



Burmistrz PŁOTÓW na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 60/2014 z dnia 01 września 2014 r. podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ Nr BP/5/2014 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (netto, w zł)	Warunki płatności	Termin wniesienia opłaty z tytułu użytkowania wieczystego/wysokość opłaty (zł)	Forma zbycia
	wg KW	wg katastru						
1	Grunt: SZ1G/000126 26/2 Lokal: brak	Dz. nr 129, o pow. 0,0345 ha, obręb 1 m. Płoty	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 2, Os.700-lecia, składający się z: 1 (jednego) pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o łącznej pow. 17,20 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działki określonym na 0,0012	Brak PZP, w Studium: zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi	26.800, w tym wartość udziału w gruncie: 25	Jednorazowo /ratalnie	Do 31 marca każdego roku użytkowania wieczystego 0,25 + VAT	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	Grunt: SZ1G/000150 86/5 Lokal: brak	Dz. nr 272 o pow. 0,0645 ha, obręb 3 m. Płoty	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 4, ul. Grunwaldzka 4, składający się z: 1 (jednego) pokoju, kuchni i łazienki z wc o łącznej pow. użytkowej 23,00 m ² , przynależnej piwnicy o pow. 5,25 m ² , przynależnego pomieszczenia gospodarczego o pow. 9,60 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działki określonym na 1010/10000	Brak PZP, w studium: zabudowa mieszkaniowa	33.400, w tym wartość udziału w gruncie: 3.960	Jednorazowo /ratalnie	_____	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	Grunt: SZ1G/000415 01/2 Lokal: brak	Dz. nr 45 o pow. 0,2679 ha, obręb 3 m. Płoty	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 3, ul. Dworcowa, składający się z: 3 (trzech) pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o łącznej pow. 59,53 m, 2 (dwoma) przynależnymi piwnicami o łącznej pow. 17,60 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działki określonym na 2571/10000	Brak PZP, w studium: zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi	68.800, w tym wartość udziału w gruncie: 17.300	Jednorazowo /ratalnie	_____	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	Brak	Dz. nr 29 o pow. 0,3019 ha, obręb 0026 Czarne	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz gospodarczymi	Brak PZP, w studium: zabudowa rolnicza	103.000, po uwzględnieniu nakładów najemcy: 40.100, w tym wartość gruntu: 30.000	Jednorazowo /ratalnie	_____	Bezprzetargowo na podstawie Uchwały Nr XLIII/389/2014 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 29 sierpnia 2014 r.

- Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości (z zastrzeżeniem art. 216 a ww. Ustawy) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy lub odrębnych przepisów.
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest jej spadkobiercą i złoży udokumentowany wniosek w terminie 6 (sześciu) tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim w Płotach.
- Wysokość opłaty z tytułu użytkowania wieczystego może ulec zmianie w przypadku dalszego dozbrajania terenu lub zmiany przepisów w tym zakresie.
- Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.
- Niniejszy wykaz:
 - Wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Płotach na okres 21 dni w dniu 01 września 2014 r.
 - Umieszcza się na stronie internetowej Gminy Płoty (www.ploty.pl oraz www.bip.ploty.pl- w zakładce Zarządzenia Burmistrza) w dniu 01 września 2014 r.
 - Podaje się informacje o umieszczeniu niniejszego wykazu w gazecie codziennej „monitorurzedowy.pl oraz gazecie „Echo. Tygodnik Regionalny” .”
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Płotach, p. nr 22 (stare skrzydło), tel. (91) 38 51 415 w. 22, e-mail: nieruchomosci@ploty.pl

Burmistrz Płotów
mgr inż. Marian Maliński