

Płoty, dnia

Porozumienie wstępne

1. Zgodnie ze złożonym podaniem Burmistrz Płotów sprzeda lokal mieszkalny w budynku przy ul. w
2. Burmistrz Płotów sprzeda udział w działce na której znajduje się budynek mieszkalny i w nim lokal mieszkalny na rzecz
3. Koszt sporządzenia operatu szacunkowego lokalu i działki przez Rzecznawcę Majątkowego oraz pozostałych dokumentów niezbędnych do sprzedaży nieruchomości ponosi Nabywca. Podstawa: Uchwała Rady Miejskiej w Płotach Nr XXVII// /09 z dnia 31 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad prywatyzacji nieruchomości komunalnych położonych na terenie Gminy Płoty.
4. Przewidywany wstępny koszt sporządzenia wyceny wymienionej w pkt. 3 wynosi ok. 500 zł (słownie: pięćset zł). Powyższą kwotę należy wpłacić na konto lub w kasie Urzędu Miejskiego w terminie 14 dni od daty podpisania niniejszego porozumienia wstępnego.
5. Na podstawie sporządzonego operatu szacunkowego przez Rzecznawcę Majątkowego Nabywca zobowiązuje się wpłacić do kasy lub na konto gminy cenę 1(pierwszej) opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki oraz lub cenę gruntu przy jego sprzedaży cenę lokalu mieszkalnego z zastosowaniem 90 % bonifikaty przy nabywaniu lokali mieszkalnych przez najemców na podstawie Uchwały Nr XXVII// /09 z dnia 28 maja 2009 r. z późniejszymi zmianami.
6. Nabywca poniesie koszt zawarcia aktu notarialnego z jednoczesnym wpisem do księgi wieczystej w Kancelarii Notarialnej.
7. Przewidywany termin zawarcia umowy notarialnej strony ustalają na cztery miesiące od daty dopełnienia formalności omawianej w pkt. 3 i 4.
8. Nie wpłacenie i nie przedłożenie (pokój nr 22) dowodu wpłaty kosztów wyceny wymienionej w pkt. 4 traktować się będzie jako odstąpienie od nabycia lokalu mieszkalnego.

/sprzedający/

/nabywca/