

## UZASADNIENIE

W księdze wieczystej nr 13277 Prawo własności do w/w nieruchomości przysługuje Gminie Płoty zaś prawo użytkowania wieczystego Jan i Lucyna małż. Wojnarowscy na podstawie umowy sprzedaży z dnia 23 lipca 1991 r. Repertorium A – Nr 3977/1991 dla działki numer 58 na okres do dnia 23 lipca 2092 r. Zgodnie z § 7 ust. 1 Jan i Lucyna małż. Wojnarowscy mieli obowiązek do natychmiastowego przystąpienia do remontu zabezpieczającego budynku i zakończenia remontu kapitalnego w terminie 5 lat od dnia zawarcia aktu notarialnego.

W związku z niewywiązaniem się nabywających Gmina Płoty postanowiła rozwiązać umowę prawa użytkowania wieczystego.