

**Burmistrz PŁOTÓW na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 11/2009 z dnia 17 lutego 2009 r. podaje do
publicznej wiadomości WYKAZ Nr 3/2009
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w wieczyste użytkowanie, przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (w zł, netto)	Warunki płatności	Forma zbycia
	wg KW	wg katastru					
1	Działka 29775	Obręb Sowno, gm. Płoty, dz. nr 379/6 o pow. 6.702 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa przemysłowo – składowa, postulowana strefa zabudowy przemysłowo – składowej, produkcyjnej rolnictwa i przetwórstwa rolno – leśniczego (wielofunkcyjna) - 2.P (W)	16.000, w tym: lokal 11.690, udział w gruncie 4.310	Jednorazowo lub w ratach	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	Działka 21837 Lokal 28991	Obręb Dąbie, gm. Płoty, dz. nr 4 o pow. 3690 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem częściach wspólnych budynku i gruntu	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi	16.500, w tym: lokal 9.740, udział w gruncie 6.760	Jednorazowo lub w ratach	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	Działka 18442 Lokal 29002	Obręb Charnowo, gm. Płoty, dz. nr 13/1, o pow. 1288 m ²	Lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem częściach wspólnych budynku i gruntu	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi	11.900, w tym: lokal 11.2700, udział w gruncie 623	Jednorazowo lub w ratach	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	29786	Obręb Wytok gm. Płoty, dz. nr 234/7 o pow. 3288 m ²	Działka zabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, ogrody działkowe, inne wieloletnie Ady, postulowana strefa zabudowy rolniczej (4.R-2)	Prawa własności: 22.500 Prawa użytkowania wieczystego 19.413 Różnica wartości 3.087	Jednorazowo lub w ratach	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
5	12128	Obręb Wytok, gm. Płoty, dz. nr 234/26 o pow. 1109 m ²	Działka zabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, ogrody działkowe, inne wieloletnie Ady, postulowana strefa zabudowy rolniczej (4.R-2)	Prawa własności: 7.600 Prawa użytkowania wieczystego 6.557 Różnica wartości 1.043	Jednorazowo lub w ratach	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
6	4086	Obręb 4 miasta Płoty, dz. nr 263 o pow. 1062 m ²	Działka niezabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi – część działki, park – część działki, projektowana strefa ochrony konserwatorskiej (K) – część działki, postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (1.W-1)	14.900, wartość 1/3 udziału – 4.970	Jednorazowo lub w ratach	Bezprzetargowo na rzecz współwłaściciela nieruchomości

7	24162	Obręb 1 miasta Płoty, dz. nr 285 o pow. 685 m ²	Działka niezabudowana	W Planie Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi	9.600	Jednorazowo lub w ratach	Bezprzetargowo – użytkowanie wieczyste – celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
8	Działka - 26665	Obręb Mechowo, gm. Płoty, dz. nr 14 o pow. 965 m ²	Działka zabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, projektowana strefa ochrony konserwatorskiej (B), postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (4.W-3)	47.100, w tym: lokal 44.263, udział w gruncie: 2.837	Jednorazowo lub w ratach	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
9.	Działka - 4463	Obręb 4 miasta Płoty, dz. nr 289/1 i 289/2 o ogólnej pow. 718 m ²	Działka zabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, projektowana strefa ochrony konserwatorskiej (B), postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (4.W-3)	42.300, w tym: lokal: 38.300, udział w gruncie: 4.000	Jednorazowo lub w ratach	Bezprzetargowo na rzecz najemcy

Uwaga!

1. Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości (z zastrzeżeniem art. 216 a ww. ustawy) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów,

b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest jej spadkobiercą i złoży udokumentowany wniosek w terminie do 03.03.2009 r. w Urzędzie Miejskim w Płotach.

2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Płotach, p. nr 22, tel. (091) 38 51 415 w. 22, e - mail: gospodarkagruntami@ploty.pl

3. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Płotach na okres 21 dni, począwszy od dnia 17 lutego 2009 r.


Burmistrz PŁOTÓW
mgr inż. Marian MALIŃSKI

Płoty, dnia 17 lutego 2009 r.