

**URMISTRZ
PŁOTÓW**
pl. Konstytucji 3 Maja 1
72-310 Płoty

Opłatę skarbową 107,00 zł
uiszczono dowodem wpłaty
nr WB 170/90618 seria ...
z dnia 25.08.2009r.
data 02.02.2010r. podpis

Załącznik do ustawy z dnia
16 listopada 2006r.
(Dz.U./ nr 225,poz.1635
cz. I /pkt.8)

PPiGG.AK.7331 - 204/09/10

Płoty, dnia 02.02.2010r.

mgr inż. architekt
Marian Szpilkowski

uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
specjalności architektonicznej
Nr 13/Sz/20

DECYZJA NR 06/Li-g/2009/2010

Stosownie do przepisów art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – **Kodeks postępowania administracyjnego** (Jednolity tekst: Dz.U. z dnia 17 listopada 2000r. nr 98, poz. 1071; zm.: Dz.U z 2001r. nr 49, poz.509; z 2002r. nr 113, poz.984, nr 153, poz.1271 i nr 169, poz. 1387), art. 60 ust.1, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o **planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (Dz.U. nr 80, poz. 717 z 2003r. z p. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25 sierpnia 2009r.

USTALAM

na rzecz: Wielkopolskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy – Szczecin,
ul. Tama Pomorzańska 26, 70-952 SZCZECIN

LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO OBEJMUJĄCĄ:

budowę sieci gazowej średniego ciśnienia (do 0,5 MPa) wraz z przyłączami gazowymi w m. Płoty i Słudwia, gm. Płoty (dz. nr: 2/1, 2/2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35/1, 35/2, 36, 37, 38, 39, 40/3, 40/5, 40/9, 40/10, 40/11, 40/12, 40/13, 40/14, 40/15, 40/18, 40/19, 40/20, 40/21, 40/22, 40/23, 40/24, 40/25, 40/26, 40/30, 40/31, 40/33, 40/36, 50, 52/1, 53, 55/2, 55/3, 55/4, 55/9, 55/11, 60/2, 60/3, 60/4, 60/5, 61, 62, 63/1, 63/2 i 64 – położone w obrębie Płoty 2 oraz dz. nr: 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 9/14, 10/2, 10/3, 33/2, 34, 35, 36, 37, 38/1, 38/2, 39, 40, 41, 42, 43/1, 43/2, 43/3, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51/1, 51/2, 52, 53, 54/1, 54/2, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79/1, 79/2, 81, 86, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 104, 105, 107/2, 107/3, 111/1, 111/2, 111/4, 111/5, 111/12, 112, 115, 116/1, 116/2 – położone w obrębie Słudwia).

w następujący sposób:

- **lokalizacja** jak w załączniku graficznym,
- **funkcja zabudowy**: obiekt infrastruktury technicznej – inwestycja dotyczy budowy sieci gazowej średniego ciśnienia (do 0,5 MPa) wraz z przyłączami gazowymi w m. Płoty i Słudwia, gm. Płoty (dz. nr: 2/1, 2/2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35/1, 35/2, 36, 37, 38, 39, 40/3, 40/5, 40/9, 40/10, 40/11, 40/12, 40/13, 40/14, 40/15, 40/18, 40/19, 40/20, 40/21, 40/22, 40/23, 40/24, 40/25, 40/26, 40/30, 40/31, 40/33, 40/36, 50, 52/1, 53, 55/2, 55/3, 55/4, 55/9, 55/11, 60/2, 60/3, 60/4, 60/5, 61, 62, 63/1, 63/2 i 64 – położone w obrębie Płoty 2 oraz dz. nr: 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 9/14, 10/2, 10/3, 33/2, 34, 35, 36, 37, 38/1, 38/2, 39, 40, 41, 42, 43/1, 43/2, 43/3, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51/1, 51/2, 52, 53, 54/1, 54/2, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79/1, 79/2, 81, 86, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 104, 105, 107/2, 107/3, 111/1, 111/2, 111/4, 111/5, 111/12, 112, 115, 116/1, 116/2 – położone w obrębie Słudwia),
- **linia zabudowy**: nie określa się – inwestycja liniowa,
- **wskaźnik nowej zabudowy**: nie określa się – inwestycja liniowa,

- **zgoda na zmianę przeznaczenia gruntu na cele nierolnicze:** część inwestycji obejmuje działki położone w granicach administracyjnych miasta Płoty (działki w Obr. Płoty 2) i zgodnie z art. 5b ustawy z dnia 19 grudnia 2008r. o zmianie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2008, Nr 237, poz. 1657) od dnia 1 stycznia 2009r., ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie stosuje się do gruntów rolnych stanowiących użytki rolne położonych w granicach administracyjnych miast. Użytki rolne stanowiące działki pod pozostałą część inwestycji (dz. w Obr. Słudwia), ze względu na liniowy charakter inwestycji nie wymagają zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne w trybie art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. nr 121, poz. 1266 z późniejszymi zmianami),

- **zgodność z przepisami odrębnymi:** lokalizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego jest zgodna z przepisami odrębnymi oraz została uzgodniona z:

- Starostwem Powiatowym w Gryficach, Wydział Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska, pl. Zwycięstwa 37 – postanowienie z dn. 01.12.2009r., znak: RLiOŚ.6019-315/2009,
- Zarządem Powiatu Gryfickiego, pl. Zwycięstwa 37 – postanowienie Nr 382/159/09 z dn. 23.12.2009r.,
- Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych Terenowy Oddział, ul. Trzygłowska 33, 72-300 GRZYFICE – postanowienie z dn. 07.12.2009r., znak: NU.5013/EGY/2476/09/MSZ.

Planowana inwestycja koliduje z urządzeniem melioracji wodnych podstawowych – kanałem Budziszcze (w km 1+450). Przejście siecią gazową pod dnem kanału Budziszcze (działka nr 33/2) zgodnie z art. 122 ust. 1 pkt. 3 w związku z art. 9 ust. 2 pkt. 1 lit. b ustawy Prawo wodne wymaga uzyskania pozwolenia wodni oprawnego. Warunki techniczne przejścia uzgodnić należy Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie Terenowy Oddział w Gryficach.

- Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad w Szczecinie, ul. Bohaterów Warszawy 33 – postanowienie z dn. 07.12.2009., znak: GDDKiA-O/Sz-Z-3.mg/437/539/P/2009.

W odniesieniu do działek znajdujących się w pasie drogowym GDDKiA, jako zarządca drogi działa w oparciu o przepisy ustawy o drogach publicznych wnoszący:

- zaprojektowanie przebiegu trasy gazociągu biegnącego wzdłuż drogi krajowej nr 6, poza jej pasem drogowym,
- przejście poprzeczne w/w urządzeniem pod drogą krajową nr 6 należy zaprojektować, nie naruszając konstrukcji jezdni, na min. głębokości 1,0 m od najniższego punktu nawierzchni, metodą przecisku/przewierci w rurze osłonowej, na całej szerokości pasa drogowego,
- projekt (3 egz. Planu, w skali 1:500) z przebiegiem w/w urządzenia w pasie drogowym drogi krajowej nr 6 należy złożyć do uzgodnienia w Oddziale w Szczecinie GDDKiA,
- **warunki ochrony środowiska** - inwestycja winna spełniać wymogi ustawy z dnia 27.04.2001r. – Prawo ochrony środowiska (Tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. Nr 129, poz. 902 z p. zm.),
- **linie rozgraniczające teren inwestycji:** wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 i 1:2000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Konkretyzacja wymagań dotyczących ochrony tych interesów nastąpi na etapie pozwolenia na budowę, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów art. 5, ust.1, pkt. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. i przepisów techniczno – budowlanych.

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

UZASADNIENIE

Odstapiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony (art.107, § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – k.p.a. (Jednolity tekst: Dz. U. z dnia 17 listopada 2000r. nr 98, poz. 1071 zm.: Dz.U. z 2001r. nr 49, poz. 509; z 2002r. nr 113, poz. 984 , nr 153, poz. 1271 i nr 169, poz.1387).

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, skierowane za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załączniki:

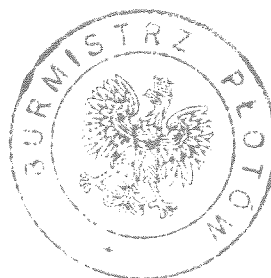
1. Kopia mapy zasadniczej w skali: 1:500 – załącznik nr 1a i 1b i 1:2000 – załącznik 1c
2. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu z częścią graficzną – załącznik nr 2
3. Postanowienie Starostwa Powiatowego w Gryficach, Wydział Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska, pl. Zwycięstwa 37 z dn. 01.12.2009r., znak: RLiOŚ.6019-315/2009.
4. Postanowienie Zarządu Powiatu Gryfickiego, pl. Zwycięstwa 37 Nr 382/159/09 z dn. 23.12.2009r.
5. Postanowienie Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Terenowy Oddział, ul. Trzygłowska 33, 72-300 GRYFICE z dn. 07.12.2009r., znak: NU.5013/EGY/2476/09/MSZ.
6. Postanowienie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Szczecinie, ul. Bohaterów Warszawy 33 z dn. 07.12.2009., znak: GDDKiA-O/Sz-Z-3.mg/437/539/P/2009.

Otrzymują:

1. Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy – Szczecin

ul. Tama Pomorzańska 26
70-952 SZCZECIN
2. Strony postępowania - 277

(Ze względu na ustawę o ochronie danych osobowych tzw. rozdzielnik niniejszej decyzji pozostaje w aktach sprawy)
3. aa – 2 egz.



z up. BURMISTRZA

Mirosław Kolanica
Kierownik Referatu