

Burmistrz PLOTÓW na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 37/2009 z dnia 4 czerwca 2009 r. podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ Nr 7/2009 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (w zł, netto)	Warunki płatności	Forma zbycia
	wg KW	wg katastru					
1	Brak	Obręb Gostyni Łobeski gmina Ploty, dz. nr 113 o pow. 2000 m ²	Działka niezabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z funkcjami uzupełniającymi- część działki ogrody działkowe- część działki	15.000	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony
2	Działka 21254 Lokal 23465	Obręb 1 miasta Ploty dz. nr 164 o pow. 78,57 m ²	Lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem częściach wspólnych budynku i gruntu	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (I.W-1)	70.000, w tym: lokal 67.610, udział w gruncie 2.390	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony
3	Działka 32437 Lokal brak	Obręb 3 miasta Ploty, dz. nr 469/1, o pow. 233 m ²	Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem częściach wspólnych budynku i gruntu	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, projektowana strefa ochrony konserwatorskiej (A), projektowana strefa ochrony archeologicznej (WIII), postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (I.W-1)	65.000 w tym: lokal 63.296, udział w gruncie 1.700	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony
4	Działka 16831 Lokal brak	Obręb Gościejewo gmina Ploty, dz. nr 9/4 o pow. 52,86 m ²	Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem częściach wspólnych budynku i gruntu	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi.	26.500, w tym: lokal 25.000, udział w gruncie 1.500	Jednorazowo lub w ratach	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
5	Brak	Obręb 3 miasta Ploty, część dz. nr 232 o ogólnej pow. 130 m ² , tj. pow. 20 m ²	Działka niezabudowana	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w studium – usługi oświaty, sportu, turystyki, administracji, kultury w tym obiekty sakralne, inne ważniejsze usługi, projektowana strefa ochrony konserwatorskiej (B), postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (I.W-1)	120 + 22% VAT	Jednorazowo do 31 marca każdego roku dzierżawy	Przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat na wniosek dzierżawcy

6	21266	Obręb 1 miasta Ploty, dz. nr 184 o pow. 48.624 m ² , tj. 21 m ²	Działka zabudowana w części garażami	W Planie Zagospodarowania Przestrzennego- teren komunikacji parkingu i stałych miejsc postojowych (garaże)	63 + 22% VAT	Jednorazowo do 31 marca każdego roku dzierżawy	Przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat na wniosek dzierzawcy
---	-------	--	---	---	--------------	---	--

Uwaga!

1. Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości (z zastrzeżeniem art. 216 a ww. ustawy) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów,
 - b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest jej spadkobiercą i złoży udokumentowany wniosek w terminie 6 (sześciu) tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. w Urzędzie Miejskim w Plotach.
2. W przypadku nieruchomości ujętych w pkt. 5 i 6 niniejszego wykazu czynsz dzierżawny może ulec zmianie z dniem wejścia w życie nowego cennika.
3. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Plotach, p. nr 22, tel. (091) 38 51 415 w. 22, e - mail: gospodarkagruntami@ploty.pl
4. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Plotach na okres 6 (sześciu) tygodni, począwszy od dnia 4 czerwca 2009 r.

Burmistrz Plotów

mgr inż. Marian Małński

Ploty, dnia 4 czerwca 2009 r.