

ZARZĄDZENIE Nr 30/2008
Burmistrza Płotów
z dnia 23.09.2008r

w sprawie; określenia wysokości stawki podstawowej czynszu w lokalach mieszkalnych i lokalach socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 8 pkt. 1 i art. 23.ust. 4 z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami) w związku z § 20 ust. 1 Uchwały Nr VII/57/2003 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 16 maja 2003r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz Uchwały XVIII/174/08 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 13 czerwca 2008r. w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Płoty na lata 2008 – 2012r.

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę podstawową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych w gminie Płoty w wysokości 1,86 zł.

§ 2

1. Stawka podstawowa, o której mowa w § 1 ulega podwyższeniu przy zastosowaniu następujących czynników zwiększających;

- gaz - 30%
- c.o. - 30%
- łazienka - 20%
- wc - 20%

2. Stawka podstawowa, o której nazwa w § 1 ulega obniżeniu przy zastosowaniu następujących czynników zmniejszających:

- za brak instalacji wodno-kan. 20%
- za ślepą kuchnię 10%
- za położenie lokalu na terenie wsi 10%

3. Współczynników zwiększających stawkę czynszu nie stosuje się w przypadku, gdy lokator na własny koszt modernizował wyposażenie lokalu mieszkalnego.

§ 3

4. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali socjalnych w gminie Płoty w wysokości 0.50 zł.

§ 4

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Płotach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009r.

BURMISTRZ

mgr inż. Marian Małński