

URZĄD MIEJSKI
w Płotach

12. 04. 2021

WPRYNEŁO
L.dz. 1699 podpis

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
ZAKŁADU GOSPODARKI
KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ
W PŁOTACH
ZA 2020 ROK**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Płotach w 2020 roku prowadził działalność w zakresie:

- Produkcja, uzdatnianie, przemysł i sprzedaż wody
- Odbiór, oczyszczanie i odprowadzenie ścieków
- Wywóz nieczystości płynnych na terenie miasta i Gminy Płoty
- Wywóz odpadów komunalnych z terenów zamieszkałych i niezamieszkałych Gminy Płoty
- Eksploatacja miejskiej sieci kanalizacji deszczowej
- Zarząd gminnymi zasobami mieszkaniowymi

Zakład realizował również zadania zlecone:

- Utrzymanie i oczyszczanie ulic i placów
- Konserwacja terenów zieleni miejskiej
- Utrzymanie Stadionu Miejskiego
- Prowadzenie akcji zimowej
- Utrzymanie szaletu miejskiego i przystani kajakowej

Zadania statutowe Zakładu realizował przy zatrudnieniu 30 osób na podstawie umowy o pracę na czas nieokreślony w przeliczeniu na pełne etaty.

Zakład w 2020 roku był także organizatorem prac społeczno-użytecznych, w ramach tego programu organizowaliśmy pracę dla 31 osób z terenu miasta i Gminy Płoty. Razem zatrudnienie w analizowanym roku wynosiło 60 osób.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Płotach realizuje swoje statutowe działania poprzez wykonanie prac przez trzy komórki organizacyjne - Oddziały:

1. Oddział Budynków Komunalnych (OBK)

- prowadzi modernizację, remonty i utrzymanie części wspólnych budynków komunalnych i wspólnotowych
- zarządzanie gminną substancją mieszkaniową
- remonty budynków i lokali komunalnych

2. Oddział Wodociągów i Kanalizacji (OWiK)

- odpowiada za dostawę, przesył i uzdatnianie wody na terenie miasta i Gminy Płoty
- odbiór i oczyszczanie ścieków na terenie miasta i Gminy Płoty
- eksploatację oczyszczalni ścieków w Płotach przy ul. Koszalińskiej, oraz na terenie miejscowości Mechowo i Wyszobór.

3. Oddział Utrzymania Czystości (OUC)

- zajmuje się wywozem odpadów komunalnych i nieczystości płynnych
- estetyką miasta w zakresie oczyszczania ulic, chodników, placów zabaw, utrzymaniem i konserwacją gminnych terenów zielonych oraz Parku Miejskiego
- pielęgnacją drzew, krzewów oraz innych nasadzeń ozdobnych,
- eksploatacją Stadionu Miejskiego w Płotach i szaletu.

ODDZIAŁ BUDYNKÓW KOMUNALNYCH

WYKAZ POWIERZCHNI BUDYNKÓW LOKALI KOMUNALNYCH NA DZIEŃ 31.12.2020 r.

L.p.	Wyszczególnienie	J.m	Stan na 31.12.2019r.	Stan na 31.12.2020r.	Uwagi
1.	Eksploatacji budynków		94	93	1 budynek przekazano w zarząd Wspólnot Mieszkaniowych
	W tym budynków których część stanowi lokale komunalne	szt	75	74	
2.	Mieszkania komunalne	m 2	9152,46	8290,55	Lokale sprzedane, zmniejszona pow.o 861,94
3.	Mieszkania własnościowe	m 2	12 297,34	12 413,48	Zwiększone o 861,94 m 2 zmniejszone o 745,80 m 2 (rezygnacja z Zarządu)
4.	Lokale użytkowe komunalne	m 2	17,28	17,28	X
5.	Lokale użytkowe własnościowe	m 2	557,10	557,10	X
6.	Ogółem pomieszczenia i lokale	m 2	22 024,18	21 278,40	x
7.	Lokale ogrzewane komunalne	m 2	28,90	28,90	X
8.	Lokale ogrzewane własnościowe	m 2	712,98	712,98	X
9.	Przychodnia	m 2	407,0	407,0	x

ZESTAWIENIE

Wykonanych remontów i prac budowlanych w 2020 roku

I. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej - OBK w ramach obowiązków w 2020 roku wykonał roboty budowlane w zakresie administrowania i zarządzania budynkami i lokalami komunalnymi.

I. Wykonanie remontów budynków i mieszkań według planu remontów na 2020r.

- | | |
|-----------------------|---|
| - Sowno 24 | - remont dachu i przemurowanie kominów, |
| - Gościejewo 3 | - remont dachu, |
| - Sienkiewicza 26 | usunięcie wilgoci, wykonanie izolacji fundamentu, przebudowa podwórzowej instalacji wod.-kan. |
| - Ławiska 1/3 | - izolacja fundamentu, ocieplenie ściany szczytowej, |
| - Przychodnia Płoty | - malowanie pomieszczeń przychodni, |
| - Sienkiewicza 30 | - remont elewacji z dociepleniem ściany szczytowej, |
| - Jagiellonów 18 | - remont pomieszczenia gospodarczego, |
| - Czarne 12 | - wykonanie przyłącza wody do budynku komunalnego, |
| - Gostyń Łobeski 12 | - remont lokalu mieszkalnego, |
| - Wojska Polskiego 14 | - ocieplenie ściany frontowej |

II. Remont/naprawa/dachów na budynkach mieszkalnych i gospodarczych.

- | | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| - remont dachu | - Grunwaldzka 14 |
| - remont dachu i komina | - Wyszogóra 13 |
| - remont dachu | - Nowogardzka 3 |
| - remont dachu | - Grunwaldzka 5 |
| - remont komórki | - Wojska Polskiego 12 - Kosmowska |
| - remont dachu | - Wojska Polskiego 17 a |
| - remont dachu na komórce | - Lisowo 12 - Grzegorzczak |
| - remont dachu na komórce | - Grunwaldzka 7 |
| - remont dachu na budynku | - Spacerowa 4 |
| - remont komórki | - Dworcowa 4/7 - Iwachów |

III. Remont kominów w budynkach.

- | | |
|--|-------------------------|
| - wymiana drzwiczek kominowych | - Dworcowa 5 |
| - mechaniczne czyszczenie dwóch przewodów | - Dworcowa 5 |
| - mechaniczne czyszczenie przewodu kominowego | - Grunwaldzka 9 |
| - czyszczenie przewodu kominowego | - Grunwaldzka 20 |
| - czyszczenie przewodu kominowego | - Grunwaldzka 4 |
| - założenie rury żaroodpornej i drzwiczek kominowych | - Dobiesław 8 - Jończyk |

IV. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

- | | |
|------------------------|---------------------------------|
| - wymiana stolarki PCV | - Czarne 12/2 - Bierciewicz |
| - wymiana stolarki PCV | - Natolewice 5/2 - Rompkowski |
| - wymiana drzwi | - Czarne 12 - Wronowska Teresa |
| - wymiana drzwi | - Gostyń Łobeski 12 - Kuchar E. |
| - wymiana drzwi | - Dworcowa 3 - Horniak |

- wymiana drzwi - Czarne 12/1 - Bierciewicz E.

V. Prace remontowe piecy kaflowych

- przestawienie pieca kaflowego - Jagiellonów 18 - Kosmalska
- przestawienie pieca kaflowego - Sienkiewicza 26
- przestawienie kuchni kaflowej - Czarne 12/2 - Bierciewicz
- remont kuchni kaflowej - Gościejewo 3 - Lewandowski
- przestawienie piecy kaflowych - Czarne 10 - Ciupka E.
- przestawienie pieca kaflowego - Sienkiewicza 30 - Włodkowski

VI. Malowanie klatek schodowych .

- malowanie klatki schodowej - Wojska Polskiego 5
- malowanie klatki schodowej - Sienkiewicza 24
- malowanie klatki schodowej - Jedn. Narodowej 31
- malowanie klatki schodowej - Wojska Polskiego 14
- malowanie klatki schodowej - Słowackiego 4

VII. Roboty murarsko - tynkarskie.

- remont lokalu mieszkalnego - Makowiska 9 - Kulczykowska
- naprawa sufitów w lokalu mieszkalnym - Czarne 10 - Ciupka

VIII. Roboty elektryczne.

- naprawa inst. elektrycznej na budynku
- naprawa inst. elektrycznej - Dworcowa 3 - Horniak
- naprawa inst. elektrycznej na kl. schodowej - Sienkiewicza 11
- naprawa inst. elektrycznej na kl. schodowej - Grunwaldzka 20
- naprawa inst. elektrycznej - Grunwaldzka 14
- naprawa oświetlenia zewnętrznego - Jagiellonów 18
- naprawa oświetlenia lokalu - Sienkiewicza 30
- naprawa oświetlenia w lokalu mieszkalnym - Jedn. Narodowej 8 - Banach
- naprawa oświetlenia kl. schodowej - Osiedle 700leci 2B
- naprawa oświetlenia kl. schodowej - Sienkiewicza 23
- naprawa oświetlenia kl. schodowej - Krótka 2
- naprawa oświetlenia kl. schodowej - Grunwaldzka 3

IX. Roboty hydrauliczno - gazowe

- usunięcie przecieków inst. wod.-kan. - Jagiellonów 18 - Kosmalska
- usunięcie nieszczelności gazu na budynku - Wojska Polskiego 27

- | | |
|---|-----------------------------|
| - naprawa kanalizacji na kl.schodowej | - Jedn.Narodowej 25 |
| - usunięcie przecieku gazu na budynku | - Nowogardzka 3 |
| - usunięcie przecieków inst. wodnej | - Grunwaldzka 9 |
| - usunięcie przecieku gazu na budynku | - Jedn.Narodowej 51 |
| - rozprowadzenie inst.gazowej od gazomierza do kuchni gazowej | - Grunwaldzka 3 - Smolińska |

Ponadto zostały wykonane na wszystkich budynkach przeglądy budowlane stanu technicznego jednoroczne i pięcioletnie.

Pracownicy OBK wykonali również wiele prac remontowo-budowlanych na terenie całej Gminy zleconych przez Urząd Gminy w Płotach. Wartość wykonanych prac remontowych na budynkach wyniosła 460 000 złotych.

Oddział Utrzymania Czystości

Realizuje wywóz odpadów komunalnych i nieczystości płynnych, odpowiada za utrzymanie i konserwację miejskich urządzeń komunalnych. Oddział utrzymania czystości zatrudnia grupę ładowaczy, kierowców, konserwatorów różnych branż, którzy na co dzień wykonują zadania na rzecz naszych mieszkańców przy oczyszczaniu ulic, chodników, utrzymaniu zieleni miejskiej i stadionu.

Nieczystości stałe: niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne odbieramy z posesji zamieszkałych i niezamieszkałych z terenu Gminy Płoty i transportujemy do Regionalnego Zakładu Gospodarowania Odpadami RXI w Słajsinie.

Ogółem zebrano w roku 2020 1790,9 ton niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych:

w tym miasto Płoty	791,46 tony odpadów komunalnych
teren wiejski	999,48 tony odpadów komunalnych

Ponadto zebraliśmy odpady segregowane w następujących ilościach:

- opakowania z papieru i tektury	(kod 150101) 54,2600 ton
- opakowania ze szkła	(kod 150107) 104,6600 ton
- opakowania z tworzyw sztucznych	(kod 150102) 218,5600 ton
- odpady ulegające biodegradacji	(kod 200201) 169,3600 ton
- odpady wielogabarytowe	(kod 200307) 97,7200 ton
- zużyty sprzęt elektryczny	(kod 200136) 10,5000 ton
- zużyte opony	(kod 160103) 15,1600 ton
RAZEM	670,2200 ton

Niezależnie od zbiórki odpadów segregowanych w tzw. "gniazdach pojemnikowych", część odpadów dostarczana jest przez mieszkańców do PSZOKu-(Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych) gdzie przyjmowane są odpady wielkogabarytowe, które nie mieszczą się w pojemnikach oraz dostarczane przez mieszkańców odpady "problematyczne" do których zaliczamy:

- zużyty sprzęt elektryczny	(kod 200136) 6,7600 ton
- odpady wielkogabarytowe	(kod 200307) 22,1200 ton
- zużyte opony	(kod 160103) 3,4400 ton
- zmieszany odpady opakowaniowe	(kod 150106) 3,2800 ton
RAZEM	35,6000 ton

Ogólnie należy stwierdzić, że ilość odpadów zmieszanych jest znacznie mniejsza aniżeli w roku minionym a wzrosła ilość odpadów zbieranych selektywnie.

W 2020 roku został zorganizowany 2 razy (wiosną i jesienią) wywóz odpadów wielkogabarytowych które nie mieszczą się w pojemnikach.

Poprawiła się jakość odbieranego papieru oraz szkła. Głównym zadaniem na 2021 rok jest dalsze uświadamianie społeczeństwa w zakresie właściwego gospodarowania odpadami komunalnymi w celu ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów i należytej segregacji prowadzonej z obowiązującymi przepisami i normami.

Nieczystości ciekłe, które odbieramy od naszych usługodawców w 100% trafiają na miejską oczyszczalnię ścieków w Płotach.

Do oczyszczalni dostarczaliśmy ogółem 4677,00 m³

W tym

z miasta Płoty	1305,5 m ³
z obszaru wiejskiego	3371,5 m ³

W 2020 roku na terenie Gminy Płoty stałym wywozem objętych było 94 szamba.

OCZYSZCZANIE ORAZ KONSERWACJA DRÓG GMINNYCH

Ulice Gminne i powiatowe w miejscowości Płoty oczyszczane są na zlecenie Gminy Płoty zgodnie z zawartym porozumieniem w następującym zakresie:

- zmiatanie i zbieranie wszystkich nieczystości z odcinków ulic, chodników, parkingów, zatok autobusowych oraz opróżnianie koszy na śmieci stojących przy ulicach gminnych i powiatowych,
- wykaszanie poboczy dróg gminnych w pasie drogowym na terenie miasta Płoty,
- zimowe utrzymanie ulic i chodników w miejscowości n Płoty zgodnie z zawartym porozumieniem,
- zimowe utrzymanie dróg gminnych wiejskich zgodnie z zawartym porozumieniem.

Zakład realizował również utrzymanie czystości i porządku oraz zimowe utrzymanie dróg i chodników w ciągach dróg powiatowych w miejscowości Płoty. Rok 2020 był kolejnym rokiem realizacji wieloletniego kontraktu jaki zawarto z ZDW w Koszalinie - dotyczy utrzymania zimą drogi wojewódzkiej.

KONSERWACJA STADIONU MIEJSKIEGO

W roku 2020 podobnie jak w latach ubiegłych na obiekcie Stadionu Miejskiego wykonano szereg prac estetyczno-porządkowych polegających na:

- pielęgnacji trawników, murawy boiska, utrzymanie bieżni,
- naprawa trybuny głównej,
- odnowienie latryn.

Obiekt stadionu przygotowany był na bieżąco do imprez sportowych i rekreacyjnych zgodnie z lokalnym kalendarzem imprez.

W minionym roku wykonaliśmy konserwację i oczyszczanie boisk z nawierzchnią syntetyczną na boisku treningowym na Stadionie Miejskim, na kompleksie sportowym ORLIK 2012 przy Szkole Podstawowej Nr 2 oraz sprzątanie boiska wielofunkcyjnego wraz z siłownią, placem zabaw i chodników przy ulicy Słonecznej w Płotach.

- spalaniu ogólnej warstwy, wypełnienie granulem
- czesanie oraz bronowanie usuwające bród
- szczotkowanie- odświeżanie oraz prostowanie pozagniatanych włókien trawy
- odśnieżanie boisk.

ZIELEŃ MIEJSKA

Zadania jakie wykonaliśmy w ramach zieleni miejskiej to:

- pielęgnacja trawników(koszenie, nawożenie, odchwaszczanie, wygrabianie, rabat kwiatowych(obsada kwiatami jednorocznymi w m-c maju, lipcu i sierpniu)
- nasadzanie wieloletniej utrzymanie ich poprzez podlewanie, nawożenie, stosowanie środków ochrony roślin, usuwanie przekwitłych kwiatostanów, cięcie zabezpieczające)
- pielęgnacja drzew(prześwietlanie koron drzew, cięcie odmładzające, cięcie zabezpieczające, wycinka starych i chorych drzew)
- pielęgnacja żywopłotów-przycinanie odmładzające
- montaż dekoracji Świąteczno- Noworoczne

Współuczestniczyliśmy czynnie w imprezach o charakterze sportowym i kulturalno-rozrywkowym realizowanym przez gminę Płoty, MGOK, MOKASYN,

Dokonywaliśmy dekoracji miasta z okazji świąt kościelnych i państwowych.

Przeprowadziliśmy dekorację Świąt noworocznych miasta poprzez montaż 81 elementów oświetlenia latarniowego.

TRANSPORT

Tabor samochodowy, ciągnikowy przejechał 73152 km

- brał udział w statutowych zadaniach zakładu
- obsługiwał prace zlecone przez Gminę Płoty oraz inne drobne zlecenia odpłatne.

MAN - L 75

Samochód specjalny głównie wykorzystywany na rzecz udrożnienia kanalizacji miejskiej i wiejskiej, jak również wykonywał zlecenia dla innych podmiotów takich jak:

1. Gmina Płoty cmentarz w Płotach
2. Gmina Płoty Szkoła Podstawowa Nr 2
3. Gmina Płoty Świetlica Słudwia
4. Gmina Płoty kanalizacja deszczowa w Modlimowie
5. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Gryf”
6. Dom Pomocy Społecznej w Gryficach
7. Wspólnota Mieszkaniowa Nowa 34 Mechowo
8. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Odnova”

Ponadto dowoziliśmy wodę pitną do miejscowości Gostyń, Czarne, Truskolas, Darszyce, Gościejewo, Wytok..

WARSZTAT

Wykonuje głównie remonty i naprawy wynikające z eksploataowania pojazdów oraz różnego rodzaju sprzętu komunalnego związanego z naszą działalnością.

ZAKŁAD KARNY

Zakład gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Płotach zatrudniał bezpłatnie średnio 3 osoby pracujące przy sprzątaniu Parku Miejskiego, Stadionu, zieleńcach miejskich, zamykaniu ulic i chodników oraz wykonywaniu prac przy załadunku i rozładunku materiałów.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Płotach jest wyznaczonym zakładem przez Gminę Płoty, w którym wykonywana jest kara ograniczenia wolności oraz prace społeczno-użyteczne orzeczone wyrokiem sądowym.

W 2020 roku skierowanie otrzymało 36 osób skazane wyrokiem sądu. W zestawieniu godzinowym przedstawia się to następująco

W Płotach	2880 godz.
W Modlimowie	20 godz.
W Natolewicach	200 godz.
W Pniewie	120 godz.
W Czarnym	360 godz.
W Truskolesie	40 godz.
W Wytoku	20 godz.

Oddział wodociągów i Kanalizacji realizuje zadania z zakresu sprzedaży wody oraz odbioru i oczyszczania ścieków

W roku 2020 sprzedaż wody z wodociągów gminnych wyniosła 230.219 m³

Woda pobierana z 11 naszych ujęć i odpowiada wszelkim normom sanitarnym i jest dobrej jakości.

W 2020 roku wykonywaliśmy niżej wymieniony zakres prac na ujęciach wody, w strefach ochrony sanitarnej na sieci wod.-kan. oraz na obiektach oczyszczalni ścieków w m. Płoty oraz dwóch oczyszczalniach wiejskich i tak:

- usuwaliśmy awarie sieci, przyłączy wodociągowych oraz sieci i przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy Płoty;
- udrażnialiśmy sieć kanalizacji tłocznej na ulicy Dworcowej, Grunwaldzkiej, Jedności Narodowej, Słonecznej i Piastowej w Płotach;
- usuwaliśmy awarię zasilania energetycznego na Stacji Uzdatniania Wody w Płotach;

- usuwaliśmy awarie elektrozaworów ciśnieniowych na Stacji Uzdatniania Wody na terenie Gminy Płoty;
- usuwaliśmy awarie zabezpieczeń w studniach głębinowych, awarie instalacji wodnych i kanalizacyjnych, czyściliśmy i płukaliśmy część kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mechowo, Lisowo, Bądkowo, Słudwia, Wicimice, Wyszobór, Sowno, Płoty;
- wykonaliśmy prace konserwacyjno-remontowe Stacji Uzdatniania Wody w Gminie Płoty;
- usuwaliśmy awarie, czyściliśmy i uzdatnialiśmy pompownie ścieków;
- udrażnialiśmy i czyściliśmy część kanalizacji deszczowej na terenie miasta Płoty oraz miejscowości Słudwia;
- usuwaliśmy awarie sterowania oraz uszkodzonych pomp głębinowych na Stacjach Uzdatniania Wody na terenie Gminy Płoty;
- wykonaliśmy konserwacje agregatu prądotwórczego SUW Płoty;
- wymieniliśmy uszkodzone wodomierze na sieci i przyłączach na terenie miasta i gminy Płoty;
- odtwarzaliśmy infrastrukturę techniczną po usunięciu awarii sieci i przyłączy wodnych oraz kanalizacyjnych na terenie miasta i gminy Płoty;
- wykonaliśmy płukania sieci wodnej na terenie miasta i gminy Płoty;
- wykonaliśmy płukania złożeń filtracyjnych filtrów ciśnieniowych w Stacji Uzdatniania Wody;
- usuwaliśmy awarie komory ścieków dowożonych, komory czynnej, przekładni i zgarniacza osadu, dmuchawy nr 1 i 2, elektrozaworu wirówki osadu, systemu działania pompy wewnętrznej, systemu sterowniczego, czujnika zaniku fazy, podajnika polimeru, pompy wewnętrznej oraz mieszadła w komorze beztlenowej na oczyszczalni w Płotach;
- udrażnialiśmy studzienki rewizyjne kanalizacji sanitarnej w Płotach;
- demontowaliśmy i wymienialiśmy na nowy uszkodzony zbiornik ciśnieniowy na Stacji Uzdatniania Wody w Lisowie;
- na hydroforni w Natolewiczach montowaliśmy zakupione areatory oraz chlorator a w zbiornikach ciśnieniowych wymieniliśmy na nowe złoża filtrujące;
- montowaliśmy zakupiony chlorator oraz wymieniliśmy na nowe złoża filtracyjne w zbiornikach ciśnieniowych na hydroforni w miejscowości Karczewie;
- wykonaliśmy prace konserwacyjne kanalizacji sanitarnej w Gminie Płoty;
- wymieniliśmy uszkodzone zawory bezpieczeństwa i elektrozawory w SUW na terenie Gminy Płoty;
- wykonaliśmy prace porządkowe terenów stref ochronnych na SUW w Gminie Płoty;
- wykonaliśmy prace porządkowe terenów przepompowni ścieków w Gminie Płoty;
- wykonaliśmy prace konserwacyjne studni głębinowych na SUW Płoty;
- wymieniliśmy uszkodzone hydranty na terenie Gminy Płoty;
- montowaliśmy wodowskazy na Stacjach Uzdatniania Wody;
- dokonaliśmy demontażu uszkodzonych i montażu nowych zasuw oraz zaworów głównych na Stacjach Uzdatniania Wody na terenie Gminy Płoty;
- przeprowadziliśmy prace konserwacyjno-naprawcze systemu napowietrzania oraz prace remontowe kompresorów powietrza w SUW na terenie Gminy Płoty;
- systematycznie usuwaliśmy barszcz Sosnowskiego na terenie SUW w Natolewiczach;
- usuwaliśmy awarie zaworów głównych na przyłączach wody na terenie Gminy Płoty;
- na bieżąco wykonywaliśmy odczyty stanów wodomierzy u Odbiorców jednomiesięcznych i dwumiesięcznych na terenie miasta i gminy Płoty zgodnie z cyklicznym naliczaniem opłat;
- wydawaliśmy i uzgadnialiśmy warunki techniczne na przyłączy do sieci wodnej i sieci kanalizacyjnej oraz odbieraliśmy wykonane przyłącza wodne i kanalizacyjne;

- zawieraliśmy umowy na dostawę wody lub/i odprowadzanie ścieków do/z nieruchomości na terenie Gminy Płoty;
- składaliśmy sprawozdanie do Wojewódzkiego Zachodniopomorskiego Inspektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i do PGW Wody Polskie Zlewnia w Gryficach w sprawie okresowych pomiarów ilości i jakości ścieków oczyszczonych z oczyszczalni w Płotach wprowadzonych do rzeki Regi oraz oczyszczalni w Mechowie wprowadzonych do rowu melioracyjnego mającego ujście do rzeki Gardeminki;
- składaliśmy sprawozdania OS-5 i MO-6 do Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie gospodarki wodno-kanalizacyjnej na terenie gminy Płoty;
- składaliśmy sprawozdanie do Urzędu Marszałkowskiego w Szczecinie w sprawie gospodarki odpadami na terenie gminy Płoty;
- przygotowaliśmy urządzenia podlegające Urzędowi Dozoru Technicznemu na terenie gminy Płoty;
- składaliśmy sprawozdanie z Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków komunalnych dla aglomeracji Płoty;
- wykonaliśmy pod względem fizykochemicznym i bakteriologicznym badania próbek wody i wód popłucznych w ramach kontroli wewnętrznej z wodociągów na terenie Gminy Płoty;
- przygotowaliśmy do kontroli przez PSSE w Gryficach dostarczaną wodę przeznaczoną do spożycia przez mieszkańców gminy Płoty;
- przygotowaliśmy do badania osad z oczyszczalni w miejscowości Płoty i miejscowości Mechowo;

OCZYSZCZALNIA MIEJSKA W PŁOTACH przyjęła w 2020 roku około 168.703 m³ ścieków. Ścieki dopływają z terenu miasta Płoty oraz okolicznych miejscowości: Karczewie, Wilczyniec, Lisowo, Studwia i Sowno. Średnia dobowo ilość ścieków dopływających rurami kanalizacyjnymi do oczyszczalni w 2020 roku wynosiła około 540 m³ przy przepustowości 1650 m³. Nieczystości płynne wywiezione do oczyszczalni ścieków beczkowozami z Gminy Płoty wyniosły w ciągu całego roku ok. Wszystkie prace związane z estetyką obiektu tj. pielęgnacje trawników, rabat kwiatowych wykonywane są przez pracowników oczyszczalni.

OCZYSZCZALNIA W MECHOWIE przyjęła w 2020 roku około 7 180 m³ ścieków.

Przez cały okres rozliczeniowy dokonywaliśmy odczytu stanów wodomierzy u Odbiorców usług zarówno państwowych jak i w gospodarstwach domowych. Ponadto wspólnymi siłami staraliśmy się odzyskiwać zadłużenia za usługi komunalne tj. pobór wody i odprowadzane ściek

Zakład realizował też szereg innych zadań zleconych przez Gminę i inne Podmioty Gospodarcze jak niżej:

- remont sufitów w lokalu mieszkalnym w miejscowości Czarne - 843,53
- usunięcie zakrzaceń na drogach dojazdowych do miejscowości Gościejewo, Krężel - 632,94
- za naprawę ogrodzenia cmentarza w miejscowości Wytok - 593,13
- za podcięcie koron drzew ul. Kościuszki 675,30
- za wykonanie kojca dla psa - 733,94
- za dezynfekcje wiat przystankowych w Płotach - 369,00
- naprawa gąsiorów na budynku w świetlicy Pniewo - 316,10
- za usunięcie awarii uszkodzenia rury wodociągowej ul. Spacerowa w Płotach - 949,01
- za remont sufitu Czarne - 1 107,28

- za zakup fotopułapek i tablic informacyjnych - 2 305,95
- za wykonanie podejść do wodomierzy ul. Nowogardzka - 554,90
- usunięcie porzuconych odpadów na ul. Żwirki i Wigury w Płotach - 420,00
- remont sufitu Czarne gm. Płoty - 1 107,28
- usunięcie uszkodzeń i zużytych drewnianych elementów placów zabaw w Płotach ul. Jesionowa, ul. Łukasiewicza, ul. Piastowska, ul. Słoneczna - 3 184,83
- usunięcie uszkodzonych i zużytych drewnianych elementów placów zabaw w miejscowości Wyszogóra, Lisowo, Czarne, Potuliniec - 2 555,52
- usunięcie uszkodzonych i zużytych drewnianych elementów placów zabaw m. Dąbie, Modlimowo, Natolewice, Pniewo - 1 781,12
- usunięcie dzikiego wysypiska w m. Potuliniec - 207,49
- za zakup 5 sztuk pojemników na potrzeby cmentarza miejskiego w Płotach - 2 706,00
- postawienie 2 pieców kaflowych w m. Czarne - 5 174,90
- budowa szamba w m. Czarne - 46 216,11
- wykonanie sieci kanalizacyjnej w m. Czarne - 1 189,05
- wykonanie nakrywy na studzience kanalizacji deszczowej w m. Lisowo - 68,54
- wykonanie pokrywy betonowej z włazem zeliwnym na studzience kanalizacji deszczowej w m. Płoty - 660,78
- odtworzenie nawierzchni z kostki polbruk ul. Matejki w Płotach - 255,54
- usunięcie ogrodzenia przy ul. Dworcowej w Płotach - 7 515,84
- demontaż uszkodzonych i zużytych drewnianych elementów placów zabaw w m. Gostyń, Słudwia, Wicimice, Wyszobór - 1 393,92
- za usunięcie zakrzaczeń przy drogach gminnych na terenie miasta Płoty - 1 000,00
- za wykoszenie trawy działka nr 3 przy ul. Grunwaldzkiej - 196,66
- za wykonanie prac remontowych na terenie Stadionu Miejskiego - 2 439,26
- za wyczyszczenie studzienek kanalizacji deszczowej w Płotach - 1 448,83
- usunięcie nielegalnych wysypisk na terenie miasta Płoty - 400,00
- usunięcie zakrzaczeń przysłaniających znaki drogowe na terenie miasta Płoty - 300,00
- za naprawę chodnika z kostki polbruk przy Zakładzie Karnym - 314,83
- za usunięcie znaku drogowego w m. Wyszobór - 90,35
- zagospodarowanie skarpy przy ul. Dworcowej - 5 108,89
- remont kanalizacji w m. Wyszogóra - 19 500,00
- remont dróg asfaltowych ul. Krótka, Słoneczna, Piastowa, Kościuszki, Rejmonta - 2 036,08

Całkowity dochód z tytułu wykonywanych w/w prac wyniósł 129 392,07 słownie : sto dwadzieścia dziewięć trzysta dziewięćdziesiąt dwa 07/100

ANALIZA FINANSOWA WYKONANIA PLANU

W ZGKIM PŁOTY

ZA OKRES 01.01.- 31.12.2020 ROKU

Lp.	Działalność	Koszty		Dochody		Wynik Nadwyżka	
		Plan	Wykonanie	Plan	Wykonanie	Kosztów	Dochodów
1	Działalność eksploatacyjna	5.474.327,00	4.486.181,64	5.376.471,00	4.242.509,27	666.092,72	656.028,48
2	Pozostałe Przychody i Koszty					342.447,72	369.392,37
3	Razem nadwyżka kosztów i dochodów					1.008.540,44	1.025.420,85
4	Wynik Finansowy /Nadwyżka przychodów nad kosztami/						16.880,41

Płoty dnia 09.04.2021 r.

Sporządził:

Główny Księgowy

mgr Stanisława Liszniańska

Zatwierdził

DYREKTOR

mgr inż. Stanisław Wojczis