

## Uzasadnienie

Mieszkańcy ul. Lipowej w Płotach pismem z dnia 9.06.2010 r. złożyli skargę na Dyrektora ZGK i M w Płotach dot. braku reakcji na problem zalewania ich piwnic oraz niedrożności odprowadzeń wody deszczowej.

Z poczynionych w tej sprawie ustaleń oraz wyjaśnień złożonych przez Dyrektora ZGK i M w Płotach wynika, że budynek wielorodzinny przy ul. Lipowej został wybudowany kilkadziesiąt lat temu w czasie funkcjonowania KPGR w Płotach. Przedsiębiorstwo to prawdopodobnie w latach 70 wybudowało również kolektor burzowy, do którego podłączono odprowadzenia wód opadowych m. in. z budynku wielorodzinnego przy ul. Lipowej 3.

Na skutek braku konserwacji i systematycznego udrażniania systemu odprowadzającego wody deszczowe stał się on niedrożny i przy większych opadach, zwłaszcza gwałtownych nie odbiera wód opadowych doprowadzając do zalewania garaży i piwnic. Ponieważ kolektor ten jest infrastrukturą wybudowaną przez byłą KPGR zatem wyjaśnienia wymagają jego aktualne stosunki własności. ZGK i M w Płotach nigdy nie przejął do eksploatacji tego kolektora i formalnie go nie eksploatuje. Nigdy też nie wydał żadnych warunków dot. odprowadzenia wód opadowych z prywatnych posesji (w tym z ul. Lipowej) i za ich odprowadzanie nie pobiera żadnych opłat. W tej sytuacji konieczne jest w pierwszej kolejności uregulowanie stanu prawnego kanalizacji deszczowej w tej części miasta, a następnie określenia zasad odprowadzania do niej wód deszczowych z terenów prywatnych posesji.

Na marginesie należy zauważyć, że z wyjaśnień Dyrektora ZGK i M wynika, iż w sytuacjach kryzysowych pracownicy ZGK i M a także OSP wielokrotnie udzielali pilnej, nieodpłatnej pomocy mieszkańcom ul. Lipowej przy usuwaniu skutków zalewania piwnic i garaży. Mając na uwadze powyższe okoliczności skargę mieszkańców ul. Lipowej należy uznać za bezzasadną.