

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PŁOTACH

z dnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Płoty**

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) Rada Miejska w Płotach na wniosek Burmistrza Płotów uchwała, co następuje :

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płoty, uchwalonego uchwałą Nr VIII/65/2003 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 30 czerwca 2003 r., zmienioną uchwałami: Nr XV/132/08 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 8 lutego 2008 r., Nr XLIV/419/10 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 30 czerwca 2010 r., Nr V/49/2011 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 3 czerwca 2011 r., Nr XXXIX/336/2014 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 28 marca 2014 r., Nr XVIII/117/2016 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 26 kwietnia 2016 r., obejmującej obszar określony w ust. 2.

2. Zmiana studium dotyczy obszaru pokrywającego się w granicach działki ewid. nr: 247/1 obręb 0015 Wytok.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Płotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Iwona Taśmińska

Uzasadnienie

Głównym celem podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płoty (Studium) jest weryfikacja ustaleń w celu umożliwienia eksploatacji złoża kruszywa na terenie działki ewid. nr 247/1 obręb 0015 Wytok. Obecnie jest to działka rolna, na której złoża kruszywa zostały potwierdzone dokumentacją zatwierdzoną przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego.

Planowane dyspozycje przestrzenne powinny umożliwiać eksploatację zatwierdzonego złoża, przy jednoczesnym ustaleniu warunków, które należy zachować, by w trakcie eksploatacji zabezpieczyć środowisko, a po eksploatacji zapewnić rekultywację obszaru powydobywczego.

Cel podjęcia ww. uchwały nie może zostać zrealizowany bez zdefiniowania ram przestrzennych dla dopuszczalnych przekształceń budowlanych, dzięki którym, przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego, będzie można przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego cały przedmiotowy obszar.