

Burmistrz PŁOTÓW na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 26/2009 z dnia 23 marca 2009 r. podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 5/2009 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (w zł, netto)	Warunki płatności	Forma zbycia
	wg KW	wg katastru					
1	Działka 21269	Obręb Lisowo, gm. Płoty, dz. nr 9/20 o pow. 927 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa	18.800, w tym: lokal 16.200, udział w gruncie 2.600	Jednorazowo lub w ratach	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	Działka 25092	Obręb 4 miasta Płoty dz. nr 38/5 o pow. 1592 m ²	Lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem częściach wspólnych budynku i gruntu	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (L.W-1)	24.600, w tym: lokal 20.800, udział w gruncie 3.800	Jednorazowo lub w ratach	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	Działka 18442	Obręb 3 miasta Płoty, dz. nr 481/2, o pow. 470 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem częściach wspólnych budynku i gruntu	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, projektowana strefa ochrony konserwatorskiej (B)	56.200, w tym: lokal 54.540, udział w gruncie 1.660	Jednorazowo lub w ratach	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	12756	Obręb 4 miasta Płoty dz. nr 216 o pow. 439 m ²	Działka niezabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (L.W-1)	Prawa własności: 3.600 Prawa użytkowania wieczystego 2.839 Różnica wartości 761	Jednorazowo lub w ratach	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
5	12755	Obręb 4 miasta Płoty dz. nr 235 o pow. 439 m ²	Działka niezabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (L.W-1)	Prawa własności: 2.200 Prawa użytkowania wieczystego 1.735 Różnica wartości 465	Jednorazowo lub w ratach	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
6	12755	Obręb 4 miasta Płoty, dz. nr 236 o pow. 265 m ²	Działka niezabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi – część działki, park – część działki, projektowana strefa ochrony konserwatorskiej (K) – część działki, postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (L.W-1)	Prawa własności: 3.700 Prawa użytkowania wieczystego 2.918 Różnica wartości 782	Jednorazowo lub w ratach	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

7	2577	Obręb 1 miasta Płoty, dz. nr 279 o pow. 489 m ²	Działka zabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi – postulowane kierunki przesyłu i odbioru: woda, ścieki, gaz I	Prawa własności: 17.800 Prawa użytkowania wieczystego 12.360 Różnica wartości 5.440	Jednorazowo lub w ratach	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności j.
8	23970	Obręb 2 miasta Płoty, dz. nr. 11/4, o pow. 286 m ²	Działka niezabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi,, postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (1.W-1)	3.400	Jednorazowo	Bezprztragowo – celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Uwaga!

1. Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości (z zastrzeżeniem art. 216 a ww. ustawy) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów,

b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest jej spadkobiercą i złoży udokumentowany wniosek w terminie 6 (sześciu tygodni) od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, w Urzędzie Miejskim w Płotach.

2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Płotach, p. nr 22, tel. (091) 38 51 415 w. 22, e - mail: gospodarkagruntami@ploty.pl

3. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Płotach na okres 21 dni, począwszy od dnia 23 marca 2009 r

Płoty dnia 23 marca 2009 r.