

---

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XLV/440/10

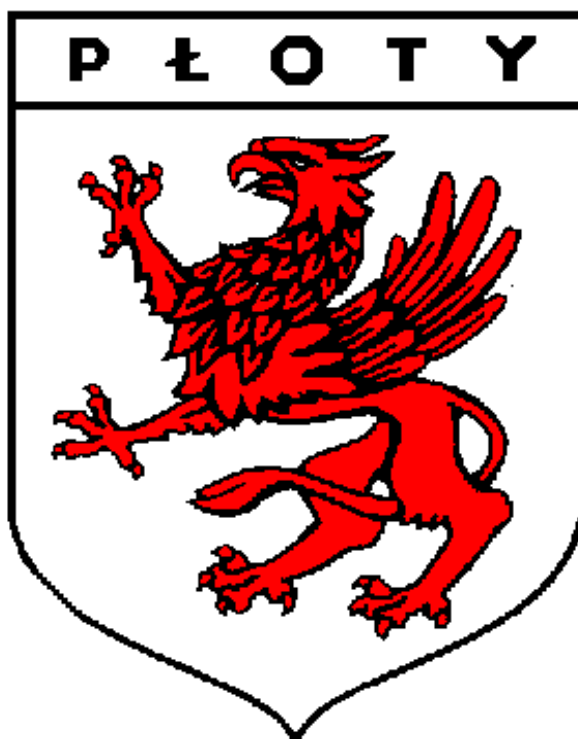
Rady Miejskiej w Płotach

z dn. 27 sierpnia 2010 r.

# **Plan Odnowy Miejscowości**

## **LISOWO**

**na lata 2008-2015**



---

---

# Gmina Płoty 2008

## SPIS TREŚCI

I. Charakterystyka miejscowości.....	3
I. Charakterystyka miejscowości.....	3
1. Położenie geograficzne.....	3
1. Położenie geograficzne.....	3
2. Historia miejscowości .....	4
2. Historia miejscowości .....	4
3. Przestrzenna struktura miejscowości .....	4
3. Przestrzenna struktura miejscowości .....	4
4. Demografia.....	5
4. Demografia.....	5
5. Obiekty i tereny.....	5
5. Obiekty i tereny.....	5
II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Lisowo.....	5
II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Lisowo.....	5
1. Infrastruktura techniczna .....	5
1. Infrastruktura techniczna .....	5
<u>1.1 Gospodarka wodno-ściekowa.....</u>	<u>5</u>
<u>1.2 Gospodarka odpadami.....</u>	<u>6</u>
<u>1.3 Komunikacja.....</u>	<u>6</u>
<u>1.4 Zaopatrzenie w paliwa gazowe.....</u>	<u>6</u>
<u>1.5 Zaopatrzenie w energię elektryczną.....</u>	<u>6</u>
<u>1.6 Telekomunikacja.....</u>	<u>6</u>
<u>1.7 Melioracje.....</u>	<u>7</u>
2. Infrastruktura społeczna.....	7
2. Infrastruktura społeczna.....	7
<u>2.1 Służba zdrowia i opieka zdrowotna .....</u>	<u>7</u>
<u>2.2 Szkolnictwo.....</u>	<u>7</u>
<u>2.3 Sport i kultura.....</u>	<u>7</u>
<u>2.4 Organizacje pozarządowe, instytucje publiczne.....</u>	<u>8</u>
<u>2.5 Inne instytucje publiczne.....</u>	<u>8</u>
3. Gospodarka i rolnictwo.....	8
3. Gospodarka i rolnictwo.....	8
<u>3.1 Rolnictwo i leśnictwo.....</u>	<u>8</u>
<u>3.2 Podmioty gospodarcze.....</u>	<u>9</u>
4. Turystyka.....	9
4. Turystyka.....	9
<u>4.1 Walory architektury wiejskiej.....</u>	<u>9</u>
<u>4.2 Miejsca kultu.....</u>	<u>10</u>

<u>4.3 Fakty historyczne, legendy.....</u>	<u>10</u>
<u>4.4 Infrastruktura turystyczna.....</u>	<u>10</u>
5. Zasoby przyrodnicze.....	11
5. Zasoby przyrodnicze.....	11
<u>5.1 Warunki klimatyczno-glebowe.....</u>	<u>11</u>
<u>5.2 Środowisko przyrodnicze.....</u>	<u>11</u>
IV. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne .....	14
V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną .....	15

## I. Charakterystyka miejscowości

### 1. Położenie geograficzne

Miejscowość Lisowo leży w północnej części województwa zachodniopomorskiego, w powiecie gryfickim, w gminie Płoty, która sąsiaduje z gminami powiatu gryfickiego – Brojce, Gryfice, powiatu kołobrzeskiego – Rymań, powiatu łobeskiego – Resko, powiatu goleniowskiego – Nowogard i powiatu kamieńskiego – Golczewo.



Mapa gminy Płoty

---

---

Siedzibą gminy miejsko-wiejskiej są Płoty. Obszar gminy to 238,79 km<sup>2</sup>. Gminę zamieszkuje 9.459 ludności. Układ osadniczy gminy stanowi miasto Płoty o wydzielonych granicach administracyjnych oraz 52 miejscowości wiejskie. Powierzchnia terenów wiejskich administracyjnie podzielona jest na 20 sołectw, w których skład wchodzi: 22 wsie, 8 osiedli, 2 kolonie, 10 przysiółków, 1 młyn, zamieszkały, 9 miejscowości niezamieszkałych.

Miejscowość Lisowo położona jest 4,5 km na południe od Płotów. Wieś Lisowo jest sołectwem i obejmuje obszar 1002,74 ha, zamieszkały przez 228 osoby. Wieś zlokalizowana jest w północnej części Równiny Nowogardzkiej, około 0,5 km na zachód od rzeki Regi. Najbliższa okolica jest lekko pofałdowana, wyraźnie opadająca w kierunku wschodnim (w stronę rzeki), o krajobrazie rolniczym, z niewielkimi kępami lasu przy rzece.

## **2. Historia miejscowości**

Lisowo to prawdopodobnie wieś o metryce średniowiecznej, o której pierwsze wzmianki pojawiają się ok. XV wieku. Do połowy XVIII w. było lennem rodu von Blücherów. W 1755 r. właścicielem Lisowa został Zygmunt von Miltiz (dostojnik państwowy ze Szczecina), który w owym czasie posiadał także sąsiednie miejscowości Makowice oraz Czarne. Następnie Lisowo przejęła siostra von Miltiz'a – Zofia Filipina, jako wiano po wyjściu za mąż za Adolfa von Roth. Od 1804 r. Lisowo było własnością – w drodze koligacji rodzinnych – rodziny Eisenhardt; odtąd potomkowie pieczętowali się dwoma herbami (Eisenhardt – Roth) i posiadali dobra do 1945 r.

W latach 1840-1865 zarząd nad Lisowem przejął Ferdynand von Eisenhardt – Roth. W owym czasie majątek obejmował ok. 1000 ha, hodowano głównie owce. Zabudowa składała się z 12 domów mieszkalnych (178 ludzi w 30 rodzinach), odnotowano dwa budynki przemysłowe (tartak i młyn). Pod koniec XIX wieku obszar majątku bez zmian, natomiast zintensyfikowano hodowlę bydła, działała cegielnia oraz gorzelnia folwarczna. W latach 20. XX wieku po wschodniej stronie wsi wybudowano elektrownię wodną na Redze.

Od 1945 r. Lisowo wchodziło w skład Kreis Regenwalde. Po II wojnie światowej Lisowo było w ramach woj. szczecińskiego, pow. Gryfice. Od 1975 r. jest w gminie Płoty.

## **3. Przestrzenna struktura miejscowości**

Współczesny przestrzenny układ wsi to w sensie formalnym krótka ulicówka folwarczna, o układzie równoleżnikowym, rozplanowana po obu stronach trasy Szczecin – Gdańsk. Szosa dzieli kompozycję przestrzenną na dwie części, zróżnicowane pod względem architektonicznym i topograficznym (wschodnia część osady znajduje się w wyraźnym obniżeniu terenu).

Historyczny układ sieci drożnej pozostał w pierwotnej formie, o układzie krzyżowym, z dwoma dojazdami pomiędzy folwarkiem, a kolonią (południowy o nawierzchni brukowanej), z dwukierunkowym rozwidleniem we wschodniej części osady (drogi do elektrowni i Taczałów).

Głównym elementem kompozycji przestrzennej pozostaje zespół pałacowo-parkowy (pałac z wieżą stanowi dominantę) oraz zespół budynków gospodarczych, obecnie zgrupowanych w dwóch podwórzach: północnym (historyczne) – przekomponowane, z ubytkami i nawarstwieniami;

południowym – ze współczesną zabudową o układzie szeregowym, z dominantami w postaci silosów. Kolonia wiejska o chaotycznej zabudowie, bez wykształconych pierzei.

#### 4. Demografia

*Liczba ludności wg wieku w miejscowości Lisowo (stan na dn. 31.12.2009)*

Wiek	Liczba mieszkańców
Do lat 6	22
7-12 lat	23
13-15 lat	13
16-65 lat	153
66 lat i więcej	17
Ogółem	228

*Źródło: Urząd Miejski w Płotach*

*Bezrobocie rejestrowane w Gminie Płoty (stan 30.04.2010 r.)*

	Liczba bezrobotnych				W tym z prawem do zasiłku	
	ogółem	kobiet	w tym zam. na wsi	w tym kobiet	ogółem	kobiet
<b>Gmina i Miasto Płoty</b>	895	452	556	287	200	81

*Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Gryficach*

#### 5. Obiekty i tereny

Na terenie miejscowości znajduje się plac zabaw, którego inwestycje sfinansowano w SPO ROL. Jest tam również niewielki staw, który planuje się oczyścić. Inne obiekty tj. zespół folwarczno-pałacowy oraz ścieżka rowerowa opisane są kolejno w punktach 4.1 i 4.4.

## II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Lisowo

*Plac zabaw w Lisowie  
sfinansowany ze środków  
UE w ramach SPO ROL*

### 1. Infrastruktura techniczna

#### 1.1 Gospodarka wodno-ściekowa

Lisowo posiada sieć wodociągową o długości 1000 mb. Posiada jedną stację uzdatnienia wody. Do sieci wodociągowej podłączone są 84 domostwa. Stan sieci oceniany jest jako dostateczny.

---

---

Wieś objęta jest również siecią kanalizacyjną o długości 600 mb. Do sieci kanalizacyjnej podłączonych jest 28 budynków. Stan sieci oceniany jest jako bardzo dobry. Lisowo jest podłączone do oczyszczalni ścieków w Płotach.

## **1.2 Gospodarka odpadami**

W Lisowie prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów stałych. Gmina Płoty nie posiada wysypiska odpadów stałych i korzysta z usług wysypiska w Słajsinie (gmina Nowogard).

## **1.3 Komunikacja**

W Lisowie funkcjonuje komunikacja samochodowa: PKS oraz prywatne busy. Najbliższa stacja PKP znajduje się w Płotach.

## **1.4 Zaopatrzenie w paliwa gazowe**

Lisowo nie posiada sieci gazowej, mieszkańcy korzystają z ogrzewania etażowego.

## **1.5 Zaopatrzenie w energię elektryczną**

Miejscowości gminy Płoty zasilane są, w głównej mierze z GPZ Gryfice poprzez rozdzielnię systemową 15/15 kV, mieszczącą się na terenie elektrowni wodnej w Płotach. Linia ta, jak i sama rozdzielnia została wybudowana dla potrzeb gminy stosunkowo niedawno.

W Lisowie znajdują się dwie stacje transformatorowe: Lisowo – Wieś nr 6586, typu WST, o mocy 160 kVA, Lisowo – PGR nr 6587, typu STS 250, o mocy 100 kVA.

## **1.6 Telekomunikacja**

Połączenia telefoniczne w gminie Płoty realizowane są poprzez centralę automatyczną w Płotach, która to współpracuje z centralą w Gryficach. Miejscowości w gminie, także Lisowo, połączone są z centralą poprzez systemy dostępowe. Całość okablowania pomiędzy centralą a systemami dostępowymi odbywa się poprzez światłowody, natomiast połączenia do abonentów poprzez przewody telefoniczne miedziane. Cały układ telefoniczny połączony jest w pętle, co zapewnia dużą niezawodność działania.

Na terenie gminy funkcjonuje także system telefonii radiowej. Realizowana ona jest wówczas, gdy dana miejscowość nie posiada linii telefonicznej (kablowej). Centrala w Płotach jest nowoczesną centralą cyfrową, z której to połączenia odbywają się w ruchu automatycznym z miejscowościami w Polsce, a także poza granicami kraju. Jej pojemność wynosi 2000 łączy głównych. Podaż na usługi telefoniczne na terenie gminy Płoty przewyższa popyt.

Na terenie gminy Płoty znajdują się także maszty telefonii komórkowej GSM.

---

---

## **1.7 Melioracje**

Rowy melioracyjne stanowią powierzchnię 5,35 ha Lisowa, co stanowi 0,53 % powierzchni miejscowości.

## **2. Infrastruktura społeczna**

### **2.1 Służba zdrowia i opieka zdrowotna**

Podstawowe usługi zdrowotne dla mieszkańców Lisowa, zlokalizowane w Przychodni w Płotach, świadczone są przez lekarzy w zakresie indywidualnych praktyk lekarskich przy Zespole Lekarzy Rodzinnych. Poza tym w Płotach znajduje się także gabinet stomatologiczny. Poradnie specjalistyczne dla mieszkańców gminy znajdują się w Gryficach, przy szpitalu, obsługującym cały powiat. Najbliższe dwie apteki działają w Płotach.

### **2.2 Szkolnictwo**

W miejscowości Lisowo nie ma placówek edukacyjnych. Najbliższe szkoły znajdują się w Płotach: dwie szkoły podstawowe, Gimnazjum Publiczne nr 1, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych.

W siedzibie gminy – Płotach prowadzone jest także przedszkole miejskie. Znajdują się tam trzy oddziały przedszkolne (zerówka), jeden oddział przedszkolny (3-4-latków) i jeden oddział przedszkolny (5-latków).

Na terenie Miasta i Gminy Płoty we wszystkich placówkach szkolnych prowadzona jest edukacja ekologiczna.

### **2.3 Sport i kultura**

Mieszkańcy miejscowości mogą korzystać z działalności kulturalnej prowadzonej przez Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Płotach. Spośród bogatej oferty Ośrodka możemy wyróżnić m. in.:

- zespół kapeli ludowej „Opłotki”
- nauka gry na pianinie
- nauka gry na gitarze
- kółko plastyczne
- kółko robótek ręcznych
- młodzieżowy zespół wokalny
- zespoły muzyczne
- zespoły taneczne
- klub seniora

Kolejną ofertą kulturalną w siedzibie gminy – Płotach, z której mieszkańcy Lisowa mogą korzystać, jest Galeria na Zamku oraz Biblioteka Publiczna.

W miejscowości Lisowo brak jest zespołu piłkarskiego. Młodzież ma możliwość rozwijania swoich umiejętności sportowych w klubie MG LKS „POLONIA” PŁOTY zrzeszającym ok. 270 członków – sekcja piłki nożnej oraz w Miejskim Ludowym Uczniowskim Klubie Sportowym

## 2.4 Organizacje pozarządowe, instytucje publiczne

W Lisowie nie funkcjonują organizacje pozarządowe.

## 2.5 Inne instytucje publiczne

Na terenie gminy Płoty działa jednostka policji - Rewir Dzielnicowych Policji, podlegający pod Powiatową Komendę Policji w Gryficach. Porządku publicznego na terenie gminy strzeże 3 funkcjonariuszy. Na wyposażeniu posterunku znajduje się jeden radiowóz.

W zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego działa Ochotnicza Straż Pożarna w Płotach.

## 3. Gospodarka i rolnictwo

### 3.1 Rolnictwo i leśnictwo

*Struktura użytkowania gruntów na terenie miejscowości Lisowo  
(stan na dn. 31.12.2007 r.)*

Rodzaj gruntów	Powierzchnia (w ha)	Udział w ogólnej powierzchni (%)
Powierzchnia ogólna	1002.74	100
<b>Użytki rolne</b>		
grunty orne	443.31	44,21
sady	-	
łąki	86.00	8,57
pastwiska	18.31	1,82
<b>Grunty pod lasami</b>		
lasy	317.59	31,67
grunty zadrzewione i zakrzewione	12.10	1,06
<b>Grunty pod wodami</b>		
wody stawy	0.25	0,02
wody płynące	52.90	5,27
rowy	5.35	0,5
<b>Tereny komunikacyjne</b>		
drogi	21.53	2,14
kolejowe i inne	3.55	0,35
<b>Tereny zabudowane, zurbanizowane i rekreacyjne</b>		
Mieszkania, przemysłowe i inne niezabudowane	11.59	1,15
zielone i rekreacyjne	2.87	0,28
Tereny różne	-	
Nieużytki	27.30	2,72

*Źródło: Urząd Miejski w Płotach*



Zdecydowana większość gruntów typologicznie należy do gleb brunatnych wyługowanych, wśród których występują niewielkie plamy czarnych ziem zdegradowanych głównie w obniżeniach terenu. W niższych partiach terenu występują także piaski murszaste. Prócz typów gleb sporadycznie występują gleby biellicowe.

Gleby na użytkach zielonych są znacznie zróżnicowane, zarówno pod względem budowy, jak i typologii. Dominują gleby organiczne, a wśród nich gleby murszowo-torfowe. Licznie występują gleby murszowo-mineralne, a mniej licznie piaski murszaste i gleby torfowe. Wśród gleb mineralnych najliczniejsze są czarne ziemie zdegradowane, obok których występują gleby brunatne wyługowane i gleby glejorte.

Najniższe partie użytków zielonych zajmują głównie gleby torfowe, mułowo torfowe i murszowo-torfowe. Grunty orne stanowią 44,21 % obrębu miejscowości.

*Udział powierzchni poszczególnych klas gruntów ornych wyrażony w ha gruntów ornych (stan na dn. 31.12.2007 r.)*

Miejscowość	III a	III b	IV a	IV b	V	VI i VI z
Lisowo	-	25,87	200,23	64,46	81,40	66,12

*Źródło: Urząd Miejski w Płotach*

### 3.2 Podmioty gospodarcze

W Lisowie mają swoją siedzibę następujące podmioty gospodarcze:

- Wykonywanie Robót Budowlanych
- TOM-PAT (usługi budowlane)
- P.H.U. Magdom Restauracja „Marysieńka”

## 4. Turystyka

### 4.1 Walory architektury wiejskiej

W Lisowie znajduje się zespół pałacowo-folwarczny, którego pierwotna kompozycja uległa znacznemu zatarciu, łącznie z licznymi ubytkami historycznej zabudowy (budynki inwentarskie). Są w stanie ruiny lub przebudowane (gorzelnia, obory) i nowymi nawarstwieniami (np. blok mieszkalny w sąsiedztwie pałacu).

Najcenniejszymi elementami pierwotnej zabudowy są:

- Neogotycki pałac z oficyną – szach./mur., zbudowany w 1882 r., dwukondygnacyjny, o rozczłonkowanej bryle, z dwiema wieżami. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków pod nr 1125 (obecnie nie użytkowany, w stanie postępującej ruiny, z wyburzoną bramką);

*Neogotycki pałac z oficyną z przełomu XVII-XIX w.*

- Dom rządcy – murowany, parterowy, z lat 70. XX w.;

- 
- 
- Cmentarz poewangelicki (nieczynny) w kształcie czworoboku, nieuregulowany, słabo czytelny w terenie, z dwoma okazałymi dębami i kilkoma klonami; teren silnie zakrzewiony, rozkopany, bez wyraźnych śladów nagrobków i kaplicy.
  - Park dworski - wpisany do rejestru zabytków pod nr 902.

## 4.2 Miejsca kultu

W centrum miejscowości znajduje się mała kapliczka z krzyżem. Jest to miejsce, które mieszkańcy traktują z należnym szacunkiem i jest miejscem wspólnej modlitwy.

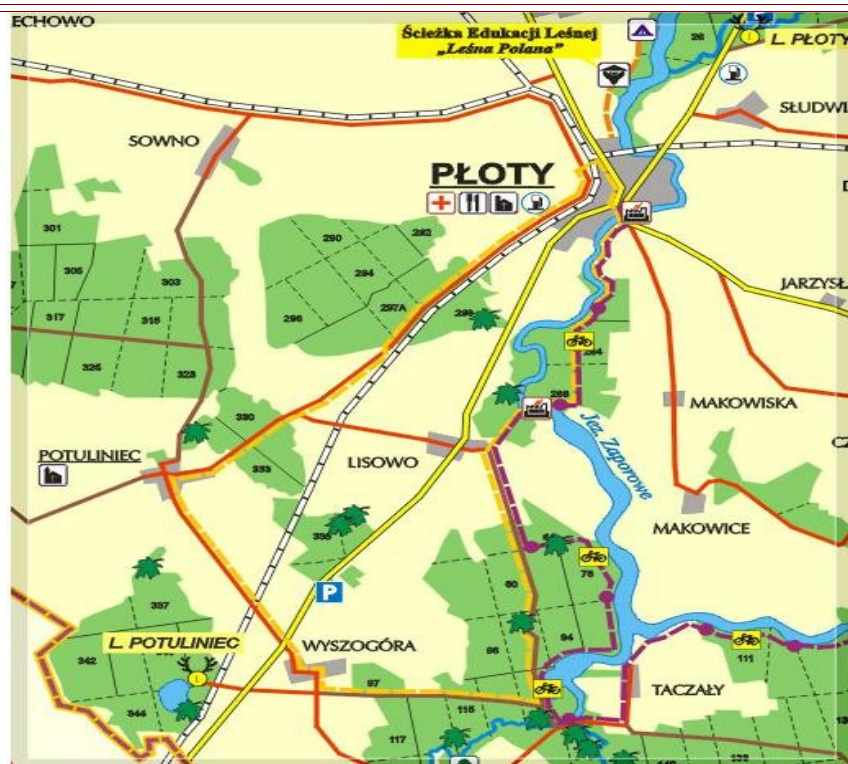
*Kapliczka z krzyżem w Lisowie*

## 4.3 Fakty historyczne, legendy

Historia miejscowości opisana w punkcie 2. Dodatkowych informacji brak.

## 4.4 Infrastruktura turystyczna

Rega pod względem przyrodniczym i turystycznym należy do jednych z najciekawszych rzek w Polsce. Walory te zdecydowały o podjęciu działań skierowanych na promocję tej rzeki. Nadleśnictwo wspólnie z gminami Resko i Płoty opracowało projekt zagospodarowujący tereny wzdłuż Regi i w latach 2001-2005 wybudowano liczącą 29 km ścieżkę rowerową "Dolina Rzeki Regi". Na trasie, w ciekawych przyrodniczo miejscach nad rzeką lub w jej pobliżu, przygotowano miejsca postojowe z tablicami edukacyjnymi. Trasa ścieżki jest w przeważającej części poprowadzona drogami leśnymi, które nie kolidują z ruchem na drogach publicznych (oprócz przejazdu przez Resko, Płoty oraz krótki odcinek w miejscowości Taczały), co zwiększa bezpieczeństwo ruchu turystycznego. Trasa rowerowa przebiega również przez Lisowo na odcinku: Godziszewo – Taczały – Lisowo – Płoty. Trasa ma długość 9 km z sześcioma atrakcyjnie usytuowanymi przystankami.



Źródło: strona [www Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinie](http://www Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinie)

## 5. Zasoby przyrodnicze

### 5.1 Warunki klimatyczno-glebowe

Warunki fizjograficzne (warunki geotechniczne, otwory geologiczne i wody gruntowe) oraz klimatyczno-zdrowotne dla zamieszkania w gminie, generalnie można określić jako bardzo korzystne. Tereny wysoczyzny dennomorenowej, o suchym piaszczystym lub lekko gliniastym podłożu wyniesione ponad doliny rzek i zagłębienia wytopiskowe charakteryzują się dobrymi warunkami gruntowo-wodnymi dla posadowienia budynków.

Są to również tereny o korzystnych warunkach klimatyczno-zdrowotnych (topoklimat, klimat lokalny), dobrze przewietrzane, dobrze nasłonecznione o prawidłowych warunkach termiczno-wilgotnościowych. Takie warunki posiadają w części południowej gminy sołectwa: Czarne, Makowice, Wyszogóra, a także Lisowo.

### 5.2 Środowisko przyrodnicze

Rzeźba terenu w obrębie gminy wykazuje dość duże zróżnicowanie; generalnie przeważa rzeźba lekko falista, liczne są powierzchnie niemal płaskie oraz bardzo urozmaicone faliste i pagórkowate.

Okolice Lisowa charakteryzują się niskimi torfami, występującymi w dolinie Zbiornika Likowo. Wytworzone z roślinności szuwarowej i turzycowiskowej, przekształcone w łąki i pastwiska. Obecnie porasta je roślinność półkulturowa: łąki rdestowo-ostrożeńowe, podmokłe łąki z sitowiem leśnym, pastwiska z udziałem sitów, trześliwy modrej, śmiałka darniowego.

Gdy zaniechano użytkowania rolniczego (wypasów i koszenia) zaczęły rozwijać się

---

---

ziołorośla łąkowe oraz wkraczać zarośla wierzbowe (łozowiska), a w miejscach podmokłych szuwar trzcinowy i turzyce. Lasy porastające torfowiska dolinne należą do olsów (olsy torfowiskowe i porzeczkowe). Cenne zespoły roślinne oraz gatunki rzadkie i reliktowe występują w torfowiskach wysokich i przejściowych (w większości eksploatowanych w okresie poprzednim), stanowiących z reguły mniejsze kompleksy wypełniające lokalne zagłębienia wytopiskowe.

W gminie Płoty zaobserwowano 16 gatunków roślin objętych ścisłą ochroną, 10 gatunków objętych ochroną częściową oraz 6 gatunków rzadkich, które należy utrzymać w środowisku. Do gatunków rzadkich należy skrzyp zimowy w dolinie Regi koło Lisowa.

### **III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości**

#### **Mocne strony:**

- położenie w pobliżu drogi krajowej nr 6 Szczecin-Gdańsk,
- czyste środowisko,
- sieć wodno-kanalizacyjna,
- położenie w pobliżu rzeki Regi,
- dogodne warunki do rozwoju agro- i ekoturystyki,
- dobre połączenia komunikacyjne,
- brak uciążliwego przemysłu.

#### **Słabe strony:**

- zła jakość wody pitnej,
- brak sieci gazowej,
- niska jakość dróg gminnych,
- niski standard życia.

#### **Szanse:**

- dofinansowanie rolnictwa przez Unię Europejską,
- rozwój rolnictwa ekologicznego,
- rozwój inwestycji rolniczych,
- przekwalifikowanie zawodowe mieszkańców.

#### **Zagrożenia:**

- zanieczyszczenie środowiska naturalnego,
- wyludnienie miejscowości,
- migracja młodzieży związana z edukacją i poszukiwaniem pracy

Miejscowość Lisowo ma korzystne warunki rozwoju ze względu na dobre położenie komunikacyjne i walory krajobrazowo-przyrodnicze. Szansą jest rozwój rolnictwa ekologicznego i podniesienie aktywności mieszkańców w zakresie podejmowania indywidualnych inicjatyw gospodarczych. Lisowo jest dobrym miejscem do zamieszkania przez osoby poszukujące ciszy i spokoju. Na poprawę warunków życia mieszkańców wpłyną inwestycje w infrastrukturę techniczną – drogi, chodniki, poprawa jakości sieci wodno-ściekowej.

---

---

#### **IV. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne**

W miejscowości Lisowo znajduje się obszar związany z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców. Do tego obszaru można zaliczyć plac zabaw. Przedmiotowy obszar posiada odpowiednie uwarunkowania do odpowiedniego zagospodarowania go na potrzeby mieszkańców. Na placu zabaw organizowane są przez mieszkańców różnego rodzaju festyny. Sprzyja to nawiązywaniu kontaktów społecznych.

Planowana również do realizacji budowa świetlicy wiejskiej przyczyni się do polepszenia nawiązywania kontaktów społecznych mieszkańców. Świetlica wiejska stanie się miejscem spotkań wszystkich pokoleń.

*Plac zabaw w Lisowie sfinansowany ze środków UE w ramach SPO ROL*

#### **V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną**

##### **ZADANIE I:**

##### **BUDOWA CHODNIKA WRAZ Z ROZBUDOWĄ OŚWIETLENIA ULICZNEGO**

**Cel:** demontaż starych płyt chodnikowych, ułożenie nowego chodnika, założenie oświetlenia ulicznego;

**Przeznaczenie projektu:** do użytku publicznego. Polepszenie komunikacji poprzez wzrost bezpieczeństwa ruchu pieszych także wieczorem i nocą oraz poprawa estetyki miejscowości.

##### **Harmonogram realizacji:**

Etap I: VI-IX 2009 r. – demontaż starych płyt chodnikowych, przygotowanie gruntu pod położenie nowego chodnika; przygotowanie do założenia oświetlenia ulicznego;

Etap II: X-XI 2009 r. – założenie oświetlenia ulicznego, ułożenie nowego chodnika z polbruku o długości 650 m, szerokości 1,2 m, wraz z wykonaniem okrawężnikowania; łączna powierzchnia - 780 m<sup>2</sup>;

##### **Kwota końcowa wraz ze wskazaniem źródła jej pozyskania:**

Szacunkowy koszt realizacji zadania: 70.000 zł;

Źródła pozyskania środków: budżet gminy Płoty, fundusze unijne;

##### **ZADANIE II:**

##### **Nazwa: BUDOWA I WYPOSAŻENIE ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI LISOWO, GMINA PŁOTY**

**Cel:** Wzrost integracji mieszkańców i stworzenie miejsca spotkań poprzez budowę i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Lisowo w Gminie Płoty.

**Przeznaczenie projektu:** do użytku mieszkańców wszystkich grup wiekowych; świetlica będzie

---

---

miejszem spotkań o standardzie zaspokajającym potrzeby mieszkańców. Inwestycja przyczyni się do wzmocnienia integracji lokalnej społeczności poprzez organizację przedsięwzięć edukacyjno-integracyjnych, zwłaszcza poprzez: aktywne uczestnictwo w sporcie i kulturze, międzypokoleniową i sąsiedzką integrację społeczności, a także kształtowanie i promowanie wartościowego stylu wypoczynku.

**Harmonogram realizacji:**

**Etap I** – termin: III-VIII 2010 r. - przygotowanie do budowy świetlicy: opracowanie dokumentacji projektowej, kosztorysu i dokumentacji aplikacyjnej

**Etap II** – termin: I-X 2011 r. – wyłonienie wykonawcy, budowa budynku świetlicy i wyposażenie obiektu.

**Kwota końcowa:** 700.000,00 PLN

Źródła pozyskania środków: gmina Płoty, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

**ZADANIE III:**

**Nazwa:** REMONT PRZYSTANKU AUTOBUSOWEGO ORAZ ZKUP KRĘGU Z PRZEZNACZENIEM NA GROMADZENIE NIECZYSTOŚCI W SĄSIEDZTWIE PRZYSTANKU

**Cel:** remont zadanego przystanku autobusowego

**Przeznaczenie projektu:** przystanek przeznaczony do użytku publicznego, przede wszystkim dla mieszkańców korzystających z przejazdów autobusowych, stworzenie estetycznego i bezpiecznego miejsca dla pasażerów oczekujących na autobusy;

**Harmonogram realizacji:** rok 2011

**Kwota końcowa wraz ze wskazaniem źródła jej pozyskania:**

Szacunkowy koszt realizacji zadania: 5 000 zł;

**Źródła pozyskania środków:** budżet gminy Płoty,

**ZADANIE IV**

**Nazwa:** ZAGOSPODAROWNIE TERENU PARKU PRZYPALACOWEGO (własność Agencji Nieruchomości Rolnych w Szczecinie).

**Cel:** Oczyszczenie terenu, montaż ławek i stolików, wzniesienie alejek,

**Przeznaczenie projektu:** Stworzenie miejsca rekreacji dla mieszkańców miejscowości Lisowo. Inwestycja korzystnie wpłynie na procesy integracyjne lokalnej społeczności a także na kształtowanie i promowanie właściwego stylu odpoczynku.

**Harmonogram realizacji:** rok 2012 (po uzyskaniu zgody od ANR Szczecin)

**Kwota końcowa wraz ze wskazaniem źródła jej pozyskania:**

Szacunkowy koszt realizacji zadania: 3 000 zł

Źródła pozyskania środków: praca własna mieszkańców miejscowości Lisowo, budżet gminy Płoty;

**ZADANIE IV: BUDOWA SIECI ROWÓW MELIORACYJNYCH**

---

---

**Celem projektu** jest budowa i modernizacja sieci melioracyjnej, zabezpieczającej w pełni potrzeby mieszkańców, dotyczące odprowadzenia wody z terenu wsi. Problem gromadzenia się wody po obfitych opadach deszczu jest niezwykle ważki i często podnoszony w konsultacjach z mieszkańcami.

**Przeznaczenie projektu:** Inwestycja powinna doprowadzić do polepszenia poziomu melioracji podłoża, umożliwi również sprawny odpływ wody deszczowej z centralnej części wsi.

**Harmonogram realizacji:**

Etap I – termin: III – V 2015 – wyłonienie wykonawcy przedsięwzięcia, rozpoczęcie realizacji projektu.

Etap II – termin: V – IX 2015 – budowa i modernizacja systemu melioracyjnego w centralnej części wsi

Etap III – termin: IX– XI 2015 – prace wykończeniowe, zakończenie zadania.

**Szacunkowy koszt realizacji projektu:** 100.000,00 zł

**Planowane źródła pozyskania środków:** budżet gminy Płoty, fundusze unijne.

**ZADANIE V**

**Nazwa: ORGANIZOWANIE CZASU WOLNEGO MIESZKAŃCÓW**

**Cel:** Integracja społeczności lokalnej, aktywne spędzanie czasu wolnego, kultywowanie tradycji i zwyczajów regionalnych

**Przeznaczenie projektu:** festyny, koncerty, organizacja świąt i lokalnych rocznic, dożynki, festynów.

**Harmonogram realizacji:** lata 2010 - 2015

**Kwota końcowa:** 30.000,00 PLN

**Źródła pozyskania środków:** gmina Płoty,