemi spowodowanego działalnością człowieka;

Pytanie 83: Prosimy o wskazanie lokalizacji o największej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia – opisowo i kwotowo

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że mienie o największej wartości zgłoszone do ubezpieczenia znajduje się przy ul. ul. Koszalińska 2A, 72-310 Płoty- budynek Hala widowiskowo-sportowa Rega Arena- wartość budynku- 17 692 853,68 zł.,

Pytanie 84: Prosimy o potwierdzenie że jedynymi obiektami nieużytkowym/ wyłączonym z eksploatacji/ pustostanem jest Budynek po Szkole Podstawowej w Wicimicach oraz Budynek Kina wraz z budynkiem gospodarczym. Prosimy o podanie informacji w jaki sposób są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Jakiego jest ich dalsze przeznaczenie ? Prosimy również o udostępnienie aktualnej dokumentacji fotograficznej budynków.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że jedynymi obiektami nieużytkowym/ wyłączonym z eksploatacji/ pustostanem na dzień dzisiejszy jest Budynek po Szkole Podstawowej w Wicimicach oraz Budynek Kina wraz z budynkiem gospodarczym.

Pytanie 85: Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla obiektów nieużytkowych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanów do ubezpieczenia na warunkach mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w zakresie FLEXA.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony dla przedmiotowego mienia do FLEXA.

Pytanie 86: Prosimy o wprowadzenie dla obiektów nieużytkowych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanów franszyzy kwotowo – procentowej dla ryzyka pożar, wybuch, sadza, dym 10 % wartości szkody nie mniej niż 5 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. ‘

Pytanie 87: Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nie posiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Budynki wybudowane po roku 1994 czyli 5 świetlic oraz hala sportowo-widowiskowa posiadają pozwolenie na użytkowanie. Natomiast dla budynków wybudowanych przed rokiem 1994 zgodnie z ówczesnym prawem pozwolenie na użytkowanie nie było wymagane.

Pytanie 88: Prosimy o wskazanie czy zgłoszone zostały do ubezpieczenia instalacje baterii słonecznych zasilających instytucje i budynki.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia zgłoszone zostały instalacje baterii słonecznych zasilające instytucje i budynki.

Pytanie 89: Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia, przedmioty ubezpieczenia - instalacje baterii słonecznych zasilających instytucje i budynki.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 90: Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia.

Odpowiedź: W miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat nie wystąpiła powódź, ani lokalne podtopienia.

Pytanie 91: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem. Zamawiający informuje, że prowadzi punkt selektywnej zbiórki odpadów, ubezpieczenie OC obejmuje szkody związane z prowadzeniem PSZOKu.

Pytanie 92: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 93: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje odpowiedzialności za szkody spowodowane przez wirusy HIV lub priony.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 94: W przypadku braku potwierdzenia na pyt. 93) prosimy o wprowadzenie podlimitu sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia wysokości 50 000 zł w odniesieniu do zakresu odpowiedzialności za szkody spowodowane przez wirus HIV lub priony.

Odpowiedź: Nie dotyczy.

Pytanie 95: Prosimy o informację czy Domy Pomocy Społecznej / Ośrodki Pomocy Społecznej jako jednostki organizacyjne Gminy Płoty chronią swoich pracowników i osoby wymagające opieki DPS/MoPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników i przestrzega aktualnych rekomendacji i zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MoPS?

Odpowiedź: Ośrodek Pomocy Społecznej w Płotach jako jednostka organizacyjna gminy Płoty posiada wszelkie niezbędne procedury dotyczące planowania działań w sytuacji pandemicznej, epidemiologicznej

Pytanie 96: Prosimy o informację czy Domy Pomocy Społecznej / Ośrodki Pomocy Społecznej Gminy Płoty posiadają i stosuje praktyki zarządzania kryzysowego i aktualizuje na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych?

Odpowiedź: Ośrodek Pomocy Społecznej w Płotach jako jednostka organizacyjna gminy Płoty posiada wszelkie niezbędne procedury dotyczące planowania działań w sytuacji pandemicznej, epidemiologicznej.

Pytanie 97: Prosimy o zmianę zapisu przy zakresie odpowiedzialności cywilnej pkt 4.4:

- z odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania
- **na** odpowiedzialność za szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 98: W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania drogami prosimy o podanie informacji o:

1. Szkodach z ostatnich trzech lat:
 - 1) Wartość zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach
 - 2) Liczba zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach
 - 3) W jakiej ilości i wielkości odnotowane szkody były związane ze złą jakością dróg (pospolite dziury w drogach)
2. Obowiązujących przepisach wewnętrznych dotyczących:
 - 1) Częstość objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowania dróg,
 - 2) Maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia,
 - 3) Sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (zabezpieczenie dziur i stawiania znaków)
3. Czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach zlecane jest podmiotom zewnętrznym i w takim przypadku wymagana jest informacja o tych podmiotach oraz potwierdzenie, że posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizowanych zleceń.
4. Czy Gmina sporządza i posiada aktualny raport o stanie dróg.

Odpowiedź:

1. Szkodowość znajduje się w załączniku nr 6 do SIWZ- zakładka szkodowość, oraz jest załącznikiem nr 1 do odpowiedzi na pytania.
2. 1) Objazdy dróg odbywają się co najmniej co dwa miesiące, bądź w zależności od potrzeb zgłaszanych przez mieszkańców, sołtysów czy radnych.
2.2) 7 - 14 dni;
2.3) **objazd, protokół z wizji, notatka służbowa dla Burmistrza, skosztorysowanie robót i opracowanie dokumentacji jeśli jest niezbędna, wyłonienie wykonawcy prac i realizacja zadania;**
3. Zlecenia są dla podmiotów zewnętrznych w protokołach przekazania dróg do remontu zawsze jest klauzula o treści: 1. Wykonawca:....., od dnia przekazania dróg jako terenu budowy lub terenu dla potrzeb prowadzonych w ramach działalności gospodarczej na podstawie art. 652 K.c, ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie, aż do chwili oddania i przekazania Gminie Płoty przyjętej nieruchomości drogowej. Warunkiem rozpoczęcia robót jest ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie.
4. gmina nie posiada raport o stanie dróg.

Pytanie 99: Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają Ogólne Warunki Ubezpieczenia, w tym wyłączenia wybranego Ubezpieczyciela (Wykonawcy).

Odpowiedź: Zakres opisany w SIWZ jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia.

Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.

Pytanie 100: Prosimy o przeniesienie **Klauzula ubezpieczenia prac budowlano – montażowych** do klauzul fakultatywnych ze względu na objęcie zakresem szkód związanych z naruszeniem konstrukcji dachu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 101: Prosimy o przeniesienie **Klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji** do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 102: Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do 09.07.2020r.

Odpowiedź: Zamawiający w dniu 02 lipca 2020 r. przedłużył termin składania ofert do dnia 10 lipca 2020 r., do godz. 11:00.

Pytanie 103: Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do 10.07.2020

Odpowiedź: Zamawiający w dniu 02 lipca 2020 r. przedłużył termin składania ofert do dnia 10 lipca 2020 r., do godz. 11:00.

Pytanie 104: Prosimy o potwierdzenie, czy w okresie ostatnich pięciu lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania w związku z wydanymi decyzjami administracyjnymi.

Odpowiedź: Na dzień dzisiejszy zamawiający nie posiada takiej wiedzy.

Pytanie 105: Prosimy o wprowadzenie podlimitu w OC z tytułu zalań dachowych, nieszczelnej stolarki okiennej (pkt. 4.2) w wysokości 500 000 zł,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 106: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada, nie administruje ani nie zarządza sortowniami śmieci, zakładem recyklingu, spalarnią śmieci.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 107: Jeżeli tak, to prosimy o podanie lokalizacji oraz informacje czy są zgłoszone do ubezpieczenia w zakresie mienia od wszystkich ryzyk; przez kogo są zarządzane.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada, nie administruje ani nie zarządza sortowniami śmieci, zakładem recyklingu, spalarnią śmieci

Pytanie 108: Ubezpieczenie PSZOK – OC pkt. 4.14 i 4.15

1. czy na terenie gminy jest wysypisko/składowisko śmieci?

2. od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu,

3. czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach,

4. jak są magazynowane:

4-1/ odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie),

4-2/ odpady elektryczne i elektroniczne,

5. czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z Zamawiającym),

6. czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenie OC,

7. czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,

8. czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,

Do odpowiedzi prosimy dołączyć regulamin PSZOK.”

Odpowiedź:

1. Nie;
2. Od 2013 r.;
3. Tak;
4. 1. W pojemnikach stojących w boksach;
4. 2. W boksach;
5. Nie;
6. Nie dotyczy;
7. Tak;
8. Tak;
9. Regulamin PSZOK stanowi załącznik nr 2 do niniejszych Wyjaśnień.

Pytanie 109: Prosimy w potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 110: Prosimy o informację, czy pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane przez osoby profesjonalnie trudniące się tego rodzaju działalnością .

Odpowiedź: Pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane przez osoby profesjonalnie trudniące się tego rodzaju działalnością .

Pytanie 111: Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający uważa za utratę w OC przechowawcy?

Odpowiedź: Za utratę rozumiemy fakt, że ktoś został pozbawiony kogoś lub czegoś.

Pytanie 112: Prosimy o wyłączenie z OC przechowawcy szatni szkolnych lub wprowadzenie limitu 1000 zł na jedno i 10 000 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe zwłaszcza dla sprzętu elektronicznego, biżuterii, gotówki.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 113: Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakiegokolwiek inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę? Czy prace te nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odpowiedź: W chwili obecnej nie trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji inwestycje, budowy, remonty, modernizacje.

Pytanie 114: Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczyć mogą wadliwe produkty wg pktu 4.38?

Odpowiedź: Wadliwe produkty mogą dotyczyć m.in. wody.

Pytanie 115: Prosimy o informację jakiego sprzętu pływającego dotyczy rozszerzenie nr 4.47

(jaka jest ilość i gdzie jest użytkowany)

Odpowiedź: Zamawiający posiada łódkę- 1 szt. Przedmiotowy sprzęt pływający jest wykorzystywany do patrolowania akwenów wodnych przez Społeczną Powiatową Straż Rybacką.

Pytanie 116: Prosimy o wprowadzenie limitu w rozszerzeniu OC z tytułu zarządzania nieruchomościami w wysokości 100 000 zł (pkt. 4.50).

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 117: Jaki budżet roczny przeznaczony jest na remont dróg? Jaki jest stan dróg? Jaki jest harmonogram przeglądów dróg?

Odpowiedź: Budżet wynosi 250 tys. stan dróg zadawalający, Przeglądy prowadzimy tylko w zależności od potrzeb.

Pytanie 118: Prosimy o potwierdzenie, że zakresu odpowiedzialności ubezpieczenia OC z tytułu administrowania drogami wyłączono szkody mających charakter czystej straty finansowej.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 119: Prośba o uzupełnienie wykazu budynków ZGKiM o brakujące informacje (m.in. nazwa, przeznaczenie, użytkowanie, rok budowy, remonty, rodzaj materiałów budowlanych itp)

Odpowiedź: Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie jest w stanie uzupełnić wymaganych danych.

Pytanie 120: Wnioskujemy o zmianę wartości na WR dla budynków ZGKiM starszych niż 50 lat oraz w dostatecznym/złym stanie technicznym.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 121: Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych tj. nadbrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe. W przypadku odpowiedzi twierdzącej wnioskujemy o wyłączenie ich z ochrony w zakresie wszystkich ryzyk.

Odpowiedź: Wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia nie znajdują się nadbrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe

Pytanie 122: Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki przeznaczone do rozbiórki, w złym stanie technicznym, jeśli tak to prosimy o podanie wykazu tych budynków.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza, do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Pytanie 123: Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia w ryzyku mienia od wszystkich ryzyk drogi publiczne? Jeśli tak to prosimy o wykaz.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia w ryzyku mienia od wszystkich ryzyk dróg publicznych.

Pytanie 124: W odniesieniu do szkód powstałych wskutek powodzi, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności do poziomu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu niż opisanego w SIWZ akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 125: Czy w okresie ostatnich 15 latach w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne)? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach?

Odpowiedź: W okresie ostatnich 15 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach nie wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych, ani szkody spowodowane podtopieniami

Pytanie 126: W odniesieniu do budynków nieużytkowanych prosimy o: ograniczenie zakresu ochrony do ryzyk: pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego - ubezpieczenie w/w mienia wg wartości rzeczywistej.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony do FLEXA.

Pytanie 127: Prosimy o potwierdzenie, czy obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta.

Odpowiedź:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Płotach (zarządca lokali komunalnych) poddaje okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta lokale będące w jego zarządzie.

W chwili obecnej trwają przeglądy Świetlic Wiejskich, Starego Zamku w Płotach oraz zostaną zlecone przeglądy boisk sportowych. Gmina Płoty posiada aktualne przeglądy palców zabaw i siłowni zewnętrznych.

Pytanie 128: Prosimy o potwierdzenie, czy zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne roczne i pięcioletnie badania i przeglądy techniczne potwierdzające właściwy stan techniczny, bez uwag, zastrzeżeń i wniosków wskazujących na stany nieprawidłowe wymagające interwencji, a ta nie została jak dotychczas skutecznie podjęta, oraz czy są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej?

Odpowiedź; Tak.

Pytanie 129: Czy na okres 2020 - 2023 planowane są w jednostkach objętych ubezpieczeniem w ramach przedmiotowego przetargu remonty – jakie, kiedy?

Odpowiedź:

Tak, na działce w miejscowości Czarne, na której zlokalizowane jest boisko sportowe o nawierzchni trawiastej w bieżącym roku planowana jest budowa świetlicy wiejskiej gmina Płoty posiada pozwolenie na budowę. W roku bieżącym planowana jest zmiana pokrycia dachowego na świetlicy wiejskiej w miejscowości Natolewice.

Na rok 2021 zaplanowano przebudowę świetlicy wiejskiej w miejscowości Wicimice oraz przebudowę budynku gospodarczego w miejscowości Makowice dla potrzeb sołectwa.

Pytanie 130: Czy w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia znajdują się namioty, hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie? Jeśli tak prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia namioty na pierwsze ryzyko z sumą ubezpieczenia 6 000,00 zł

Pytanie 131: Prosimy o potwierdzenie, czy wystąpiły jakieś szkody które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnym programie ubezpieczeniowym lub nie wykazane szkody które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie).

Odpowiedź: Zamawiający nie ma wiedzy na temat takich szkód.

Pytanie 132: Prosimy o potwierdzenie i dodanie zapisu: "Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w mieniu znajdującym się na wolnym powietrzu – ochrona nie obejmuje szkód powstałych wskutek oddziaływania warunków atmosferycznych na mienie, jeżeli zgodnie z przeznaczeniem, instrukcja eksploatacji, warunkami przechowywania, nie powinno być tam ono złożone".

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje wyłączenie zawarte w SIWZ dotyczące mienia znajdującego się na wolnym powietrzu:

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności wyłącznie za szkody w mieniu, które niezgodnie ze swym przeznaczeniem i warunkami przechowywania lub magazynowania znajdowało się na wolnym powietrzu, o ile miało to wpływ na powstanie lub zwiększenie szkody.

Pytanie 133: Prosimy o wyłączenie z ochrony przedmiotowej w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk (ryzyka ogniowe) w mieniu pracowniczym, uczniowskim przedmiotów takich jak: gotówka, wartości pieniężne, dokumenty, karty płatnicze.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 134: Wnioskujemy o wykreślenie ze środków obrotowych w ryzykach losowych oraz kradzieży przedmiotu ubezpieczenia jakim jest: paliwo w pojazdach.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 135: Prosimy o wprowadzenie zapisu:

Ubezpieczeniem objęte są budynki i budowle wraz z urządzeniami, maszynami, instalacjami i sieciami elektrycznymi (elektroenergetycznymi) połączonymi z budynkiem/budowlą, stanowiącymi całość techniczną i użytkową.

Ubezpieczeniem objęte są również instalacje znajdujące się pod ziemią (m.in. sieć wodociągowa

i kanalizacyjna), jeżeli znajduje się w wykazie mienia do ubezpieczenia.

Linie przesyłowe/energetyczne do 750 metrów od granicy terenu, na którym jest ubezpieczony obiekt.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 136: Wyłączenia: mienie od wszystkich ryzyk pkt. 29 prośba o zmianę zapisu na poniższy:

powstałe w napowietrznych liniach przesyłowych i dystrybucyjnych (w tym liniach energetycznych, telefonicznych, telegraficznych, światłowodowych i innych), liniach transmisyjnych i dystrybucyjnych z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami włączając wszelkiego rodzaju podstacje, **jeżeli mienie to znajduje się w odległości większej niż 750 m od ubezpieczonych**

budynków i budowli;

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 137: Prosimy o potwierdzenie, że w ryzyku ubezpieczenia kradzieży: „Ubezpieczyciel nie będzie odpowiadać za niewyjaśnione zniknięcie, zaginięcie, niewyjaśnione niedobory inwentarskie i również spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi”

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 138: Czy do ubezpieczenia zgłoszono mienie powierzone do użytkowania mieszkańcom jednostki samorządowej (może to być zarówno sprzęt elektroniczny dla tzw. wykluczonych, jak i instalacje/sprzęt OZE tj. instalacja fotowoltaiczna, kolektory słoneczne/solary, piece na biomasę, pompy ciepła/) - jeśli tak prosba o wykaz z wartością.

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie powierzone do użytkowania mieszkańcom jednostki samorządowej.

Pytanie 139: Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że zabezpieczenia uznaje się za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 140: Czy zamawiający wyraża zgodę na niestosowanie ryzyka katastrofy budowlanej dla mienia wyłączonego z użytkowania.

Odpowiedź: Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody w budynkach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 12 miesięcy

Pytanie 141: Prośba o określenie faktycznego przedmiotu ubezpieczenia ujętego w klauzuli ubezpieczenia mienia zabytkowego, unikatowego.

Odpowiedź: Zamawiający posiada obrazy zlokalizowane w Urzędzie Miejskim.

Pytanie 142: Ubezpieczenie Autocasco: prosimy o zmianę z definicji rozwiązania umowy ubezpieczenia na: Umowa ulega rozwiązaniu, a odpowiedzialność TU kończy się z dniem wypłaty odszkodowania za szkodę całkowitą lub kradzież pojazdu,

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w przypadku stwierdzenia szkody całkowitej nie będzie następować automatyczne rozwiązanie umowy ubezpieczenia. Rozwiązanie umowy ubezpieczenia może nastąpić tylko w przypadku zbycia pojazdu lub jego pozostałości po szkodzie, w przypadku jego utraty (kradzieży) oraz całkowitego zniszczenia

Pytanie 143: W odniesieniu do założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń prosimy o potwierdzenie:

„W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeśli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ”.

Odpowiedź: Zakres opisany w SIWZ jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają

zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Edyta Podgórska