



Burmistrz PŁOTÓW na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 39.2021 z 28 kwietnia 2021 r. podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ Nr BP.1.2021 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto, w zł)	Warunki płatności	Forma zbycia
	wg KW	wg katastru					
1	SZ1G/00015083/4	Dz. nr 262 o pow. 0,0998 ha, obręb 0004 Płoty	Zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym	Brak PZP, w Studium: zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (1.W-1).	96.000, a po uwzględnieniu poniesionych przez najemcę nakładów w kwocie 60.700, na kwotę: 35.300, w tym wartość w gruncie: 25.000	Jednorazowo	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	SZ1G/00049313/3	Dz. nr 37 o pow. 0,2743 ha, 0015 Wytok	Zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym	Brak PZP, w Studium: zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, postulowana strefa zabudowy rolniczej(1.W-1).	77.000, a po uwzględnieniu poniesionych przez najemcę nakładów w kwocie 59.500, na kwotę: 17.500, w tym wartość udziału w gruncie: 16.500	Jednorazowo	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	Gruntu: SZ1G/00002545/7 Lokalu: brak	Dz. nr 19 o pow. 0,0535 ha, obręb 0003 m. Płoty	Lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Grunwaldzkiej 17 w Płotach składający się z: 2 pokoi, łazienki, wc, kuchni, przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 62,81 m ² wraz przynależnymi: 2 piwnicami o łącznej pow. użytkowej 21,88 m ² i 2 pomieszczeniami gospodarczymi o łącznej pow. użytkowej 24,86 m ² w budynku gospodarczym oraz udziałem 5417/10000 w częściach wspólnych budynku i działki.	Brak PZP, w Studium: zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, projektowana strefa ochrony konserwatorskiej (B), postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (1.W-1), korytarz ekologiczny.	56.000, a po uwzględnieniu poniesionych przez najemcę nakładów w kwocie 40.490, na kwotę: 15.510, w tym wartość udziału w gruncie: 10.130	Jednorazowo	Bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	Gruntu: SZ1G/00015094/4 Lokalu: brak	Dz. nr 276 o pow. 0,0787 ha, obręb 0003 m. Płoty	Lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Grunwaldzkiej 7A w Płotach składający się z: 3 pokoi, łazienki i kuchni o łącznej pow. użytkowej 56,76 m ² wraz przynależną piwnicą pow. użytkowej 6,54 m ² oraz udziałem 5417/10000 w częściach wspólnych budynku i działki.	Brak PZP, w Studium: zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi, projektowana strefa ochrony konserwatorskiej (B), postulowana strefa zabudowy wielofunkcyjnej (1.W-1), korytarz ekologiczny.	54.000, a po uwzględnieniu poniesionych przez najemcę nakładów w kwocie 35.150, na kwotę: 18.850, w tym wartość udziału w gruncie: 8.970	Jednorazowo	Bezprzetargowo na rzecz najemcy

1. Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości (z zastrzeżeniem art. 216 a ww. Ustawy) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy lub odrębnych przepisów,
 - b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest jej spadkobiercą i złoży udokumentowany wniosek w terminie 6 (sześciu) tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim w Płotach.
2. Niniejszy wykaz:
 - a) Wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Płotach; tablicy ogłoszeń przy ul. Jedności Narodowej w Płotach oraz tablicy ogłoszeń Sołectwa Wytok w dniu 28 kwietnia 2021 r.
 - b) Umieszcza się na stronie internetowej Gminy Płoty (www.ploty.pl oraz www.bip.ploty.pl- w zakładce Zarządzenia Burmistrza) w dniu 28 kwietnia 2021 r.

- c) Podaje się informacje o umieszczeniu niniejszego wykazu w gazecie codziennej „monitorurzedowy.pl” oraz Gazecie „Echo”
- 3. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Plotach, p. nr 22 (stare skrzydło), tel. (91) 38 51 415 w. 22, e-mail: nieruchomosci@ploty.pl

Burmistrz Plotów

Radosław Mackiewicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Plotach oraz tablicy ogłoszeń przy ul. Jedności Narodowej w Plotach oraz tablicy ogłoszeń Sołectwa Wytok w terminie od 28 kwietnia 2021 r. do dnia 19 maja 2021 r.
